

Создано: 30.01.2026 в 17:25

Обновлено: 06.02.2026 в 18:09

<https://krim.move.ru/objects/9288656582>

Каролина Петлина, Новые Метры

**79891988042**

**Крым, Симферополь, улица Никанорова, 4Е**

**16 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Никанорова, 4Е

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

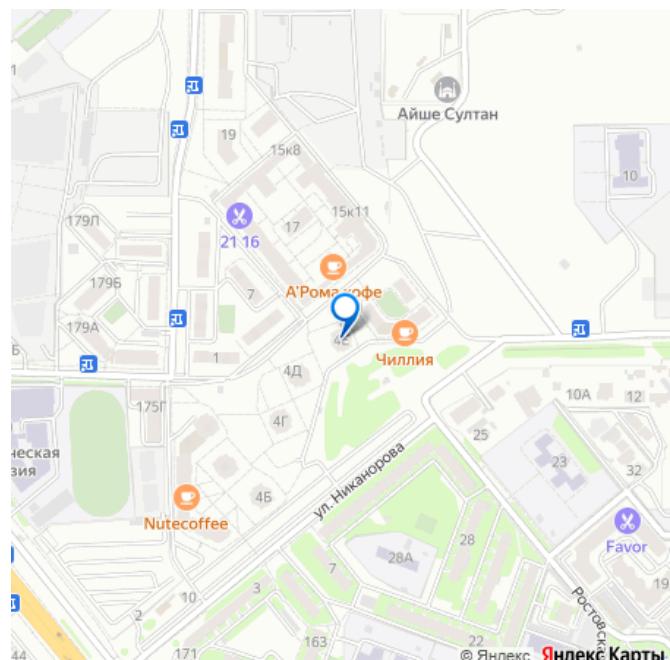
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

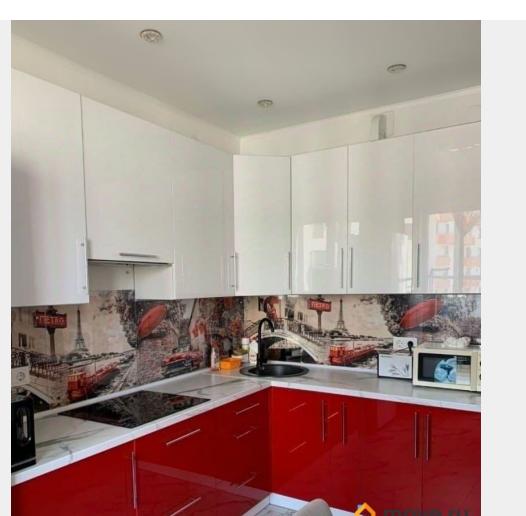
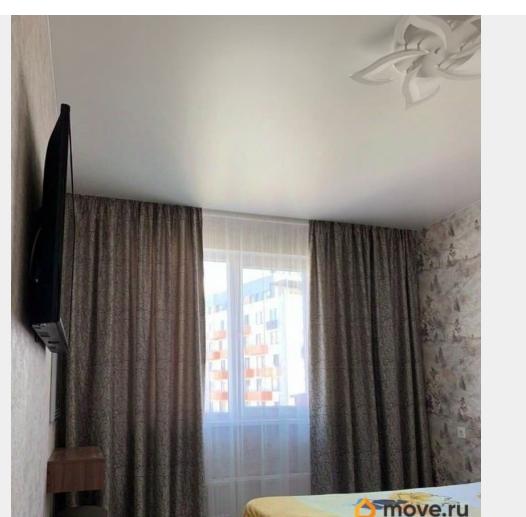


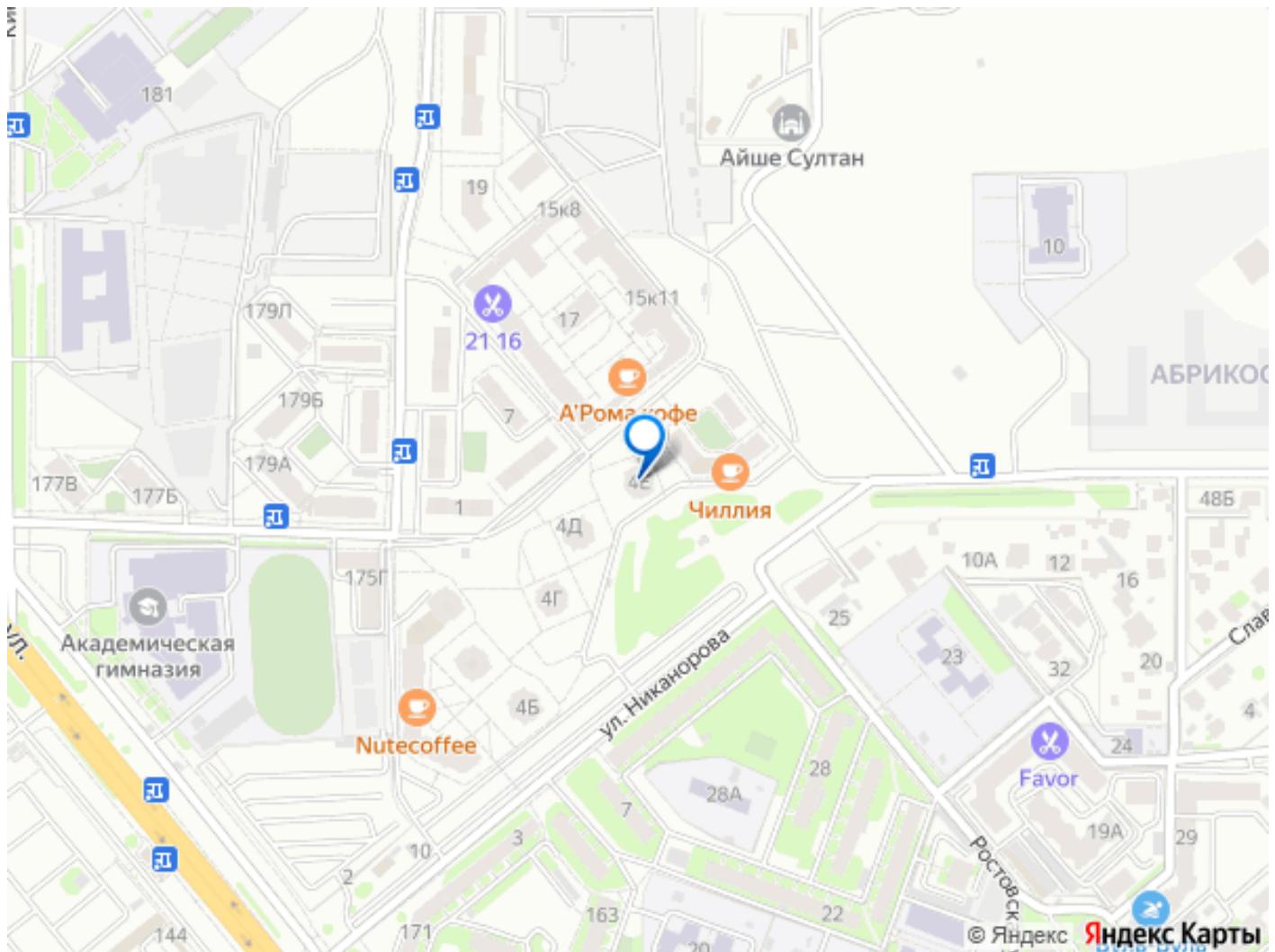
Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 91306088. Квартира с дизайнерским ремонтом и мебелью Дом 2021 года постройки Продаётся современная квартира в доме 2021 г., с качественным ремонтом и дорогой мебелью. Делали для себя, без экономии на материалах! О квартире: Полностью заменена электропроводка (не от застройщика) Тёплый пол в ванной и на балконе Установлен мощный кондиционер — охлаждает всю квартиру В санузле выведены коммуникации под бойлер Дом полностью электрический — свет и вода всегда Мебель и техника остаются — можно заезжать и жить Ремонт и материалы: • Мебель выполнена под заказ! • В коридоре — большой встроенный шкаф-купе • В зале и коридоре — венецианская штукатурка (меняет оттенок при разном освещении, прочная и легко моется) • На кухне — итальянский кафель, пол тёплый даже зимой • Кухонный гарнитур остаётся Инфраструктура и транспорт: Развитый район • В шаговой доступности магазины • Рядом оптово-продуктовый рынок «Привоз» • 10 минут до ТЦ «Ашан» • Остановка общественного транспорта — 5 минут от дома • До метро можно дойти пешком • Рядом школа и детский сад Звоните — с удовольствием отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России