

Создано: 08.12.2025 в 15:33

Обновлено: 03.02.2026 в 16:17

<https://krim.move.ru/objects/9288954937>

**Вера Викторовна Степанова, Этажи
Симферополь**

79186916389

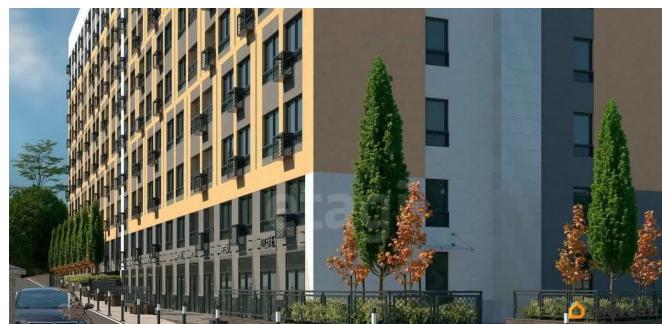
10 576 450 ₽

Квартира

Количество комнат

2

для заметок



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

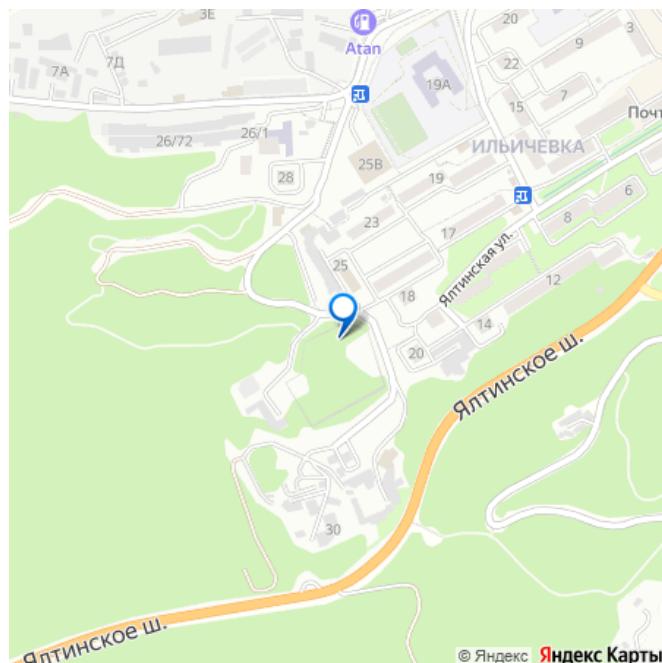
20.4 м²

Общая площадь

57.17 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

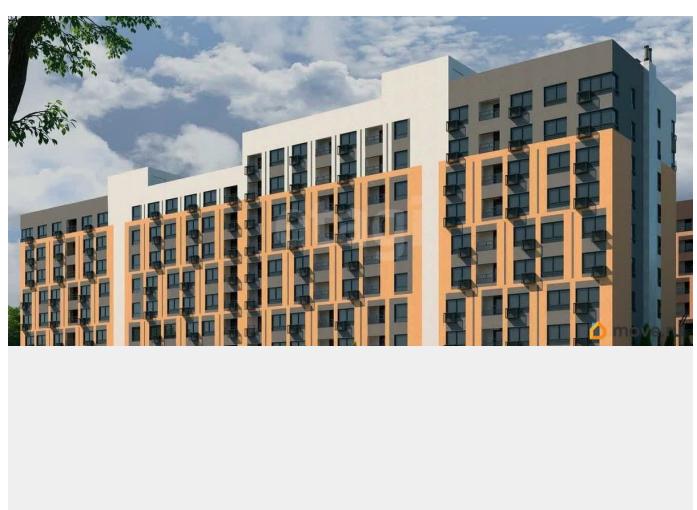
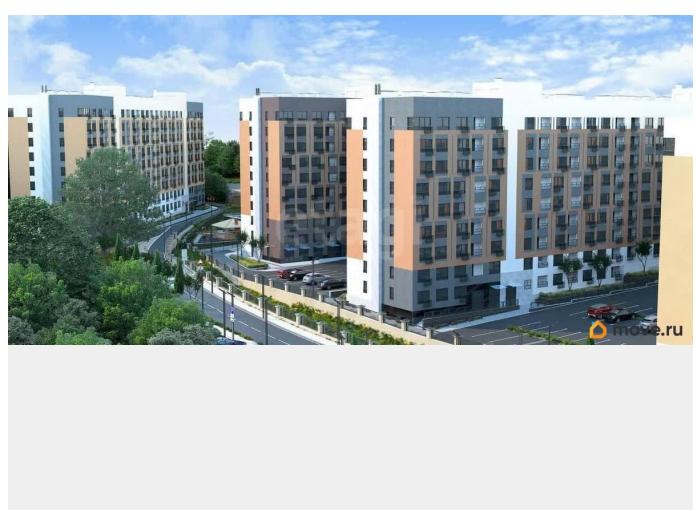
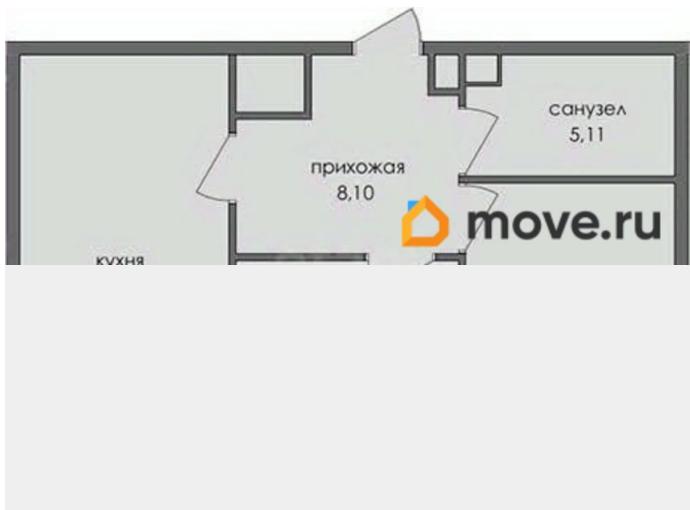
Описание

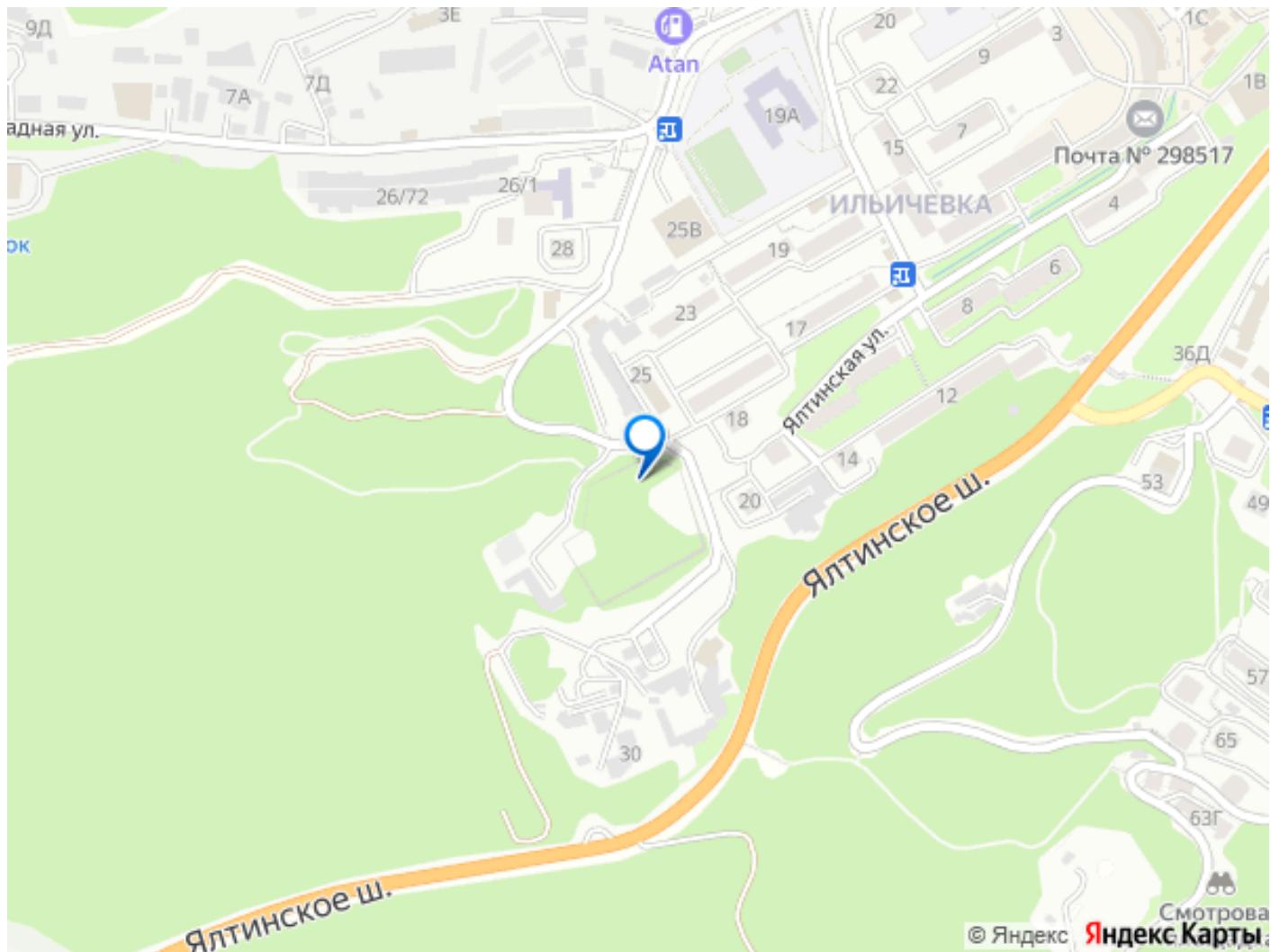
Просторная двухкомнатная квартира площадью 57,18 кв. м расположена на третьем этаже современного монолитного дома в Алуште. Рациональная планировка создает ощущение простора и включает две изолированные комнаты 11,13 и 10,57 кв. м, а также большую кухню-гостиную площадью 20,44 кв. м, что идеально подходит для семейного проживания. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность.

Ключевым преимуществом объекта является индивидуальное газовое отопление, которое дает полный контроль над температурой в помещении и позволяет оптимизировать расходы на коммунальные услуги. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины, отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Для покупки доступны различные формы расчета, включая льготные ипотечные программы — семейную, ИТ, комбо, а также возможность использования материнского капитала или военного ипотечного сертификата. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести качественное жилье для постоянного проживания в Крыму на привлекательных финансовых условиях.

код риелтора: 98375 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 98375 Номер в базе: 10582987





Move.ru - вся недвижимость России