

🕒 Создано: 22.10.2025 в 12:39

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:40

**Георгий Козенцев, ДомХит**

**Симферополь**

**79886037104**

**Крым, Симферополь, улица Лексина, 72**

**11 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Лексина, 72

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Симферополя — 56 м², евроремонт, мебель + техника включены! Почему именно эта квартира? Светлая, просторная и комфортная — идеально подойдёт как для семьи, так и для инвестиций Расположение в развитом районе — рядом школы, детские сады, магазины, парки, транспортные развязки Евро-ремонт высокого качества — современные материалы, стильный дизайн, готово к заселению Мебель и бытовая техника включены в стоимость — экономия времени и денег при переезде Застеклённый балкон — дополнительное пространство для отдыха или хранения Раздельный санузел — удобство и комфорт каждый день Кухня 10 м² — достаточно места для полноценной кухни и обеденной зоны Две изолированные комнаты — спокойствие и уединение Дом: панельный, надёжный и проверенный временем Технические условия: отопление - собственная домовая котельная на крыше, водоснабжение, канализация Особенности: - Квартира в отличном состоянии — никто не будет переставлять мебель, не будет делать ремонт. - Отличный вариант для постоянного проживания или инвестирования — растёт спрос на жильё в этом районе. - Всё включено: всё, что видите на фото — ваше!





