

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68

17 388 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

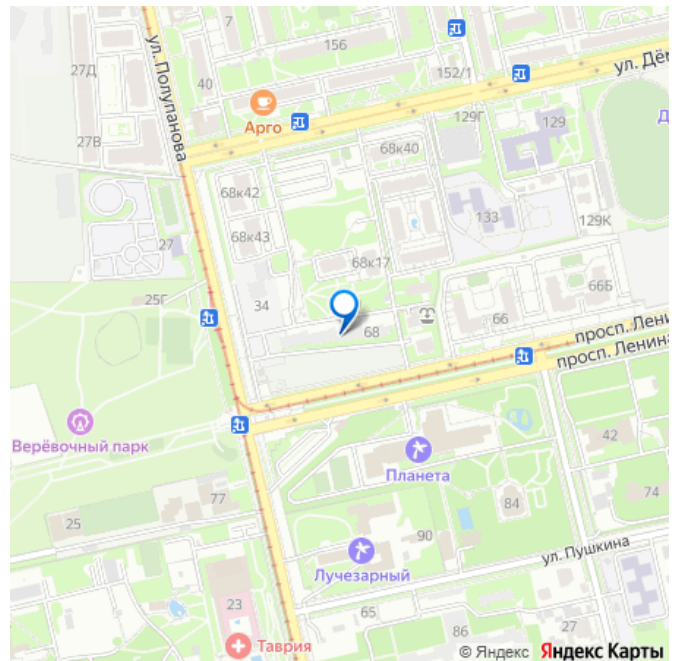
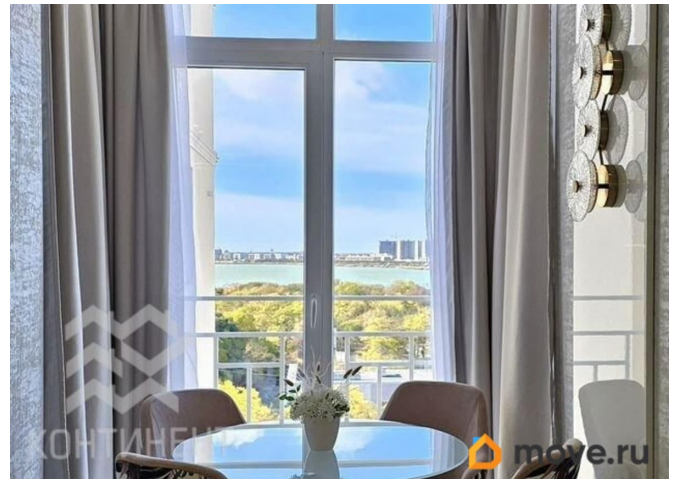
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

дизайнерский

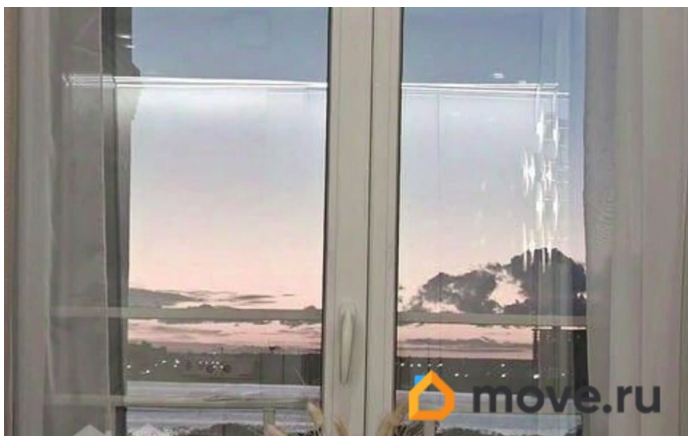
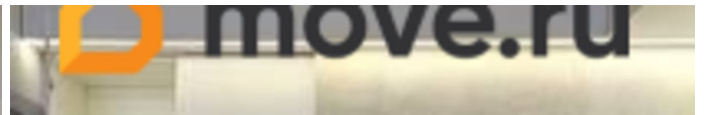
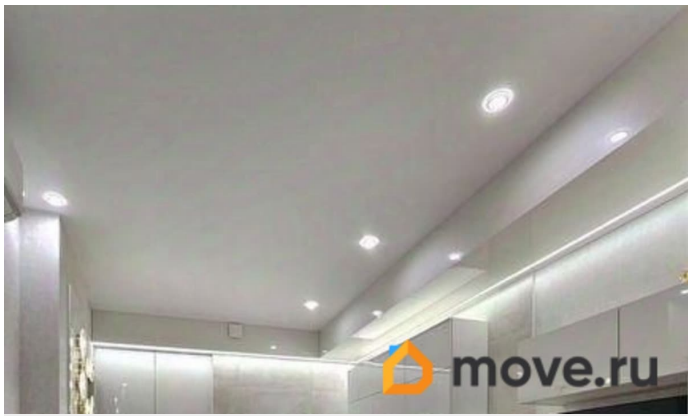
лифт

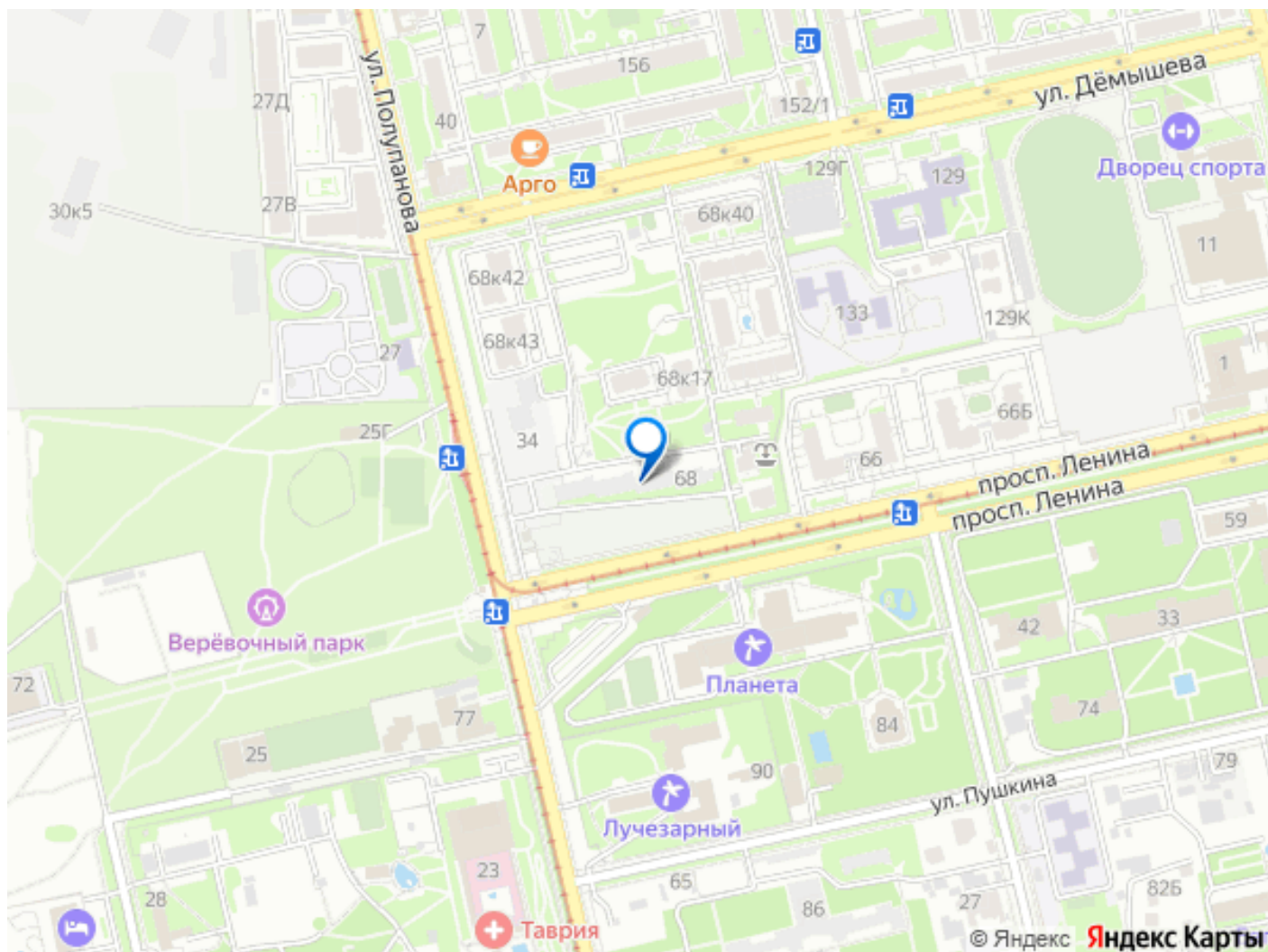
Описание

При звонке назовите номер объекта 542142
Продается 2х к. квартира на пр. Ленина!
Квартира находится на 8 этаже 9ти этажного дома: общая площадь 57м2 (с учетом присоединенной лоджии). Спальня N1- 11м2. Спальня N2 -14м2. Кухня-столовая -18,5м2. Коридор- 7м2. Сан. Узел(совмещенный)-4,7м2. Высота потолков 2, 75 м. В квартире сделан очень качественный ремонт. Старались для своей семьи, поэтому не экономили на важном (электрика, сантехника, скрытые системы -все сделано из хороших материалов и под чутким ежедневным контролем за выполнением работ). Ремонт завершили совсем недавно. Вся мебель, встроенная техника, свет, текстиль остаются при продаже! Панорамные окна. Из важных удобств в квартире — это: индивидуальное газовое отопление и своя горячая вода. Установлен двухконтурный котел. Низкие коммунальные платежи и невероятный комфорт круглый год! Уложены тёплые водяные полы. Регулируются по Вашему желанию! Качественная мебель, выполненная под заказ; встроенная техника от хороших производителей (Gorenje, Hansa). Дом новый монолитный 2023 г. Постройки, но большинство соседей уже сделали ремонты. В доме большой грузо-пассажирский лифт. Установлены пандусы. Дом расположен в современном жилом комплексе «Мойнаки» и впечатляет большой огороженной территорией (6 га). С прекрасной парковой

зоной, детскими и спортивными площадками. Полное благоустройство. Дорожки, лавочки, цветники, ухоженный розарий у каждого подъезда. И еще большой плюс — это большая придомовая парковка и безопасность, которую обеспечивает забор, охрана и система видеонаблюдения. До морской набережной и пляжей идти 15 минут прогулочным шагом. По ухоженному тротуару. Или ехать на милом трамвайчике с кондиционированием 5 минут. Остановка прямо у дома. До лечебного знаменитого озера Мойнаки 5 минут пешком. Там же отличный парк с развлечениями для детей. Близко магазины, банки, аптеки, общественный транспорт. А еще бассейны с морской водой для посещения в зимнее время. Спа и фитнес центры. Дворец спорта. Теннисные корты. Квартира идеально подойдет для жизни круглый год и тем более для дачного отдыха. Номер объекта: #1/542142/17283







Move.ru - вся недвижимость России