 Создано: 12.08.2025 в 15:09

Обновлено: 08.12.2025 в 17:50

Крым, Ялта, улица Архивная, 8

13 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Архивная, 8

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

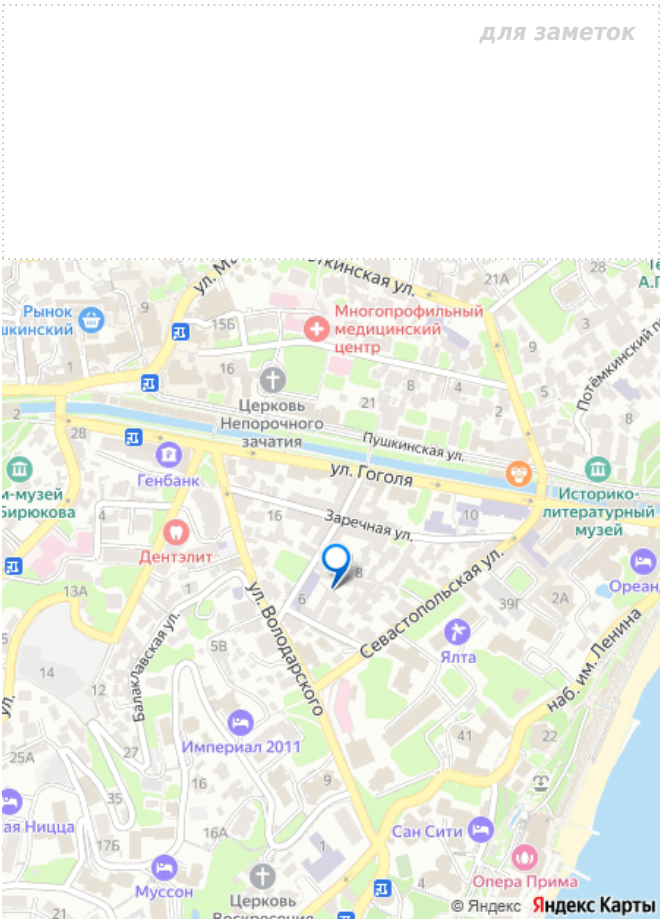
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

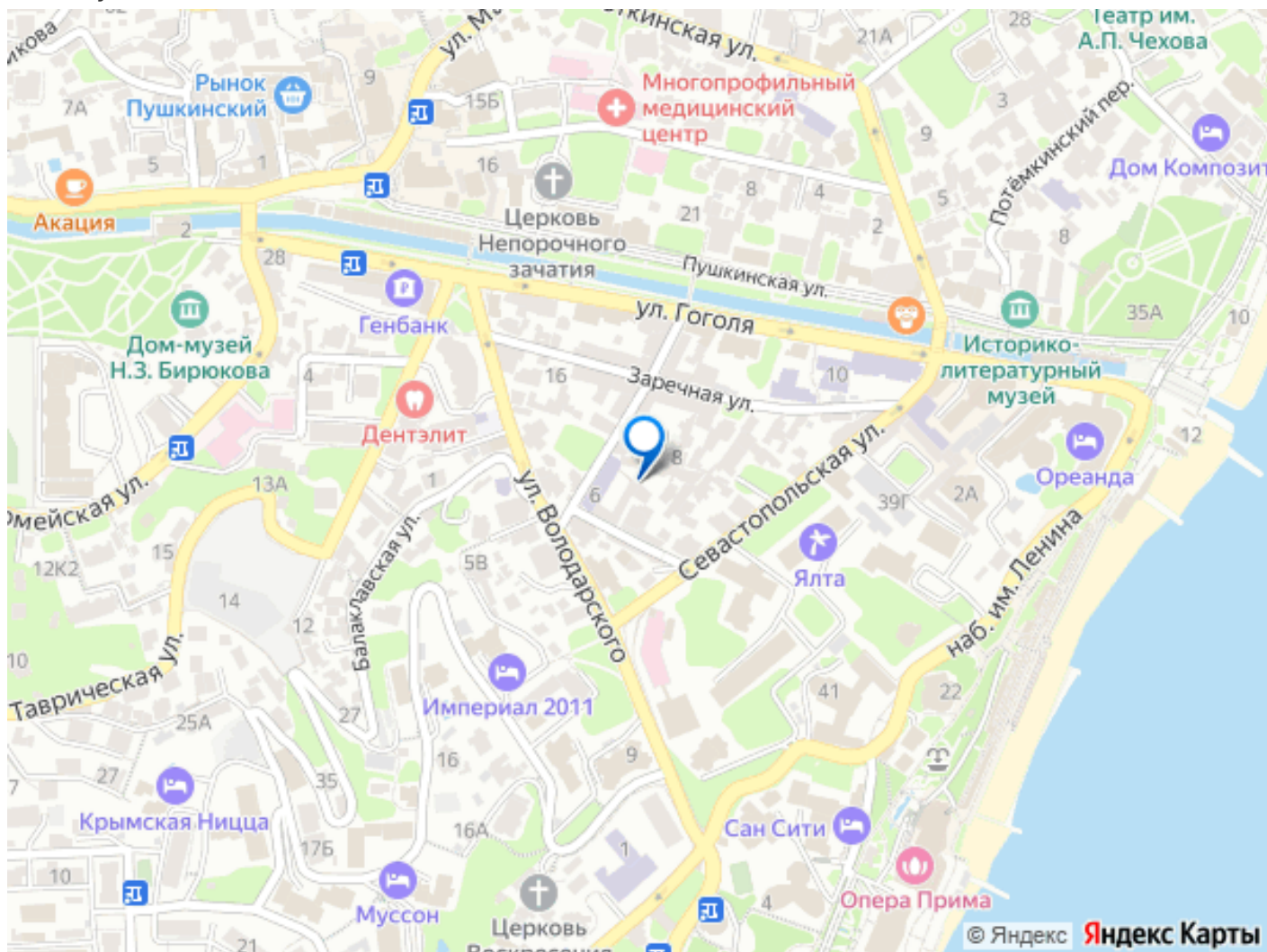
парковка



## Описание

Объект 174. Продается замечательная 2-комнатная квартира в центре Ялты, расположенная в тихом районе, всего в 3 минутах пешком от набережной. Общая площадь квартиры составляет 57 м², из которых жилая площадь — 42 м², а кухня — 10 м². Квартира имеет два уровня и находится в монолитно-кирпичном доме, построенном в 2010 году. Внутри предусмотрен небольшой огороженный дворик, что создает уютную атмосферу и дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе. На первом этаже расположены: кухня, комната площадью 13,7 м² и совмещенный санузел площадью 2,8 м². На втором этаже находится просторная спальня площадью 25,5 м². Высота потолков на первом этаже составляет 2,8 м, а на втором — 2,3 м, что добавляет ощущение простора и света. Квартира отличается качественным и свежим ремонтом. На каждом этаже установлен кондиционер, что обеспечит комфортные условия в любое время года. Автономное отопление позволяет регулировать температуру в квартире по вашему усмотрению. Мебель и техника остаются новому владельцу квартиры, что сделает процесс переезда более простым и удобным. В квартире никто не прописан, что упрощает оформление сделки. Это отличный вариант для проживания в центре Ялты, с удобным доступом к морю и всей необходимой инфраструктуре. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! «Не все объекты нашего агентства размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются»

публично» Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Move.ru - вся недвижимость России