

Создано: 26.09.2025 в 14:34

Обновлено: 27.01.2026 в 13:41

**Крым, Алушта, улица Ялтинская, 18**

**9 500 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Ялтинская, 18

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

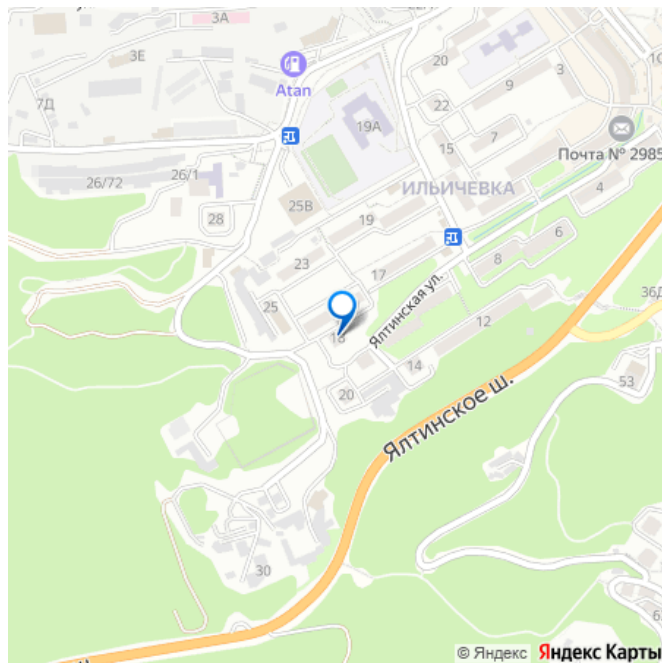
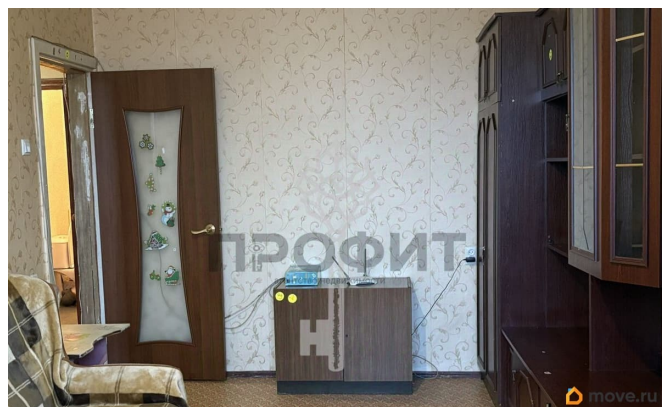
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9286886349>

**Инна ПРОФИТ, ПРОФИТ**

**79184426109,7918081  
7227**

для заметок



Покупка в ипотеку

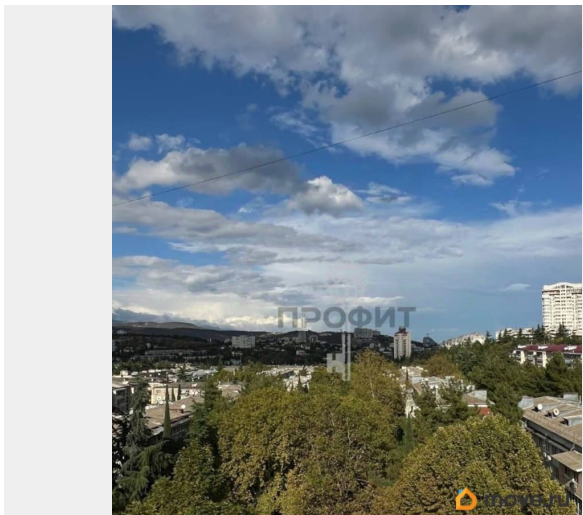
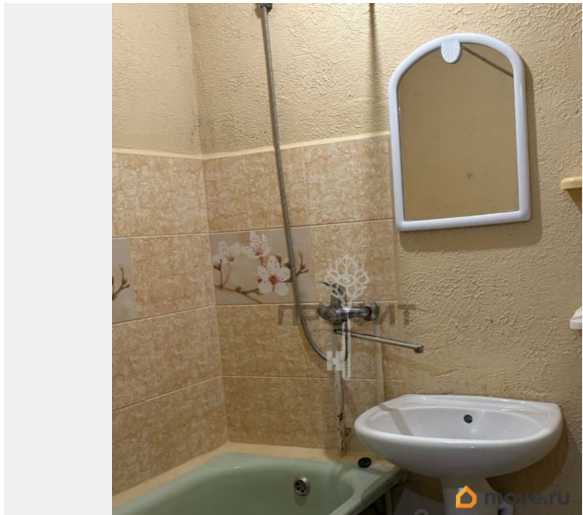
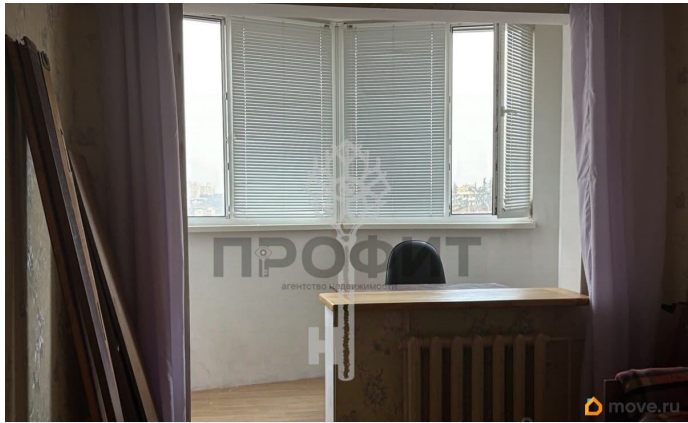
да

---

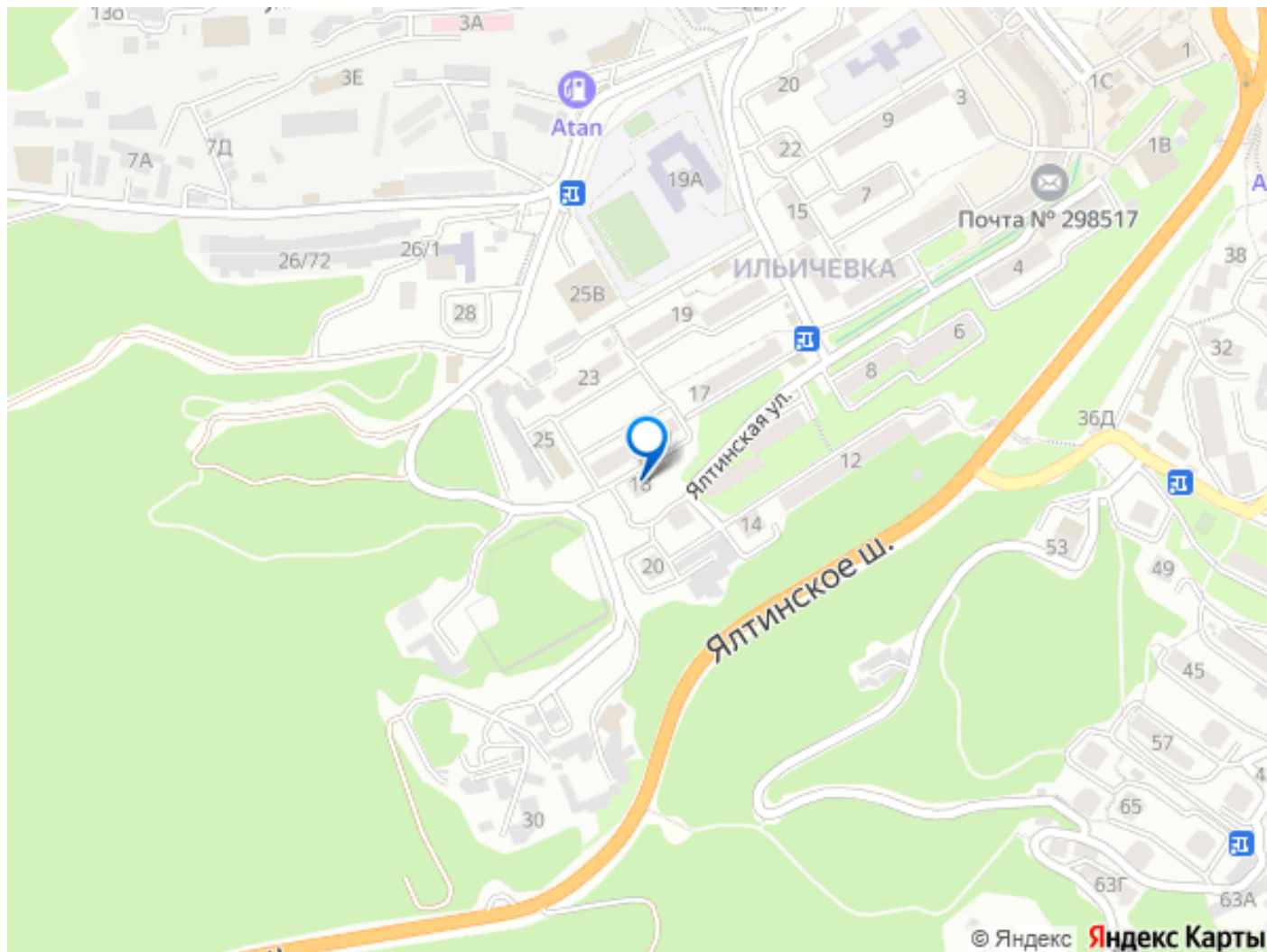
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117609879 Алушта, ул. Ялтинская. 2-комн. на последнем (9-м) этаже! Тишина и отличная планировка! Ищете квартиру в Алуште для жизни или инвестиций? Обратите внимание на это предложение! Главные преимущества: ТИШИНА: Квартира на 9-м (последнем жилом) этаже. Над вами — только технический этаж, а значит, никакого топота и шума от соседей сверху. ПРОСТОРНАЯ ПЛАНИРОВКА: Общая площадь 57.2 кв.м. Большая кухня 9.5 кв.м, две изолированные комнаты (17.4 и 12.4 кв.м) и целых две дополнительные площади — лоджия 9.5 кв.м и балкон 3.8 кв.м. ВСЁ КОМФОРТНО: Все центральные коммуникации + газовая колонка для своего горячей воды. ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ СЕМЬИ: В шаговой доступности школа (100 м), детский сад (300 м), магазин (50 м) и остановка (150 м). До автовокзала — 5 минут пешком, до центра и пляжа — короткая поездка на транспорте. Детали: Адрес: Алушта, ул. Ялтинская. Дом: 9-этажный. Площадь: 57.2 кв.м (кухня 9.5, комн. 17.4+12.4, лоджия 9.5, балкон 3.8, разд. с/у). Состояние: под ремонт.







Move.ru - вся недвижимость России