

🕒 Создано: 09.12.2025 в 11:17

🔄 Обновлено: 27.01.2026 в 09:06

**Крым, Симферополь, улица Никанорова,  
4Е**

**16 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Никанорова, 4Е

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

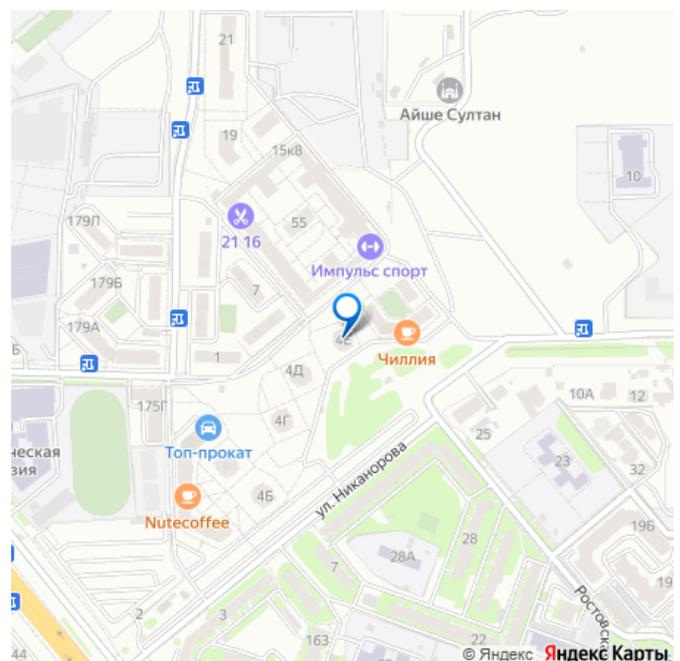
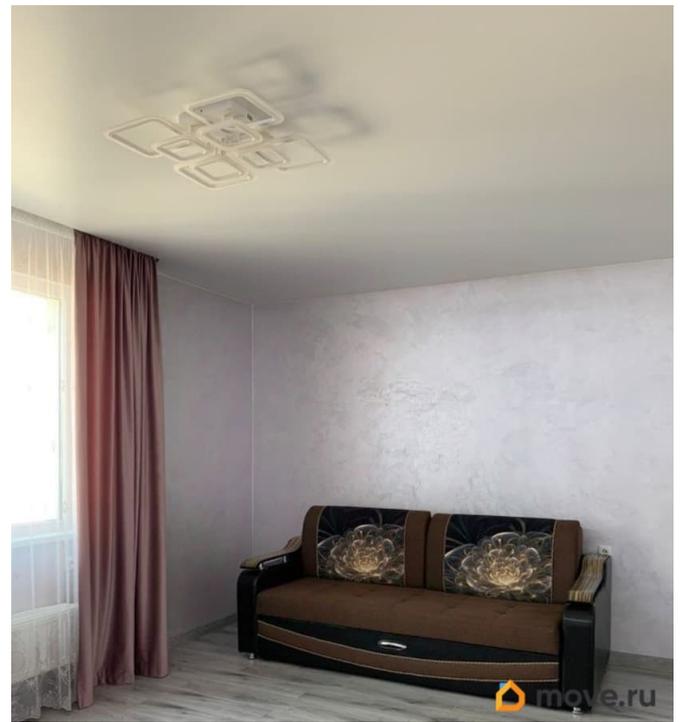
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9291977517>

**Собственник**

**79189316790,7918352  
2486**

для заметок



да

---

Покупка в ипотеку

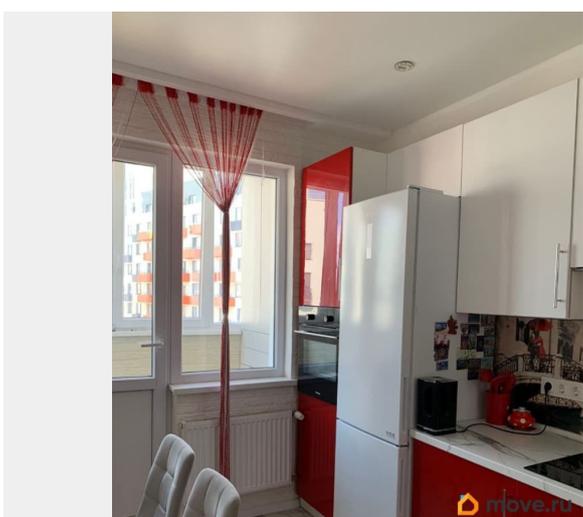
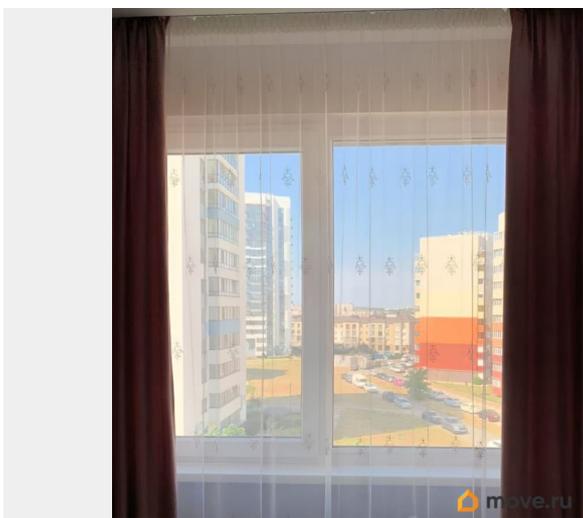
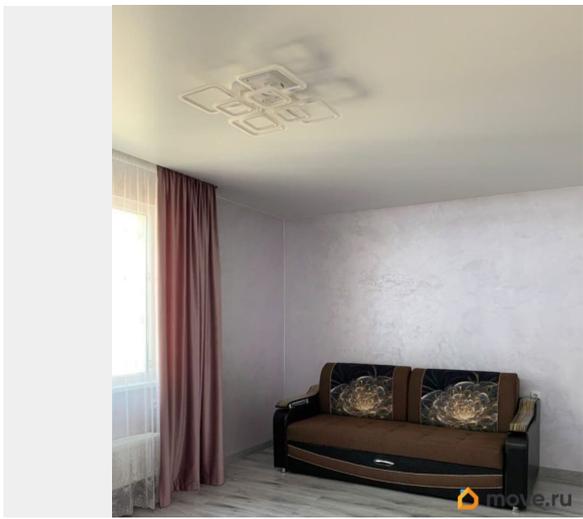
да

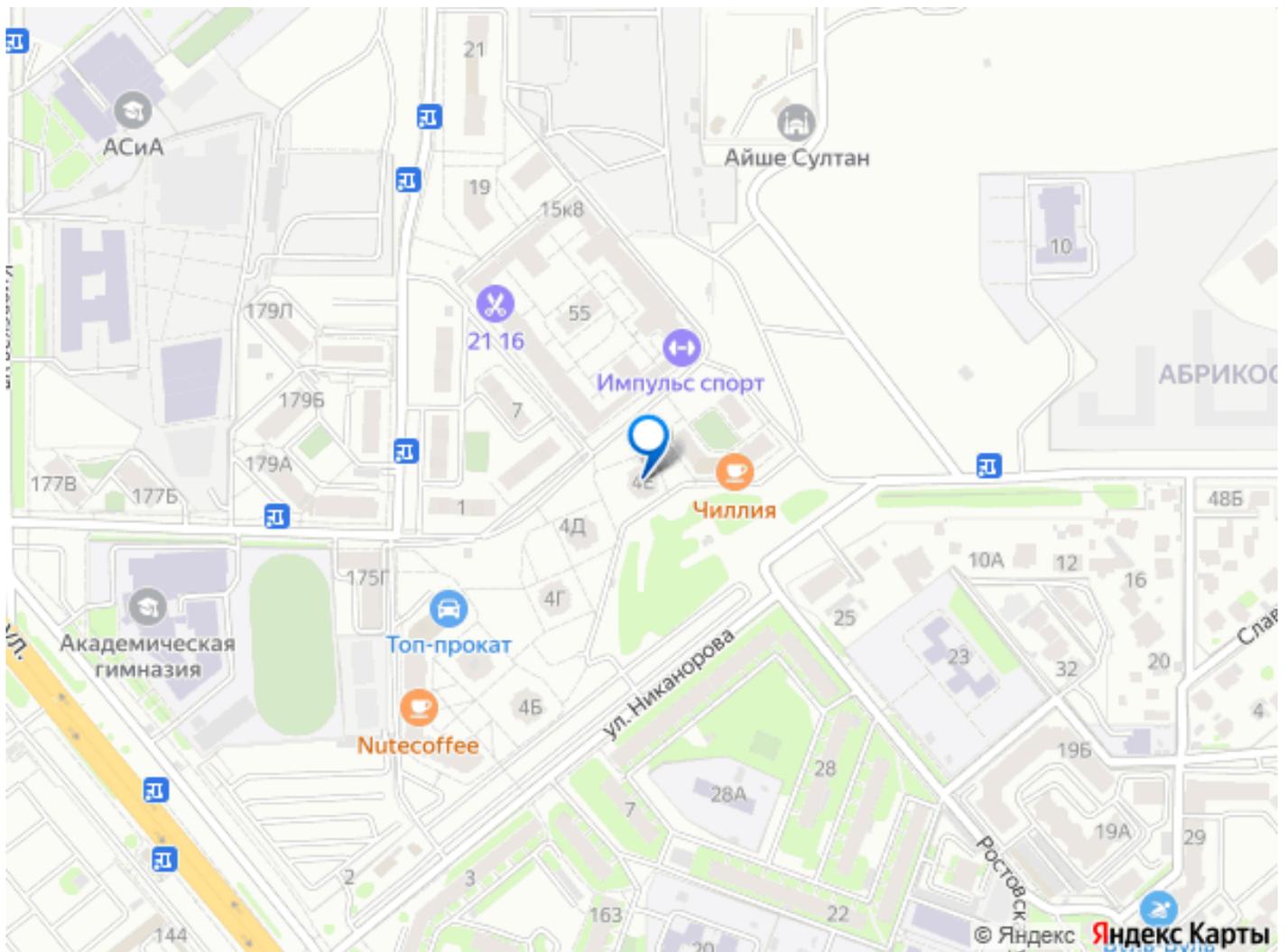
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!!**Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, оптово-продуктовый рынок «Привоз», 10 минут до ТЦ «Ашан», остановка в 5 минутах от дома. Дом сдан 2021 г. В квартире сделан качественный ремонт с дорогой мебелью, ремонт делали для себя, но сложились обстоятельства, что квартира продается. Полностью заменена электропроводка (не от застройщика), на балконе и в ванной теплый пол. В квартире установлен дорогой и мощный кондиционер, продувает все комнаты. Дом полностью электро, свет, вода постоянно. В санузле выведено все для установки бойлера. Мебель не из ВБ, ОЗОН и ИКЕА, все делалось под заказ из качественных и дорогих материалов. В коридоре большой встроенный шкаф- купе. В зале и коридоре не обои, венецианская штукатурка ( в разное время суток дает свой оттенок) что дает прочность стен и легко поддается влажной уборке. На кухне итальянский кафель, пол зимой теплый. Мебель и техника остаются. Квартира в ипотеке. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Кухня остаётся. **РИЕЛТОРАМ, ПОСРЕДНИКАМ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!**





Move.ru - вся недвижимость России