

🕒 Создано: 24.09.2025 в 15:56

Обновлено: 26.01.2026 в 15:13

**Крым, Симферополь, проспект Кирова**

**8 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Кирова

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 56 кв. м

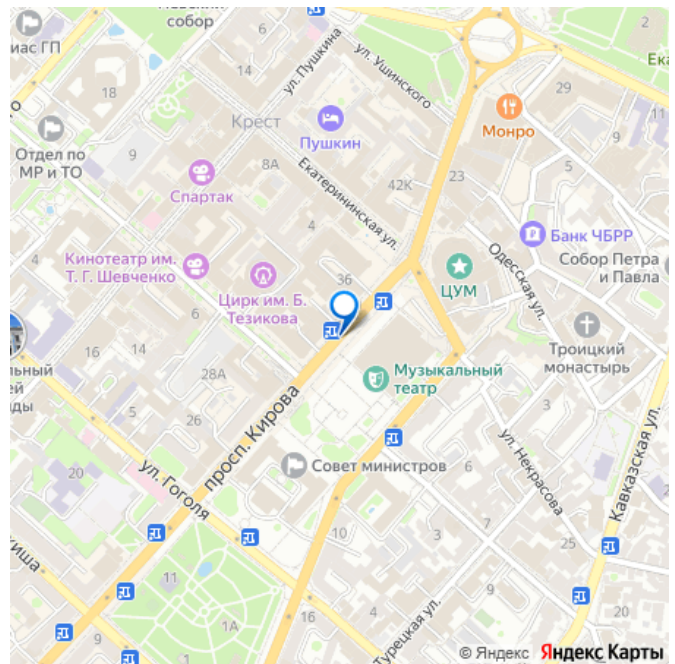
<https://krim.move.ru/objects/9285256517>

**Специалист Дмитрий, Этажи**

**Симферополь**

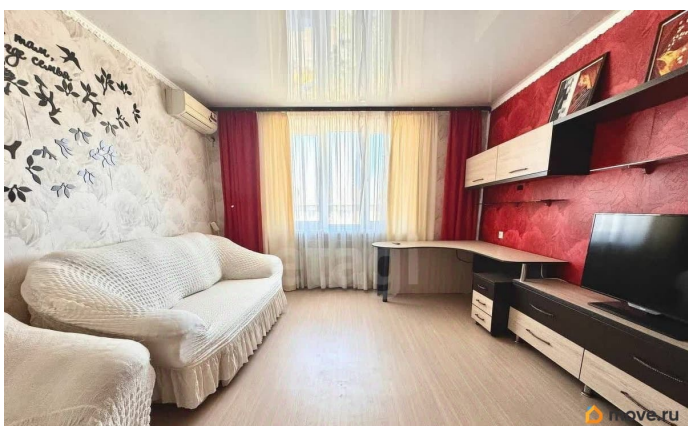
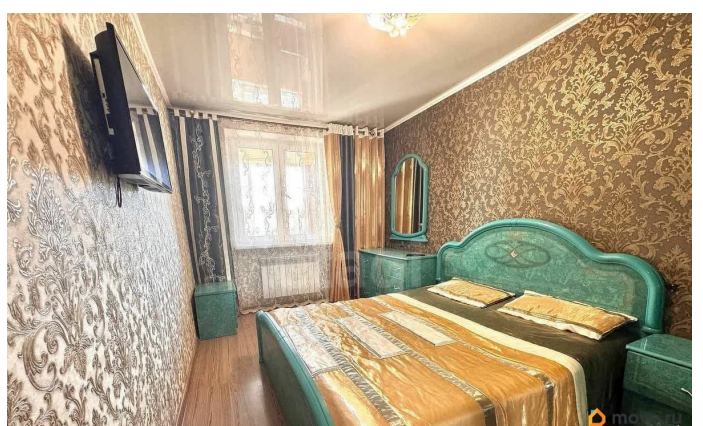
**79182412638**

для заметок

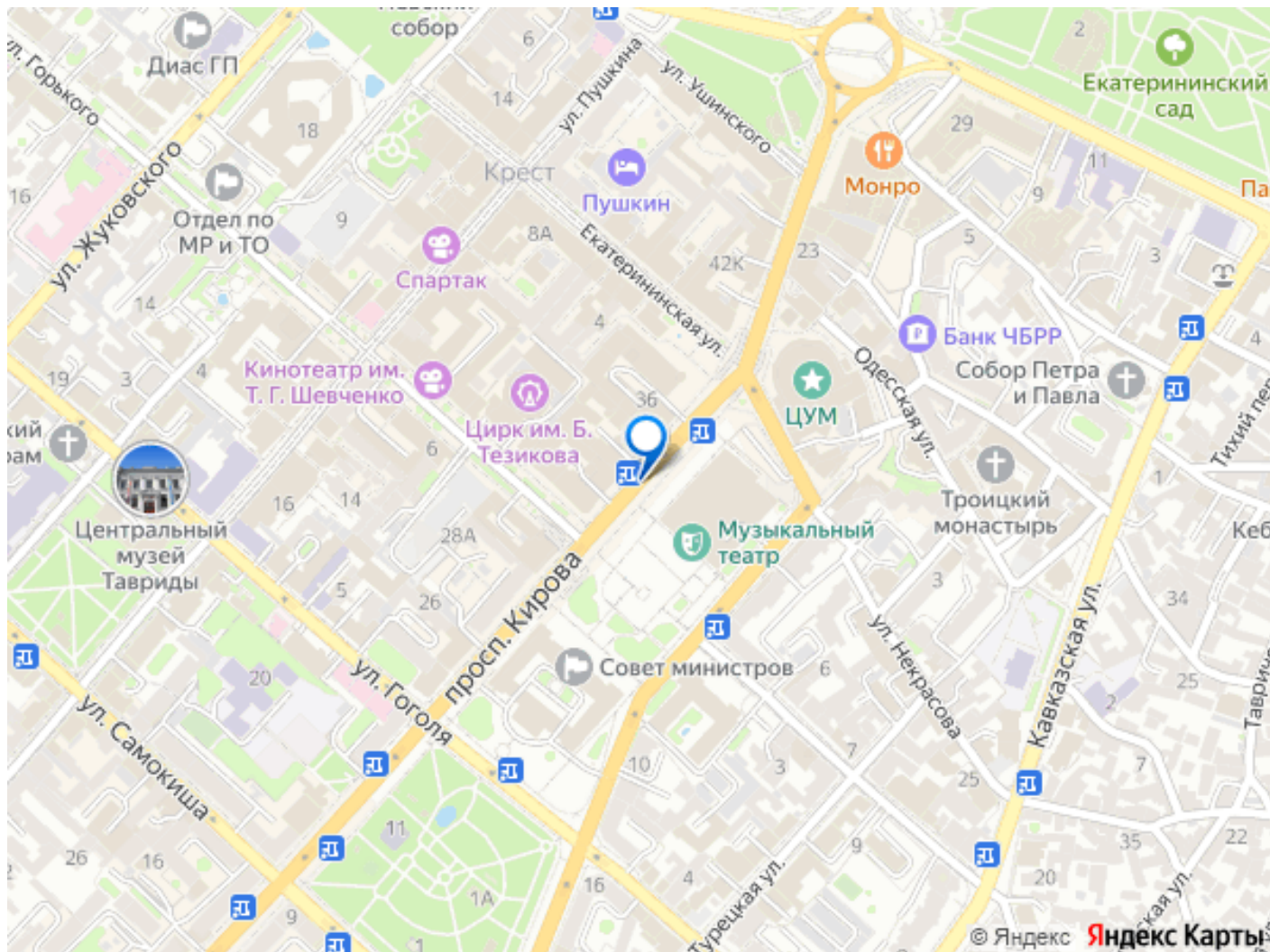


расположена в Центральном районе Симферополя. Объект отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты и просторная кухня 10 кв. м, что позволяет комфортно разместить мебель и технику. Качественный европейский ремонт выполнен с использованием современных материалов, предусмотрена вся необходимая бытовая техника. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после приобретения. Ключевым преимуществом является исключительная локация. В пешей доступности в пределах 5-10 минут находятся вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, супермаркеты, аптеки, рынок и отделение банка. Рядом расположен благоустроенный парк для ежедневных прогулок и отдыха. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрый выезд в любую часть города и доступ к основным магистралям. Объект представляет интерес для собственного проживания благодаря тихому двору и благоприятной окружающей среде, а также для инвестиций в связи с высоким арендным спросом на жилье в этом районе. Цена предложения является конкурентной для данного сегмента рынка. Номер объекта: 9753278. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 189772 Номер в базе: 9753278









Move.ru - вся недвижимость России