

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:32

**Крым, Симферополь, переулок**

**Совхозный, 1а**

**6 000 000 ₴**

Крым, Симферополь, переулок Совхозный, 1а

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

без ремонта

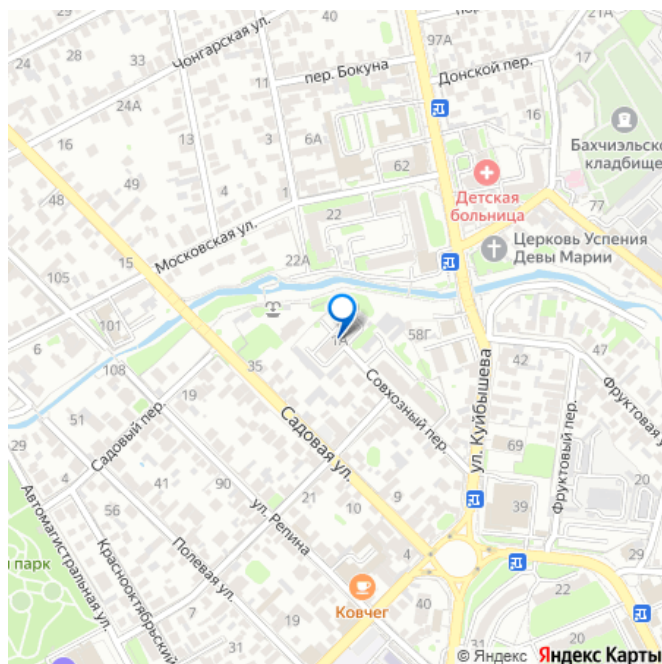
<https://krim.move.ru/objects/9292929634>

**Ольга Макарова, ДомХит**

**Симферополь**

**79898113427**

для заметок



## Описание

Квартира под ремонт в самом сердце Симферополя: Ваш шанс создать дом мечты! Представляем вашему вниманию уникальное предложение просторную двухкомнатную квартиру, расположенную в самом центре Симферополя. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном жилье в престижном районе и готов воплотить свои дизайнерские идеи в реальность. Ключевые преимущества: Центральное расположение: Вся инфраструктура города в шаговой доступности! Магазины, кафе, рестораны, парки, школы, детские сады, медицинские учреждения всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. Отличная транспортная развязка позволит вам легко добраться в любую точку города. Просторная планировка: Две изолированные комнаты, кухня, санузел и прихожая функциональное пространство, которое можно адаптировать под ваши нужды. Идеально подойдет для семьи, пары или как инвестиция для сдачи в аренду. Потенциал для ремонта: Квартира требует ремонта, что открывает перед вами безграничные возможности для создания интерьера вашей мечты. Вы сможете выбрать отделочные материалы, цветовую гамму и планировку, полностью соответствующую вашему вкусу и стилю жизни. Отличная инвестиция: Приобретение квартиры под ремонт в центре города это выгодное вложение средств. После проведения ремонтных работ вы сможете значительно увеличить стоимость вашей недвижимости. Тихий двор: Несмотря на центральное расположение, квартира находится в тихом и уютном дворе, где вы сможете наслаждаться спокойствием и уединением. Эта квартира ваш холст для

творчества! Если вы ищете квартиру, где сможете реализовать свои самые смелые дизайнерские задумки, создать уютное гнездышко с нуля и жить в эпицентре событий, то это предложение именно для вас. Не упустите свой шанс стать владельцем квартиры в одном из самых желанных районов Симферополя! Во дворе большая своя парковка и собственная кладовая. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

