

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:53

**Крым, Алушта, улица Ялтинская, 25**

**10 500 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Ялтинская, 25

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

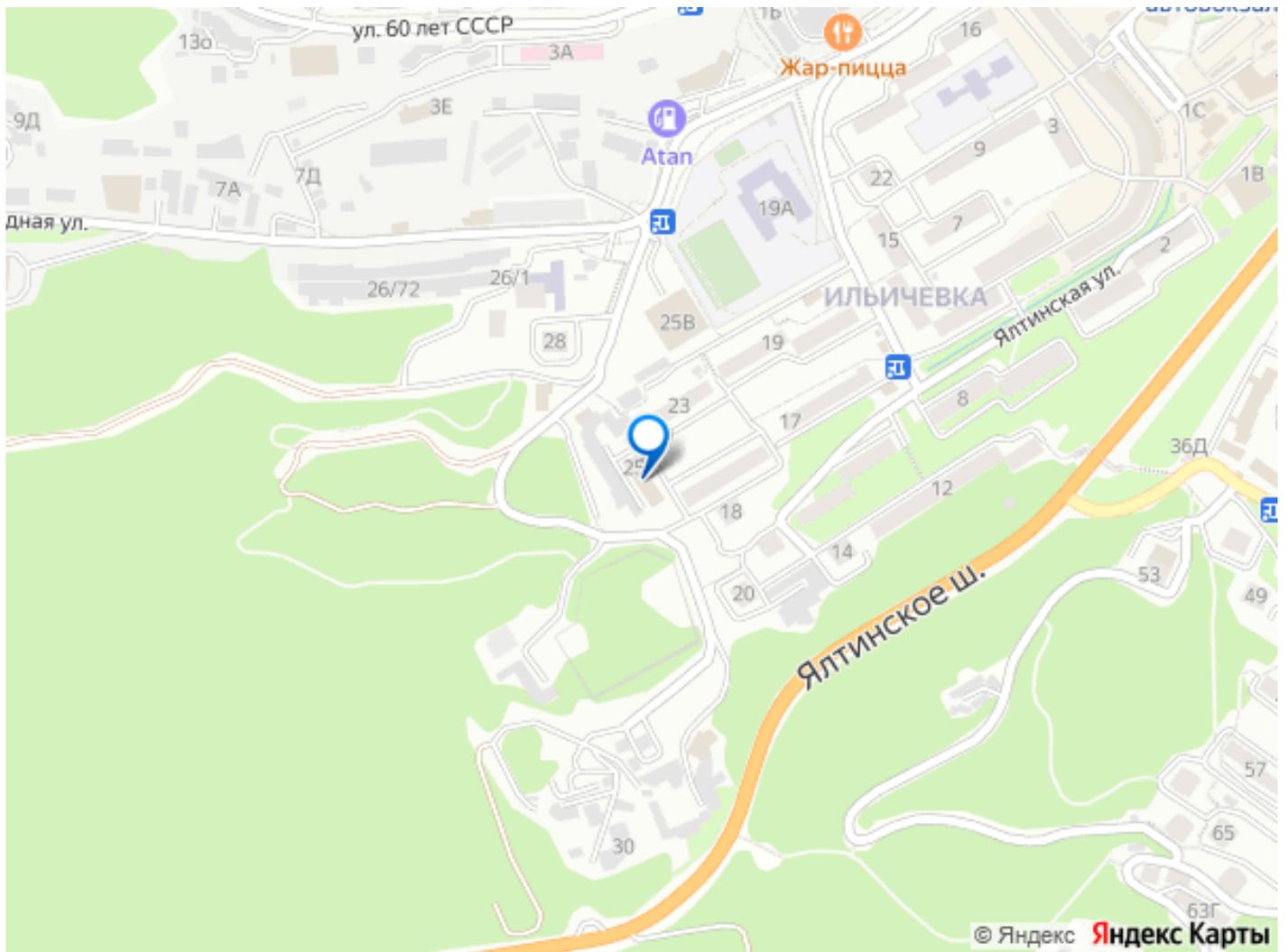
### Описание

Арт. 92581729. Продажа. 2-х комнатная

для заметок



квартира у моря в г. Алушта. Подходит под все виды ипотеки от 6 годовых. Площадь квартиры 57 м<sup>2</sup>, кухня гостиная 20 м<sup>2</sup>. В проекте предлагаются квартиры с 13 комнатами, включая европланировки с кухнями-гостинными. Высота потолков составляет 2,7 м. Жилье передается без отделки: выполнена цементно-песчаная стяжка пола, межквартирные перегородки из газобетонного блока, установлены металлопластиковые окна с однокамерным стеклопакетом, металлические входные двери и ограждения лоджий. Подведены инженерные коммуникации, смонтирован двухконтурный газовый котел. Территория комплекса благоустроена и озеленена, оборудованы детские и спортивные площадки. Для автомобилистов вокруг домов организованы автостоянки и парковочные пространства. В составе комплекса запроектирован детский сад. Предусмотрены офисные и административные помещения для ведения бизнеса. Проект расположен в микрорайоне Ильичевка города Алушты. В радиусе 510 минут пешком находятся детский сад, школа, колледж, кадетский корпус, магазины, аптеки, медицинский центр, оптово-розничный рынок, салоны красоты, спортзалы, пункты выдачи, кафе и автовокзал. В 1 км — выезд на Ялтинское шоссе. За 1015 минут транспортом можно добраться до пляжей, музеев и достопримечательностей. До центра Алушты — 15 минут пешком.



Move.ru - вся недвижимость России