

Создано: 13.01.2026 в 13:16

Обновлено: 27.01.2026 в 18:38

<https://krim.move.ru/objects/9288007236>

Евгения Должикова, Терра

**79898565969**

**Крым, Евпатория, проспект Победы, 63**

**9 300 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 63

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

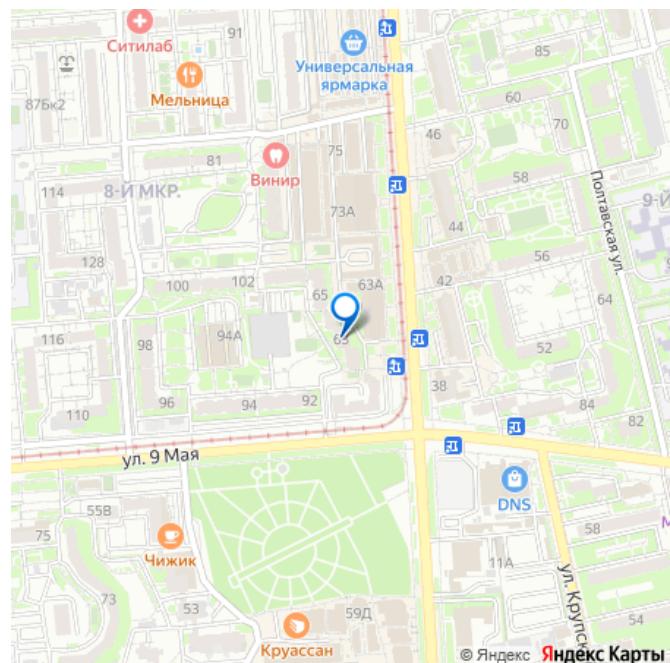
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

## Описание

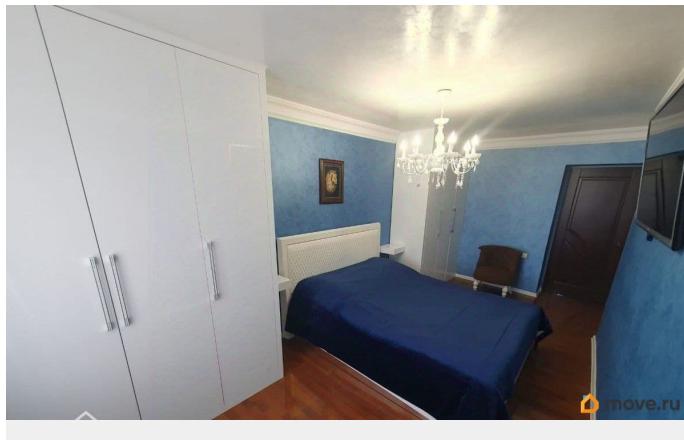
Предлагаем вашему вниманию уютную и просторную 2-комнатную квартиру в прекрасном спальне района Евпатории по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы, 63. Эта квартира с общим метражом 57.3 м<sup>2</sup> и жилой площадью 38.3 м<sup>2</sup> станет идеальным местом для семейной жизни или отдыха. Квартира располагается на третьем этаже панельного дома, построенного в 1998 году. Вас встретит стильный дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Смежная планировка комнат (16.3 м<sup>2</sup> и 22.1 м<sup>2</sup>) позволяет эффективно использовать пространство, а кухня площадью 5.2 м<sup>2</sup> удобно расположена для приготовления домашних блюд. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Балкон, выходящий на улицу и во двор, станет отличным местом для отдыха и наслаждения свежим воздухом.

Расположение квартиры радует: в непосредственной близости находятся новый детский сад «Солнышко», 17-ая школа, рынок «Пассаж» и магазины «Нимфа» и «Сомелье». Это идеальные условия для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобный доступ к инфраструктуре. Одним из главных преимуществ является наличие собственного парковочного места под камерами видеонаблюдения, что очень актуально для спокойного проживания в этом районе. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что повышает комфорт и удобство в повседневной жизни. Не упустите возможность стать владельцем этого

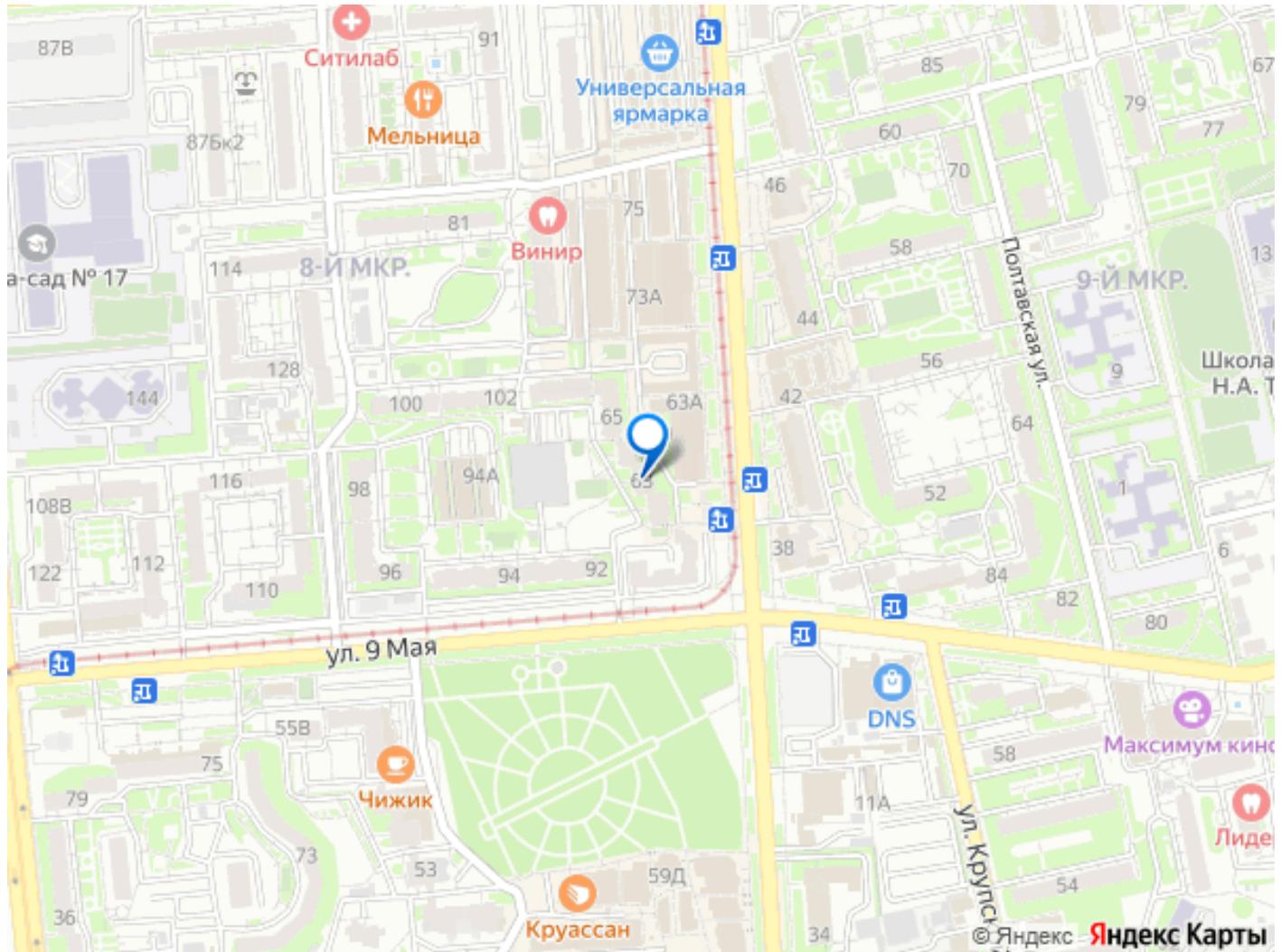
уникального предложения. Прямая продажа,  
кадастровый номер: 90:18:010144:459.

Звоните для получения дополнительной  
информации и организации просмотра!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России