

🕒 Создано: 01.10.2025 в 13:39

🔄 Обновлено: 14.11.2025 в 11:58

**Крым, Симферополь, улица Никанорова,
4Д**

15 300 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Никанорова, 4Д

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

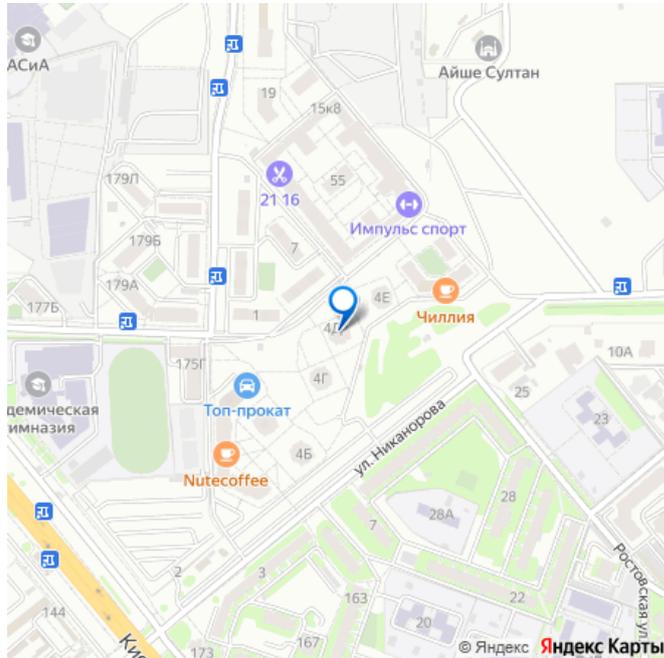
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9285388170>

Собственник

**79184356310,7918411
9278**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

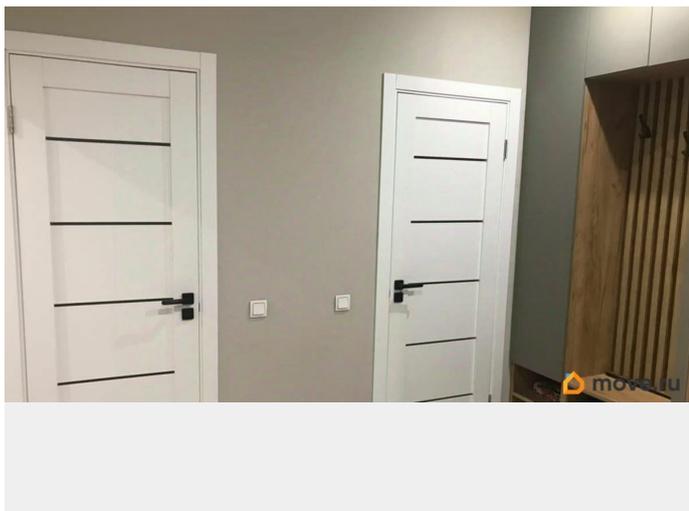
да

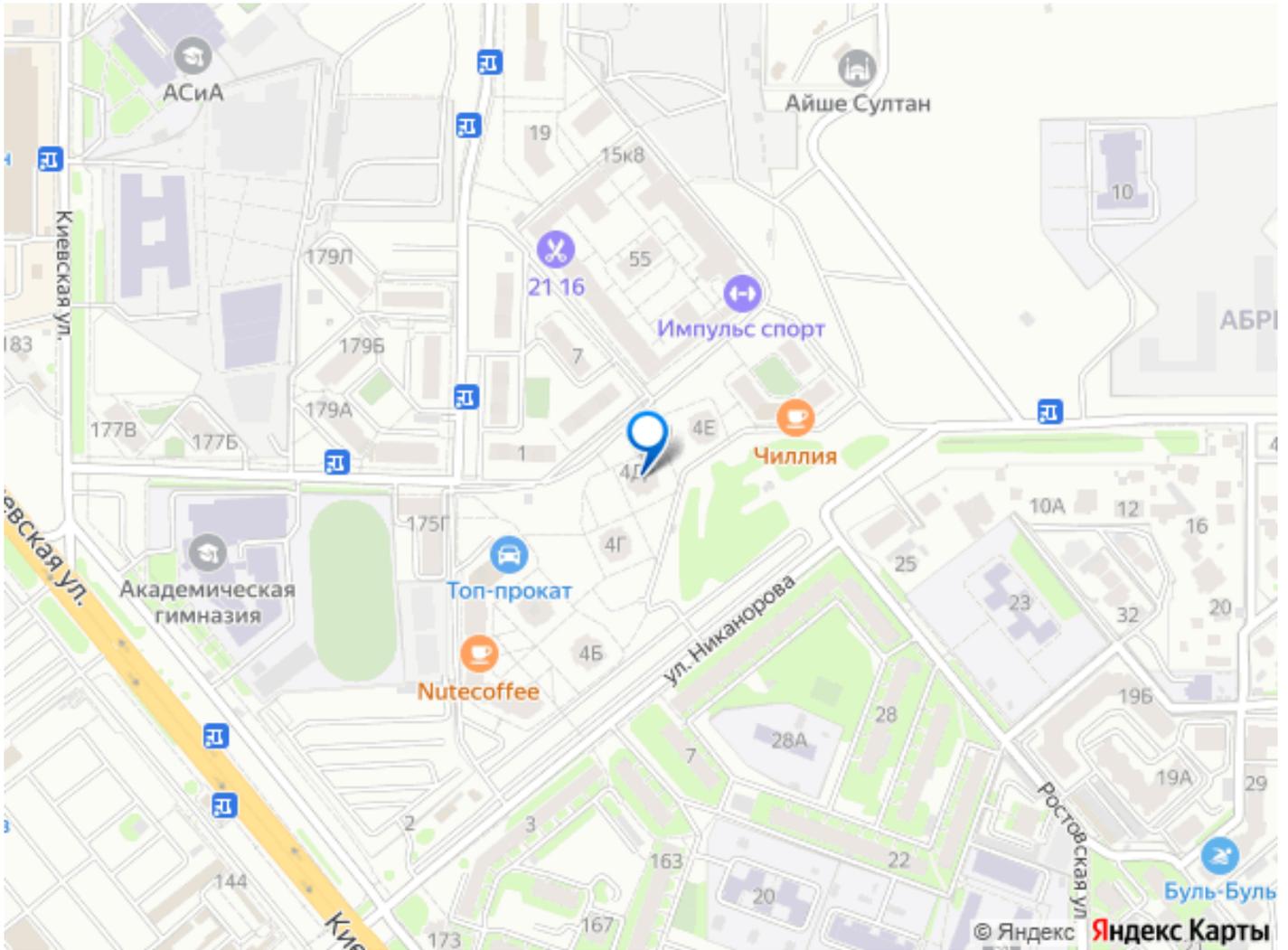
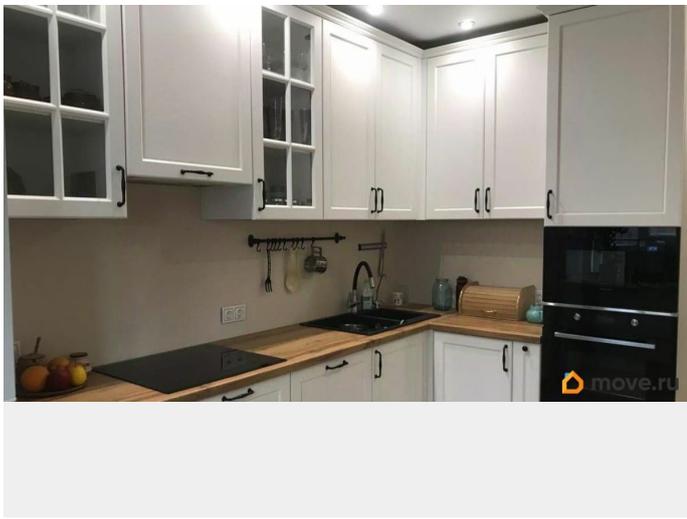
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Продаётся уютная двухкомнатная квартира с современным ремонтом и всей необходимой техникой в районе «Москольцо». Это не просто квадратные метры, а готовое решение для комфортной жизни вашей семьи. Дом территориально относится к престижной Академической гимназии на Киевской. Рядом открылся новый современный детский сад. В округе много детских площадок. Ваши дети будут расти в развитой и безопасной среде. В шаговой доступности Гагаринский парк для прогулок и активного отдыха. Рынок Привоз и Торговый центр Южная галерея с гипермаркетом Ашан в 10 минутах ходьбы. Вся мебель изготовлена на заказ по индивидуальному проекту, включая стильную кухню с окрашенными фасадами. В стоимость включена вся современная бытовая техника. Вам не придётся ничего докупать: - холодильник; - встраиваемая посудомоечная машина; - духовой шкаф; - индукционная плита; - встраиваемая микроволновая печь; - стирально-сушильная машина; - кондиционер; - водонагреватель (обеспечивает независимость от отключения воды); Вся мебель достается новым хозяевам: -двухспальная кровать с ортопедическим

матрасом; -диван и всё, что представлено на фото. Для вашего удобства во всех мокрых зонах и коридоре сделан электрический тёплый пол. В стоимость включена кладовая, которая находится в подвале дома, удобно хранить детский транспорт, шины. Площадь кладовой 2,6 кв. м. Это предложение для тех, кто ценит комфорт, продуманность и хочет заехать в новый дом без хлопот и дополнительных вложений.





Move.ru - вся недвижимость России