

🕒 Создано: 25.09.2025 в 17:09

Обновлено: 24.02.2026 в 11:49

**Крым, Симферополь, проспект Кирова, 7**

**8 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

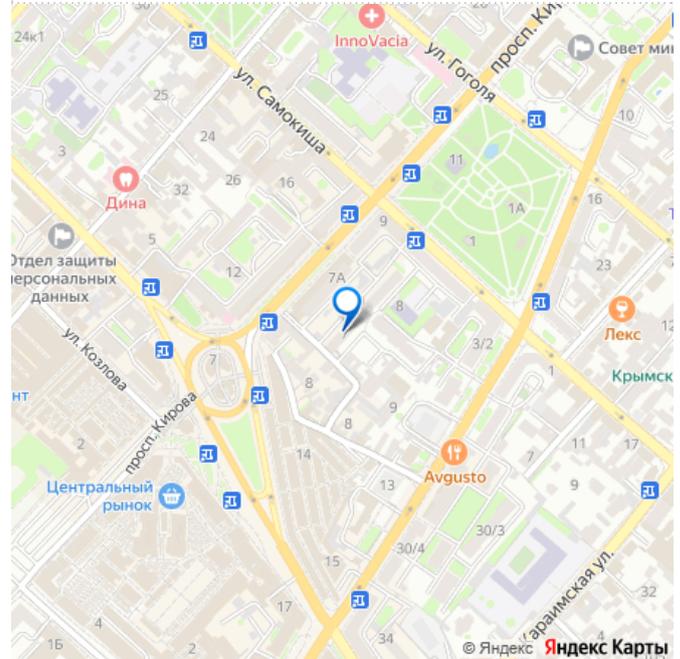
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

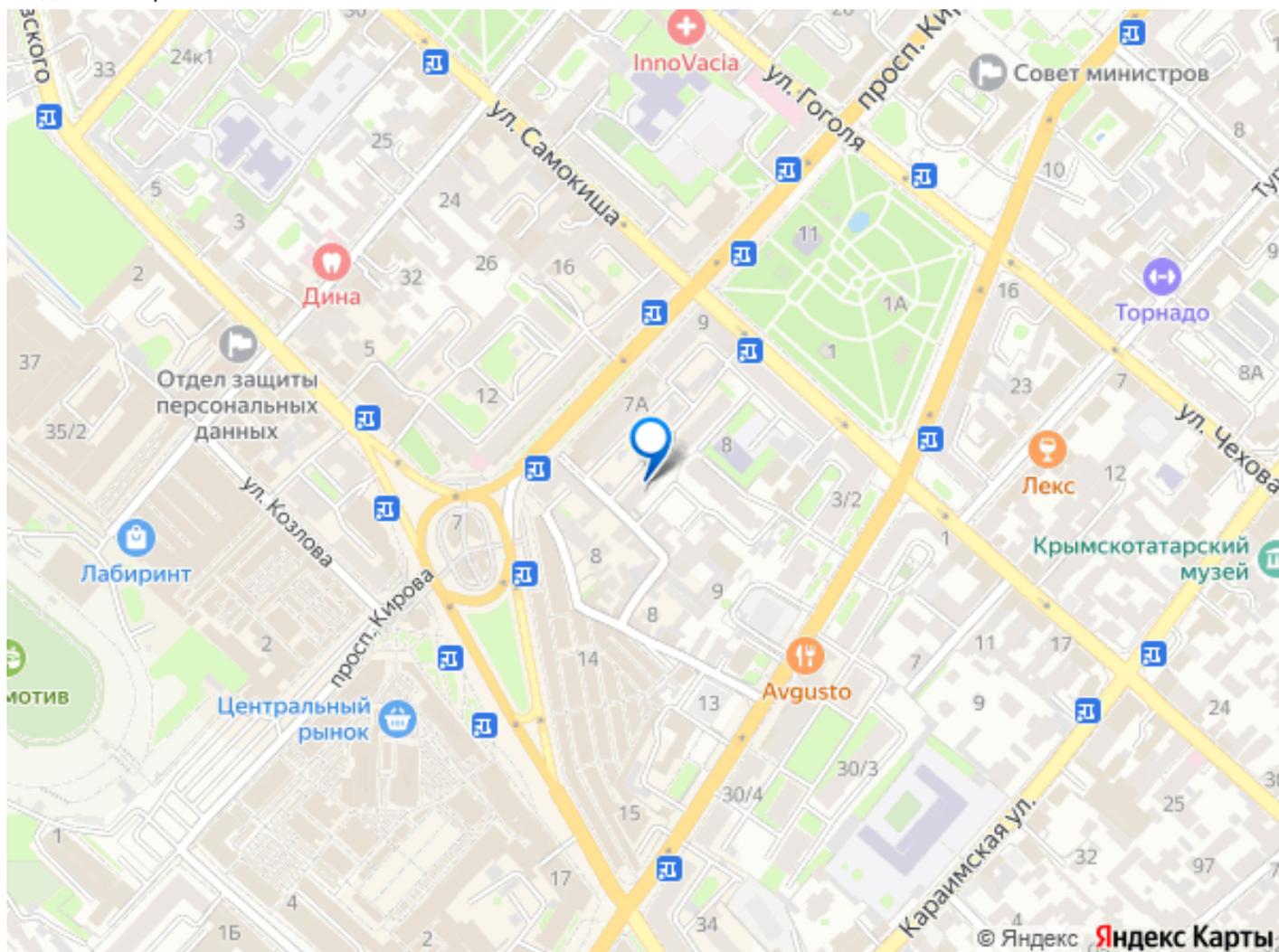
для заметок



## Описание

Продается замечательная 2-комнатная квартира по адресу: Республика Крым, Симферополь, пр. Кирова, 7. Она удивит вас своим удачным расположением в 3-х минутах от Центрального рынка и в 2-х минутах от парка Тренева. Это идеальное предложение для тех, кто ценит тихую и спокойную атмосферу жизни в городе, но при этом хочет быть в шаговой доступности от всей инфраструктуры. Квартира расположена на 5 этаже блочного дома, построенного в 1993 году, и обладает общей площадью 56 кв.м, включая уютную лоджию, которая оформлена как отдельная комната, отлично подходящая для рабочего кабинета. Изолированная планировка гарантирует комфорт и приватность для всех жителей. Просторный коридор (8.1 кв.м) включает вместительный шкаф для верхней одежды и кладовку, что добавляет удобства в повседневной жизни. Кухня площадью 9.5 кв.м станет вашим любимым местом для приготовления блюд. В ней мебель остается, остальная мебель частично, что позволит вам быстро обустроить пространство. Гостиная удобной площади 17.3 кв.м и спальня площадью 11.6 кв.м предоставят достаточно места для отдыха и уединения. Раздельный санузел и просторная ванная комната добавляют дополнительный комфорт. В квартире косметический ремонт, поэтому она готова к заселению: заезжайте и живите! Все документы готовы к сделке, прописанных нет. Не упустите шанс найти идеальное

жилье в Симферополе. Звоните, и я с удовольствием организую для вас показ квартиры. При желании могу также выслать видеобзор



Move.ru - вся недвижимость России