

Создано: 08.08.2025 в 16:34

Обновлено: 22.01.2026 в 12:14

Крым, Симферополь, улица Валдайская

**7 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Валдайская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

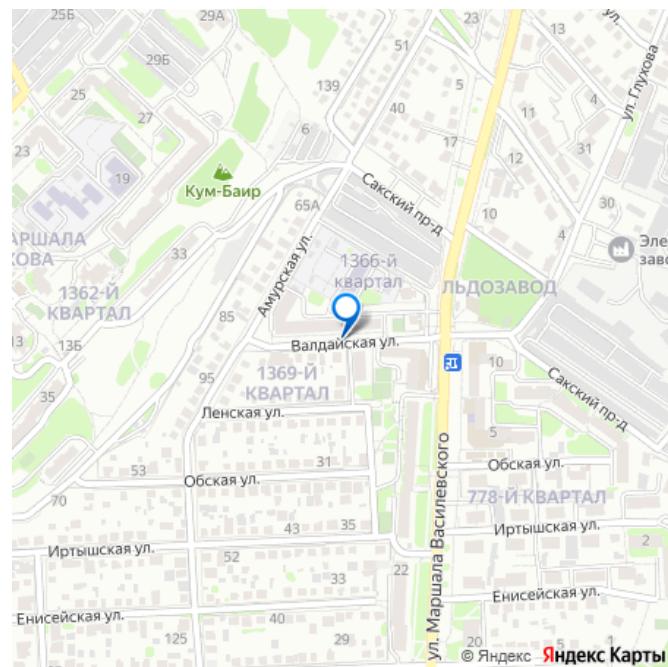
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9287042948>

Оксана Николаевна Подрепная, Этажи  
Симферополь

**79898112096**

для заметок



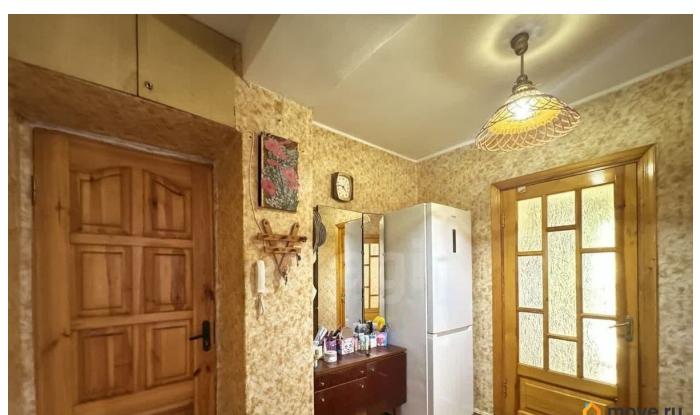
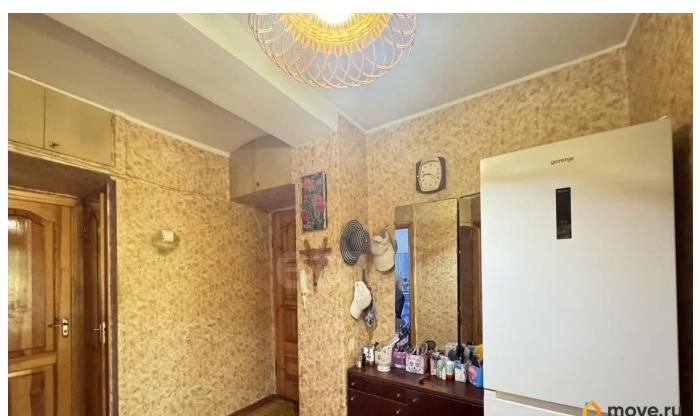
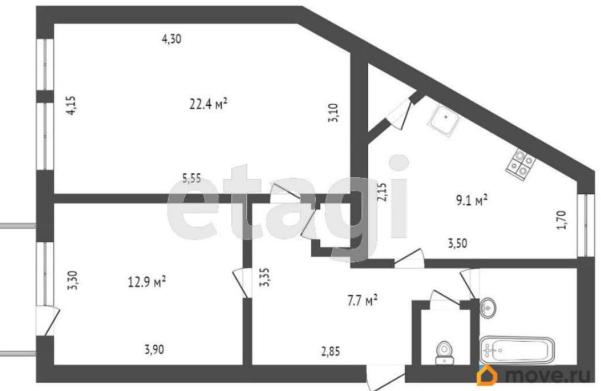
да

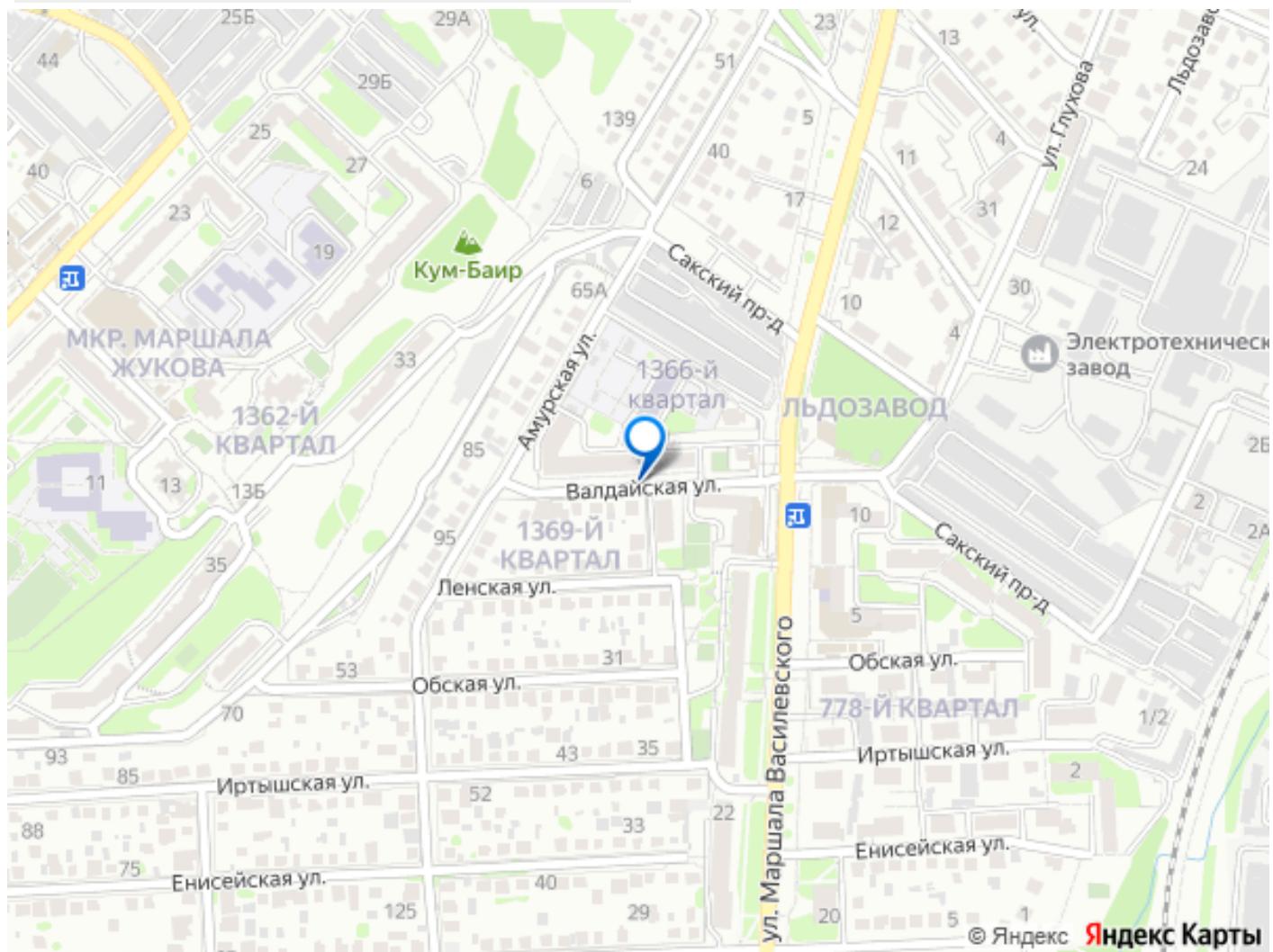
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира чешской планировки, где жилая часть составляет 35,3 кв.м. Квартира отличается продуманной планировкой: две изолированные комнаты, площадью 22,4 кв.м и 12,9 кв.м с хорошим естественным освещением, кухня 9,1 кв.м с удобной кладовой для хранения. Санузел раздельный, все коммуникации в отличном состоянии — газовая колонка обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды, установлены счетчики на газ, воду и электричество. В квартире заменены межкомнатные двери на деревянные, повсеместно установлены современные стеклопакеты. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, три школы, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ в любую часть города. До морского побережья в Николаевке можно добраться за 40 минут. Квартира готова к проживанию — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобное расположение и функциональное пространство. Номер объекта 9250395 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 102963 Номер в базе:

9250395





Move.ru - вся недвижимость России