

Создано: 27.11.2025 в 16:27

Обновлено: 26.01.2026 в 16:18

<https://krim.move.ru/objects/9286949358>

Специалист Вера, Этажи Симферополь

**79184837413****Крым, Алушта, улица Ялтинская****10 200 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Ялтинская

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

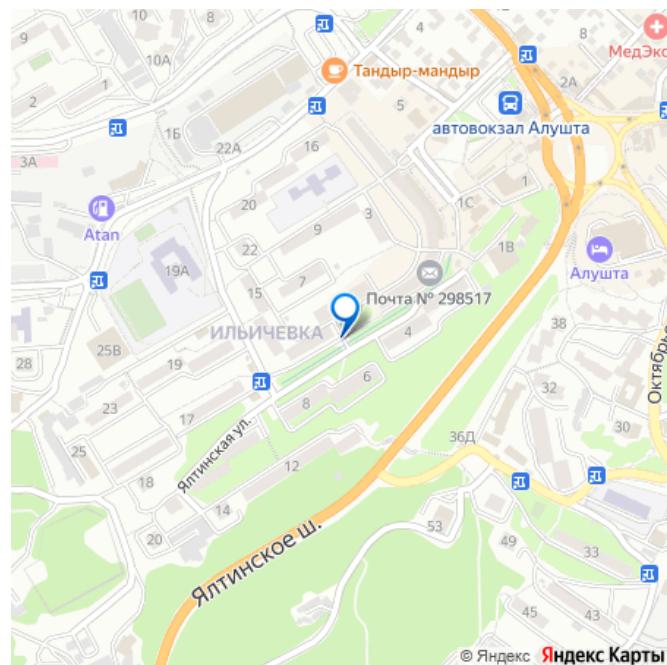
20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

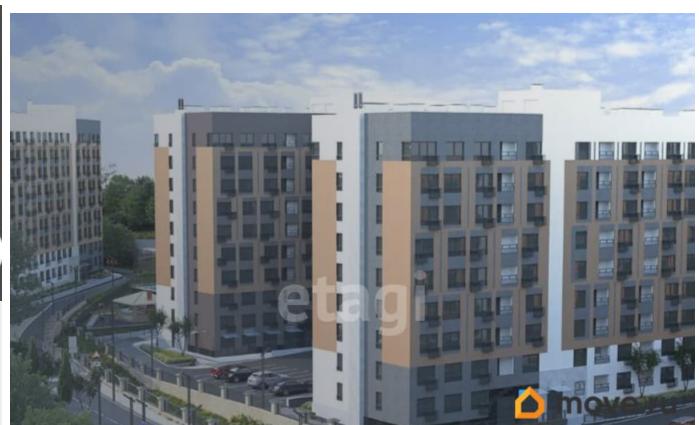
Просторная двухкомнатная квартира в Алуште 57,18 кв.м.! Доступна семейная ипотека: с двумя детьми от 7 до 18 лет, 1 или 2 детьми до 7 лет, и более детьми доступна государственная программа с ставкой от 5,5% годовых, что делает покупку комфортной для семейного бюджета!

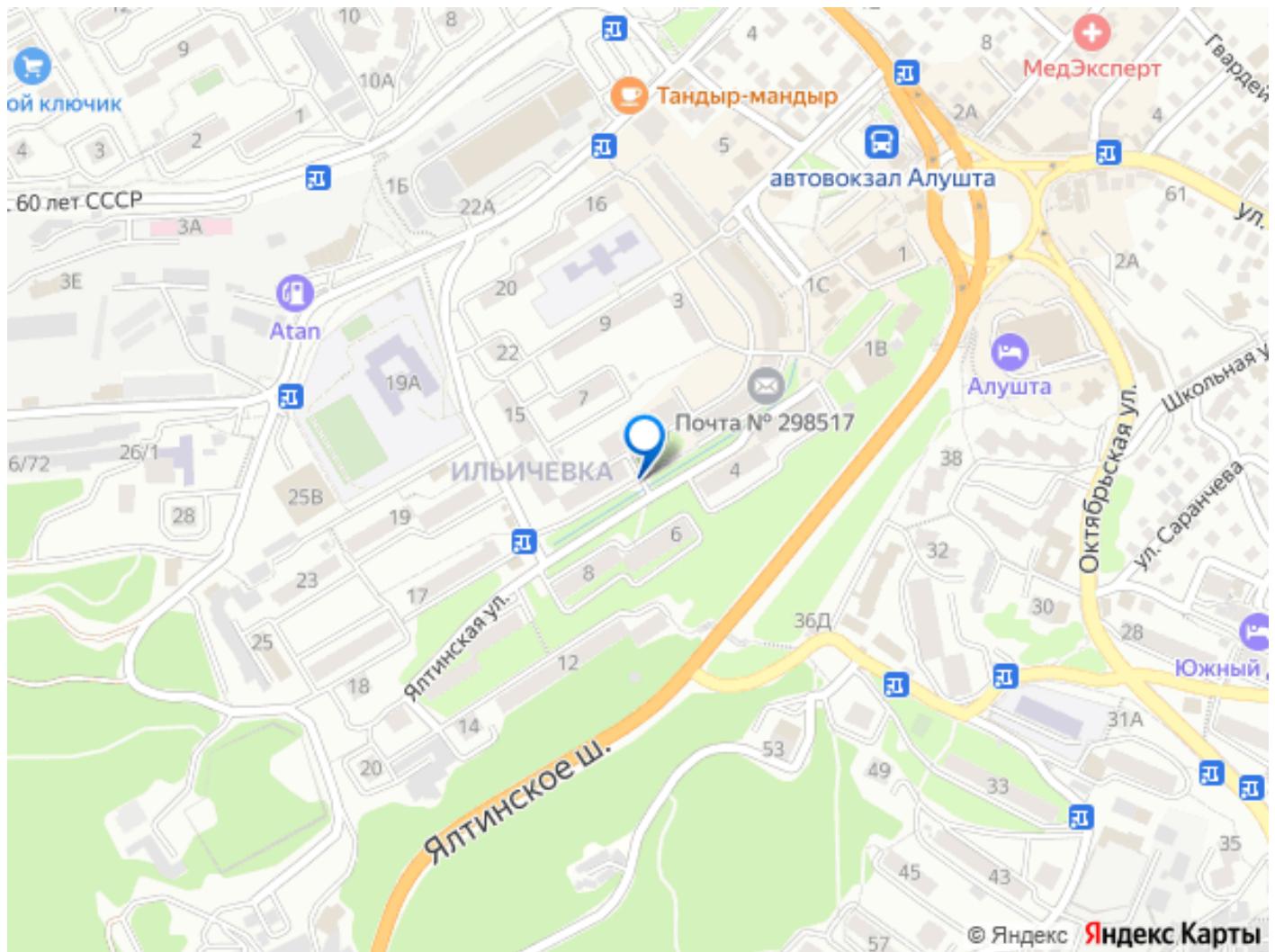
Просторная двухкомнатная квартира площадью 57.18 кв. м расположена на третьем этаже современного монолитного дома в Алуште. Планировка отличается рациональностью и создает ощущение простора: изолированные комнаты 11.13 и 10.57 кв. м и большая кухня-гостиная 20.44 кв. м, что идеально подходит для семейной жизни. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и приватность. Важным преимуществом является индивидуальное газовое отопление, обеспечивающее независимость в регулировании температуры и расходов на коммунальные услуги. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины, а отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Для покупки доступны различные формы расчета, включая льготные ипотечные программы — семейную, ИТ, комбо, а также возможность использования материнского капитала или военного ипотечного сертификата. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести качественное жилье для постоянного проживания в Крыму на привлекательных

финансовых условиях. Не упустите шанс  
переехать в собственную квартиру в  
солнечном Крыму на выгодных условиях!  
Узнайте подробности и забронируйте её  
сегодня! Номер объекта: 10480322 Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 192404 Номер в базе:

10480322





Move.ru - вся недвижимость России