

🕒 Создано: 31.10.2025 в 12:17

Обновлено: 31.12.2025 в 17:48

**Крым, Симферополь, проспект Кирова, 7**

**9 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

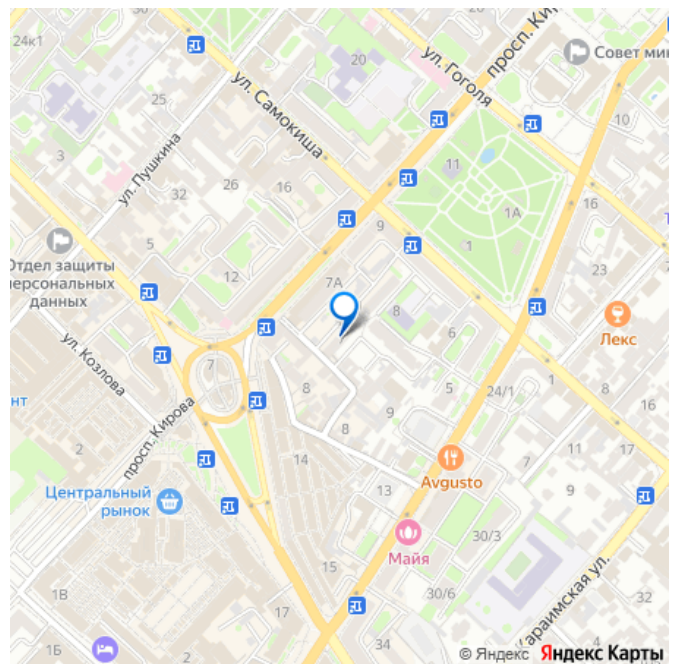
<https://krim.move.ru/objects/9287687472>

**МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ**

**Офис В Симферополе**

**79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

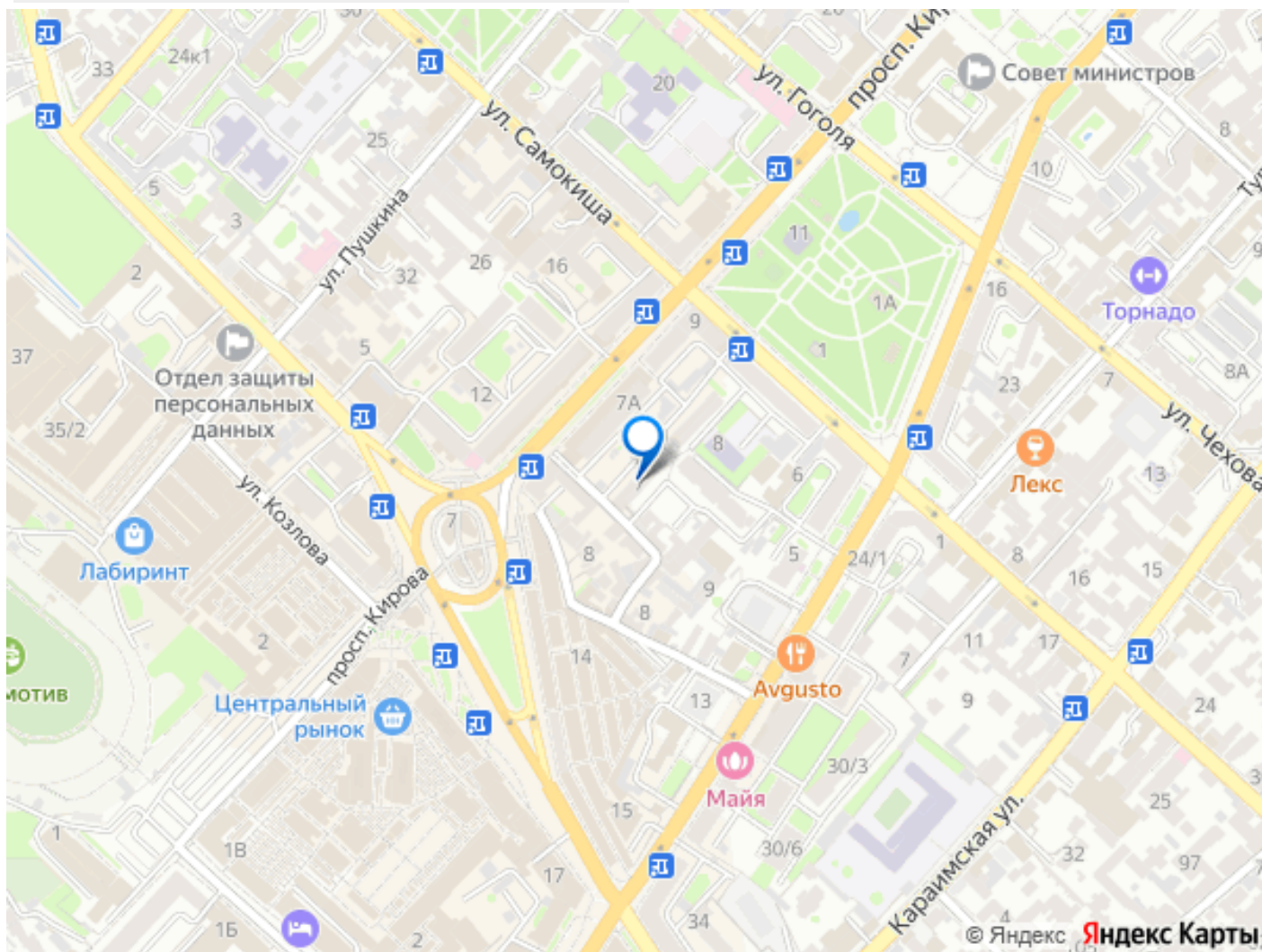
## Описание

Арт. 123034325 Уютная, двухкомнатная квартира! Симферополь, пр-т Кирова, д. 7. Расположена на 5-м этаже 5-ти этажного блочного дома 1957 года постройки. Общая площадь 56 кв. м., жилая 18.9 кв. м., кухня 9.5 кв. м. Две изолированные комнаты (17.3 кв. м. и 11.6). Санузел совмещен в новом кафеле, теплая стена для сушки белья. Вид из окон: во двор и на улицу. Свежий ремонт, выполнен из качественных материалов. В квартире положен ламинат и плитка. Имеется теплый пол. Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: свет, вода, газ. Установлены приборы учета: света, воды. Автономное газовое отопление. Инфраструктура дома: места для парковки автомобиля во дворе и в гараже, магазины, кофейни, салоны красоты, стоматология, аптеки. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, больница, Центральный рынок, парк им. Тренева, площадь им. Ленина. Удобная транспортная развязка. Права собственности РФ. Один собственник. Никто не проживает. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Квартира создана с душой и вниманием к каждой детали. Здесь вы

найдете все, для комфортной жизни!







Move.ru - вся недвижимость России