

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:19

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:24

**Крым, Симферополь, проспект Победы,
74А**

12 000 000 ₺

Крым, Симферополь, проспект Победы, 74А

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133239166 Просторная квартира в ЖК «Дом у реки»! Локация: отличный район с

<https://krim.move.ru/objects/9292532244>

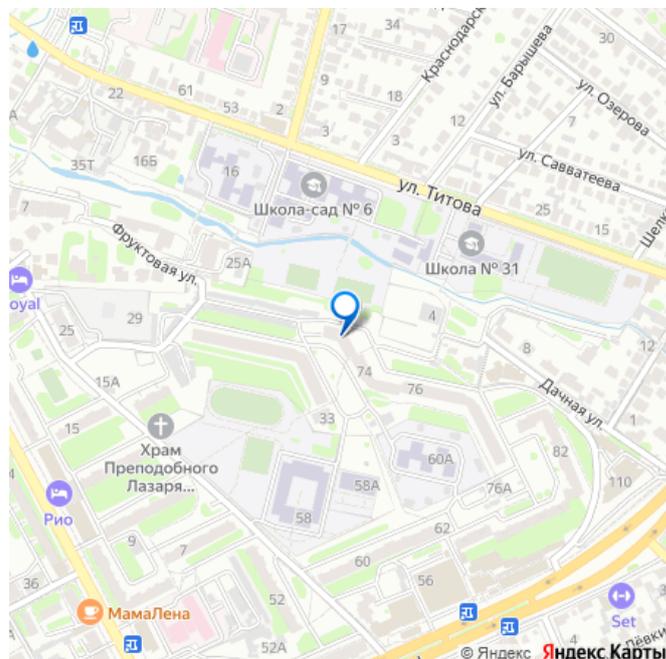
**Виктория Кокоулина, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

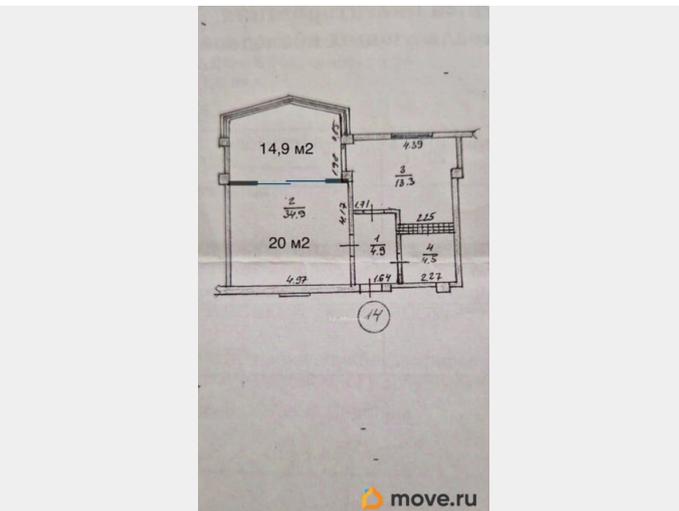
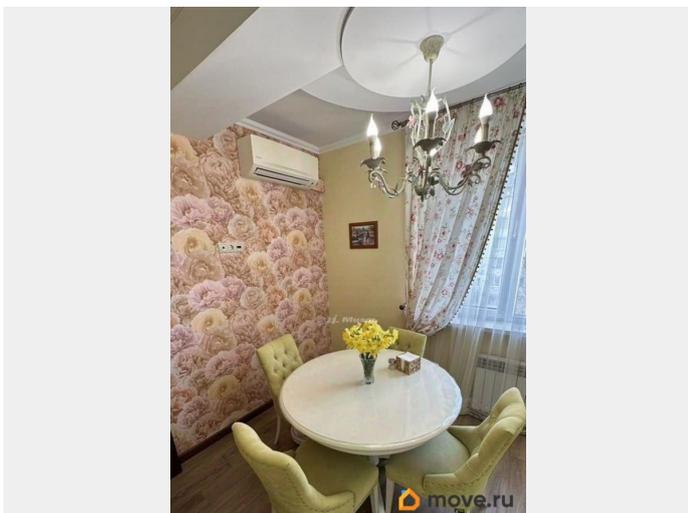
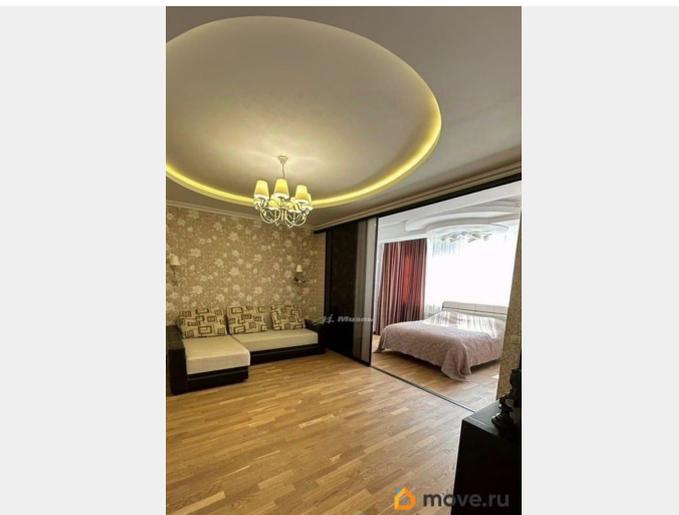
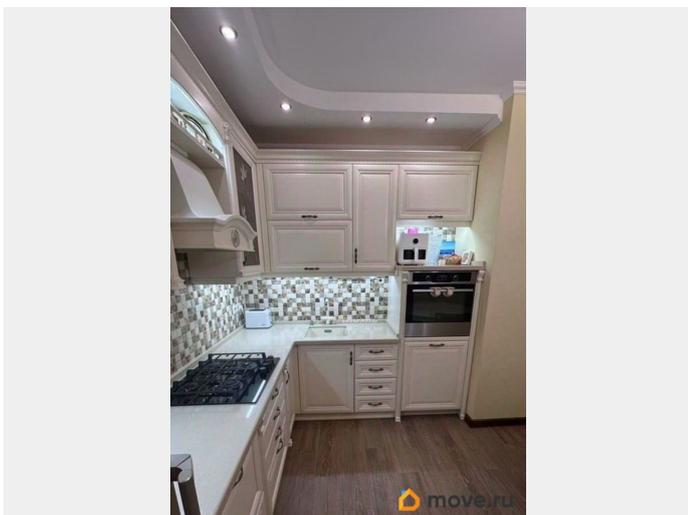
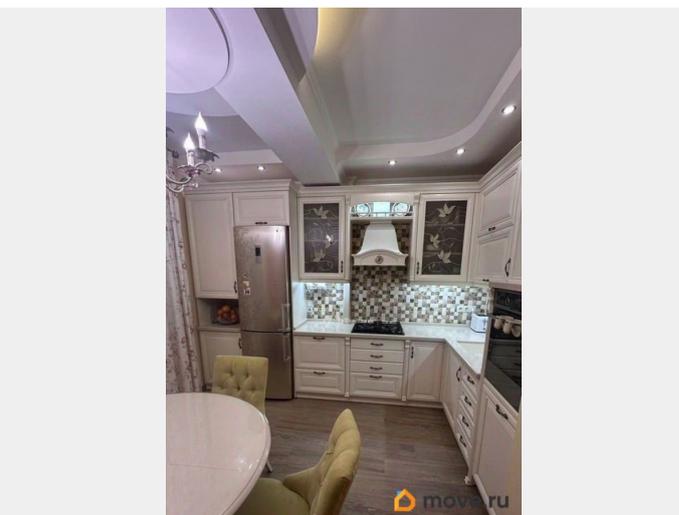
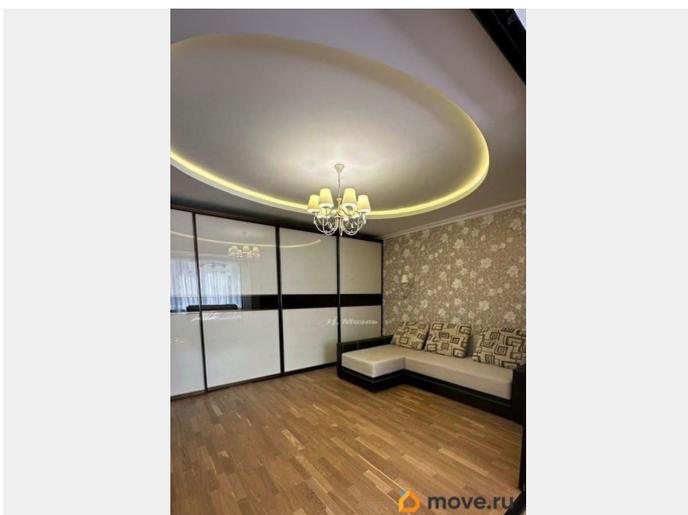
для заметок

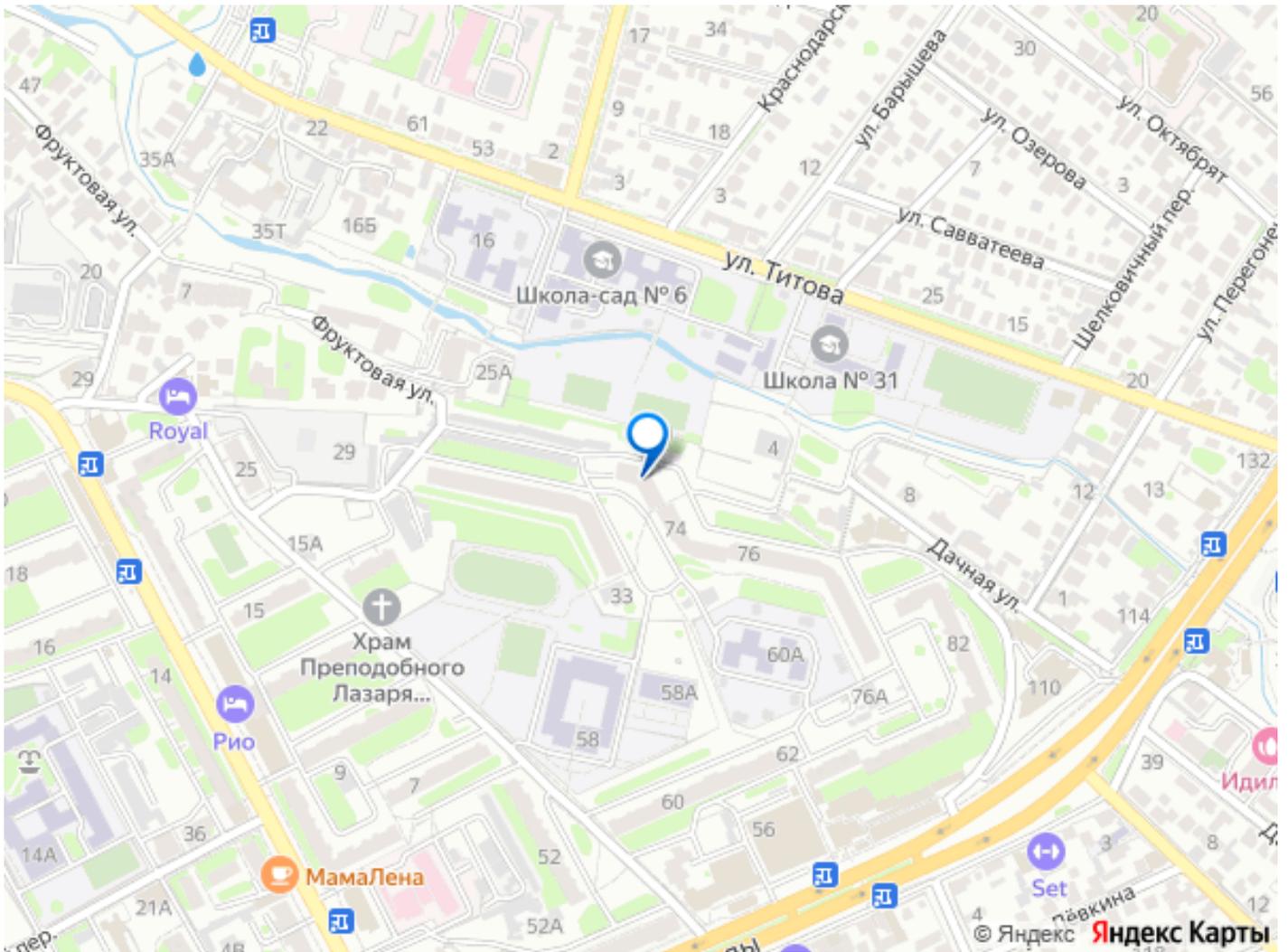


развитой инфраструктурой. Жилой комплекс расположен в центральной части города, при этом квартира находится в середине дома — комфортная температура в любое время года. Инфраструктура В самом доме работают пункты выдачи Wildberries и Ozon, три магазина — всё необходимое буквально под рукой. В шаговой доступности: Буденовский рынок Поликлиника 2 Клиника «Авиценна» Супермаркет «Яблоко» Два детских сада Две школы По улице Лермонтова — множество магазинов, кафе, ресторанов, аптек. Просторная однокомнатная квартира с большой кухней 13,3 кв. м. Выполнена качественная перепланировка в двухкомнатную с хорошим ремонтом. Комнаты просторные: 20 кв. м и 15 кв. м. Особенности: Автономное отопление — самостоятельный контроль температуры и экономия коммунальных платежей Красивый чистый подъезд Кухня Дорогая кухонная мебель с деревянными фасадами (ясень). Фурнитура Blum, столешница из натурального камня. Вся встроенная мебель остается. Отделка и оснащение В комнатах уложен паркет Большой раздвижной шкаф 5 метров Межкомнатная дверь из каленого стекла 8 мм, система Raumplus (Германия) Два кондиционера Daikin (Япония) Квартира представляет собой готовое предложение для комфортного проживания: качественные материалы премиальных брендов, продуманная планировка, развитая инфраструктура внутри дома и в районе, автономное отопление и полная готовность к въезду. Документы РФ проверены и готовы к сделке. Полное юридическое сопровождение на высшем уровне федерального агентства до получения Вами ключей и документов, проверки и гарантии, отсутствие долгов и обременений, подтверждается



документально, Вам останутся только приятные хлопоты переезда. Сопровождение по всем программам, с использованием любых сертификатов, работаем со всеми банками, помощь в получении ипотеки, в том числе Сбербанка. Звоните в любое удобное для Вас время, с удовольствием ответчу на все дополнительные вопросы и доставку на объект!





Move.ru - вся недвижимость России