

Создано: 18.06.2025 в 13:22

Обновлено: 01.02.2026 в 23:25

<https://krim.move.ru/objects/9281521834>

Ление Umerova, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,  
41**

**12 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 41

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.42 м



Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

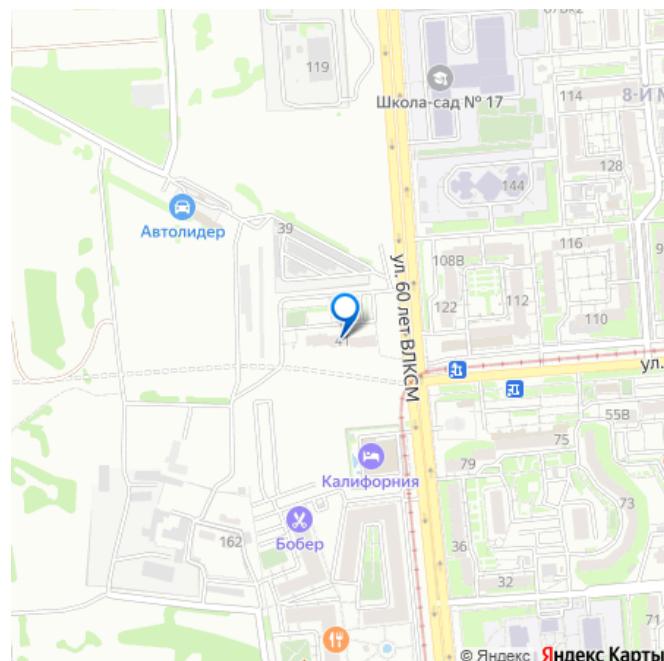
11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

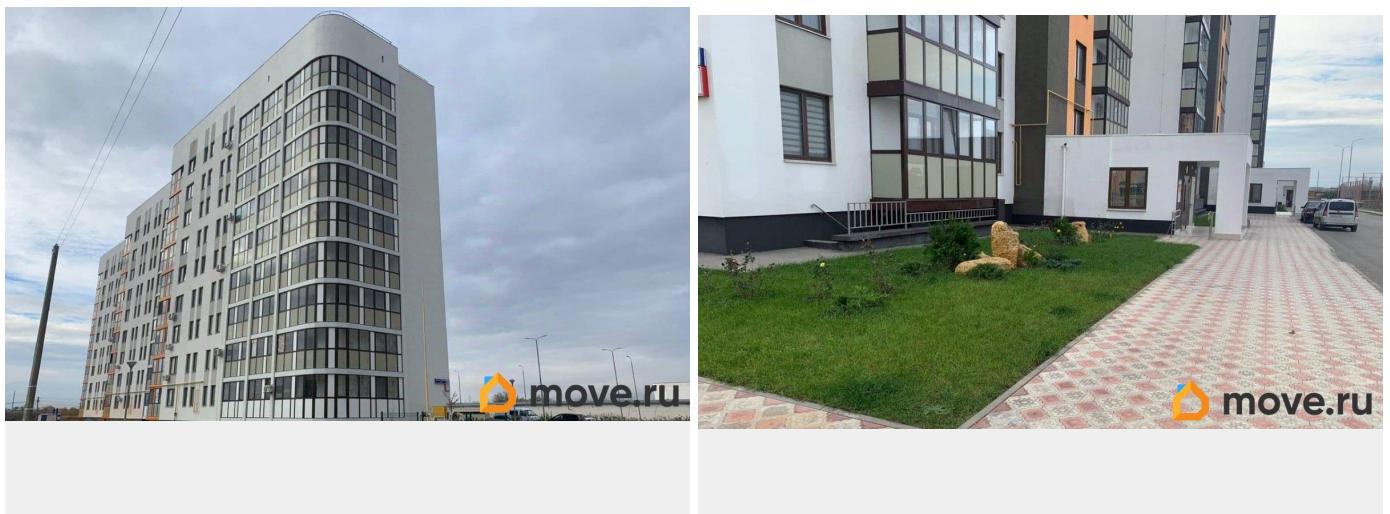
## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в новом доме 2022 года постройки, общей площадью 58,2 кв.м. Удачная планировка. В просторной кухне 11.5 кв.м установлен встроенный кухонный гарнитур, выполненный по индивидуальному заказу, со встроенной бытовой техникой. Раздельный санузел, широкий коридор, две большие изолированные комнаты. Одна комната имеет выход на большую утепленную лоджию. В квартире выполнен хороший ремонт: натяжные потолки, красивые двери, приятные обои, на полу кварцвинил, тёплый пол в ванной комнате. Установлены домофон, система пожарной безопасности, газоанализаторы, проведены слаботочные системы для подключения интернета.

Отопление и все коммуникации центральные. На холодную, горячую воду, электричество и газ установлены счетчики. Красивая благоустроенная придомовая территория: газоны с розами, лавочки для отдыха, детские и спортивные площадки, спортивные тренажеры, много парковочных мест, с парковкой машины не будет проблем. Рядом с домом новая школа-сад 17, детский сад Солнышко, в шаговой доступности супермаркеты (Универсам, ДНС, продуктовые супермаркеты Яблоко, Пуд, ТЦ Максимум), вещевой и продовольственный рынок.

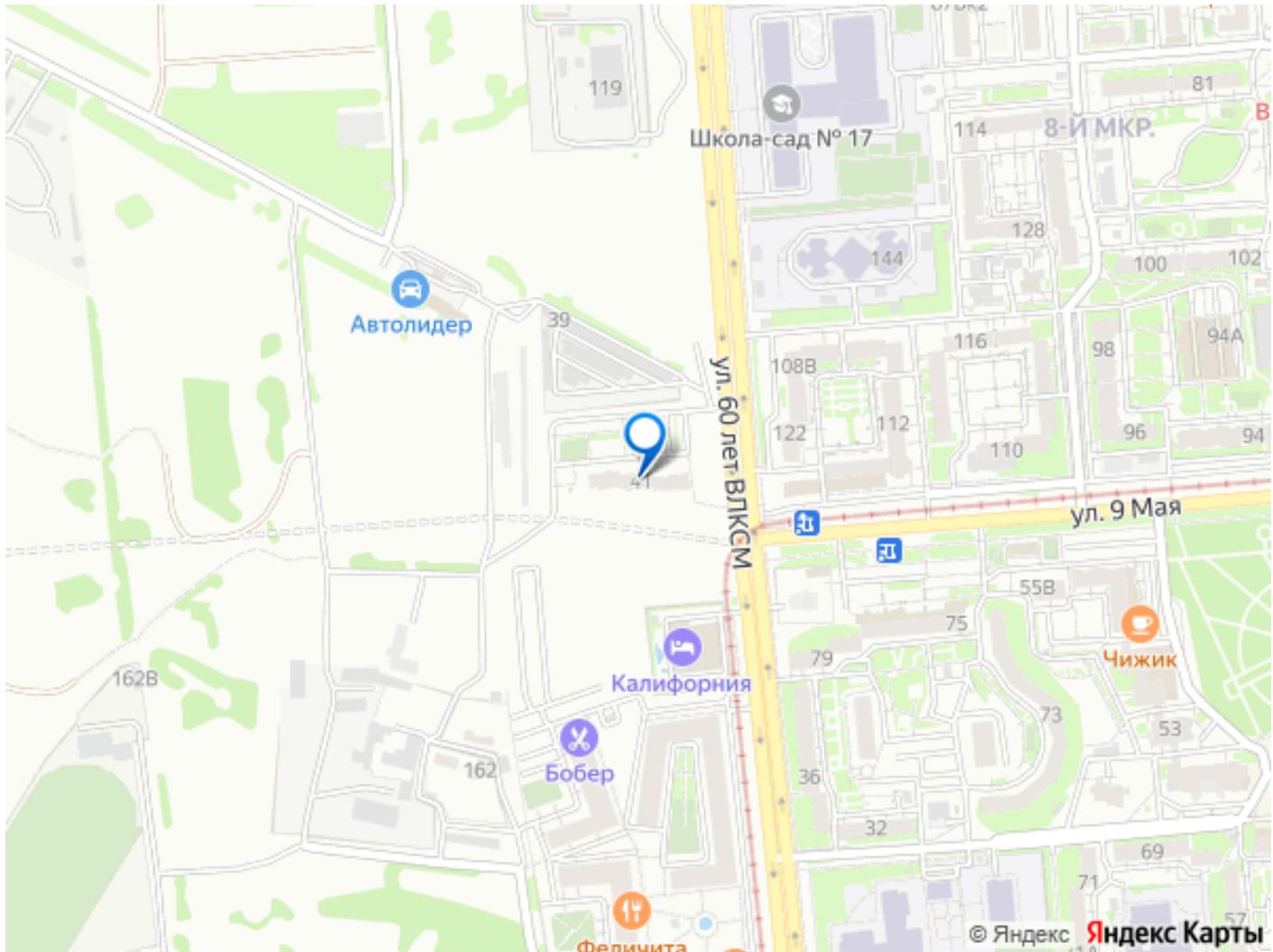
Хорошая транспортная развязка, рядом с домом остановки общественного транспорта: трамвай и маршрутный автобус. Дом

находится в 10 минутах езды от пляжа  
СуперАква, Лазурный берег. Вся мебель и  
техника остаётся новым хозяевам!  
Рассматриваем любые формы оплаты  
(наличный расчет, ипотека любого банка РФ).  
Звоните прямо сейчас и не упустите  
возможность записаться на просмотр  
первыми!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России