

🕒 Создано: 13.10.2025 в 14:28

Обновлено: 04.02.2026 в 22:36

**23 082 664 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

57.55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

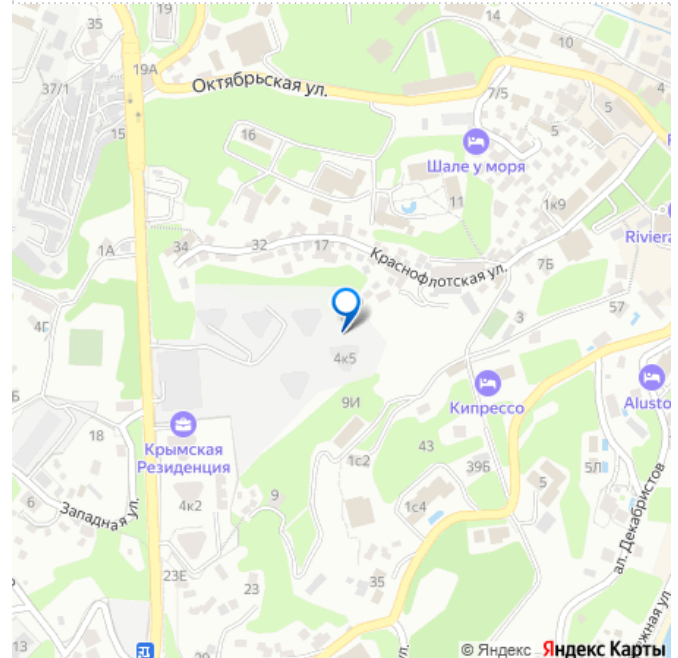
4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

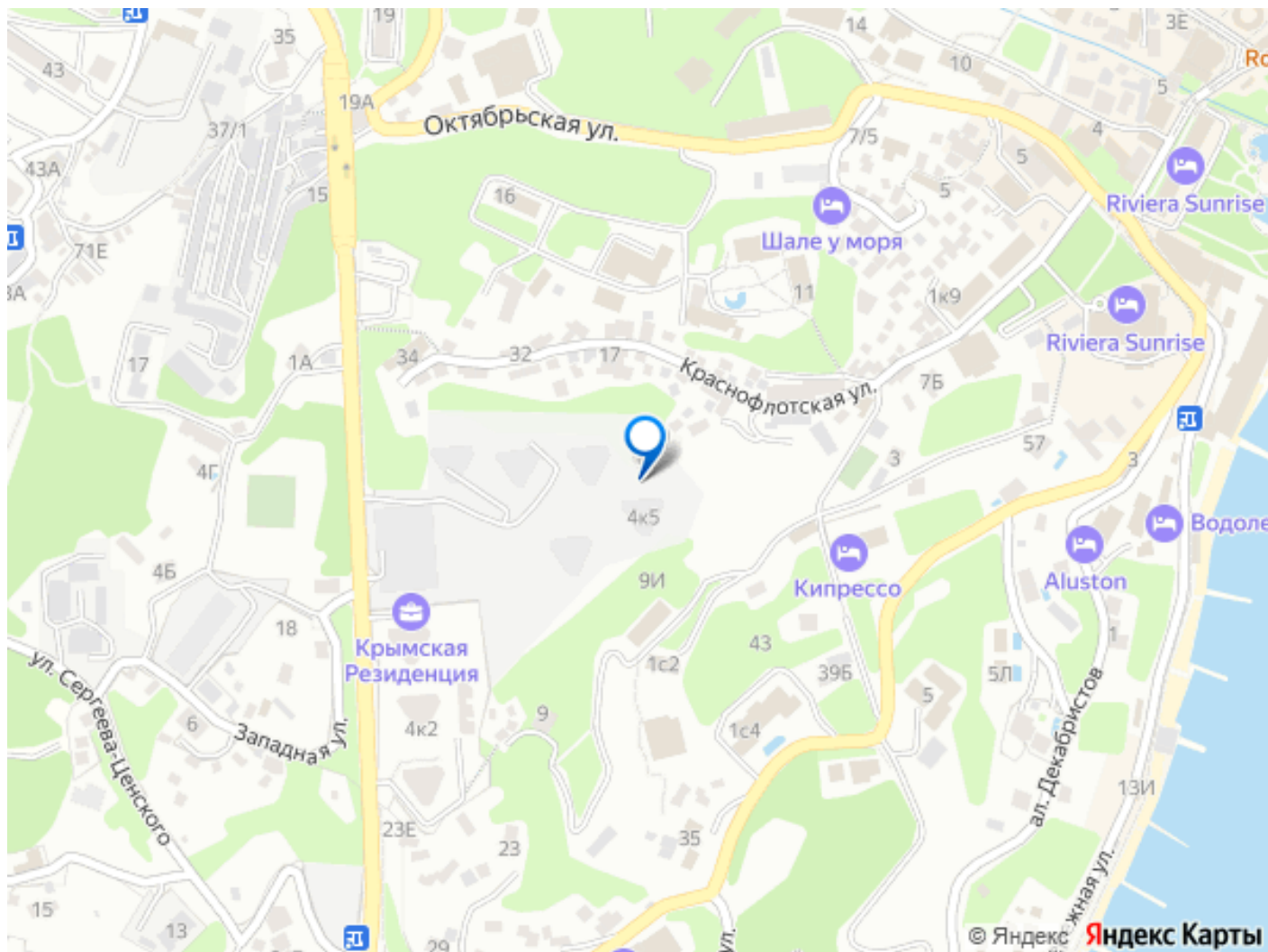
Продаются 2-комнатные апартаменты в строящемся доме (Корпус 5 «Айвазовский»), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью

для заметок



57.55 кв.м., на 3 этаже. Апартаменты с отделкой white box, панорамным остеклением. В 500 метрах от моря! Главное преимущество комплекса — большие открытые террасы с видом на море, горы и город. Апарт-комплекс бизнес-класса «Крымская Резиденция» эксклюзивный проект, в максимальной степени воплощающий представления о комфортном отдыхе. Проектом предусмотрено строительство 9 корпусов со всеми необходимыми объектами инфраструктуры, возводимыми в три очереди строительства. Здания оригинальной треугольной формы обеспечивают равномерное наполнение каждого апартаментов солнечным светом. Точно выверенный угол поворота корпусов позволяет любоваться завораживающими панорамами Крыма. Благоустроенная территория: - Ограждение и круглосуточная охрана - Ландшафтный дизайн - Бассейн, детские и спортивные площадки, зоны отдыха Прекрасная инфраструктура: Расположение в сердце Южного берега Крыма открывает доступ к достопримечательностям: горам Демерджи, Чатыр-Даг и Кастель, водопаду Джур-Джур, Крымскому заповеднику и др. Неподалеку аквапарк, дельфинарий, аквариум и другие развлечения. Внутренняя инфраструктура включает фитнес и SPA с бассейном, рестораны и кафе, центр детского развития. Круглосуточный консьерж-сервис. Отличная транспортная доступность: - Всего 1 час езды от аэропорта в Симферополе. Новый терминал аэропорта с видовой террасой, ландшафтным парком, ресторанами и магазинами. - Современные дороги, курорт первый на пути, с открытием Крымского моста добираться в Алушту на авто стало проще - Рядом с комплексом протекает

Ялтинское шоссе - До автовокзала Алушты 3  
минуты на авто или 15 минут пешком.  
Успейте приобрести шикарные апартаменты  
у моря на старте продаж, по самым  
выгодным ценам! Все подробности по  
телефону, звоните! \* Стоимость  
действительна при 100% Оплате или  
Ипотеке.



Move.ru - вся недвижимость России