

Создано: 25.09.2025 в 17:09

Обновлено: 28.12.2025 в 17:29

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 7

9 000 000 ₺

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 7

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

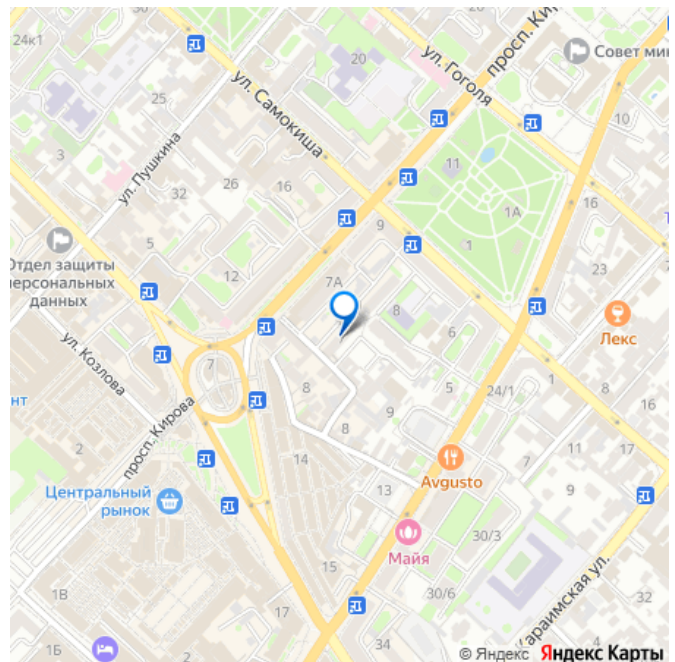
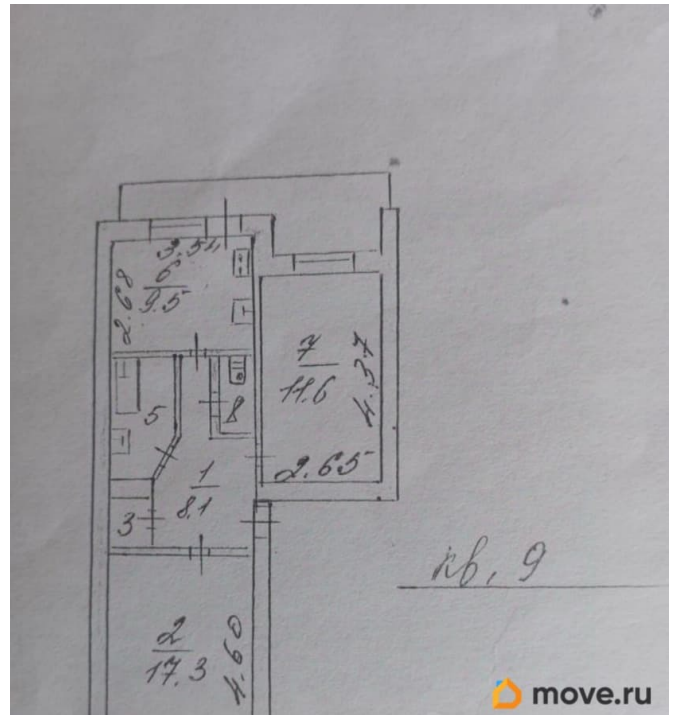
<https://krim.move.ru/objects/9285231329>

Наталья Дундукова, ДомХит

Симферополь

79186513120

для заметок



Описание

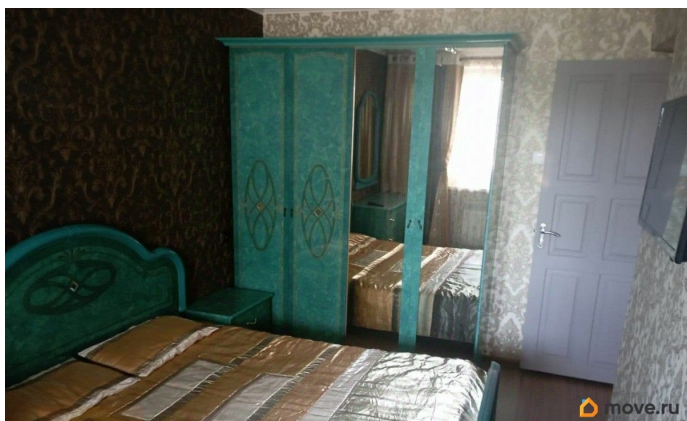
Продается замечательная 2-комнатная квартира по адресу: Республика Крым, Симферополь, пр. Кирова, 7. Она удивит вас своим удачным расположением в 3-х минутах от Центрального рынка и в 2-х минутах от парка Тренева. Это идеальное предложение для тех, кто ценит тихую и спокойную атмосферу жизни в городе, но при этом хочет быть в шаговой доступности от всей инфраструктуры. Квартира расположена на 5 этаже блочного дома, построенного в 1993 году, и обладает общей площадью 56 кв.м, включая уютную лоджию, которая оформлена как отдельная комната, отлично подходящая для рабочего кабинета. Изолированная планировка гарантирует комфорт и приватность для всех жителей. Просторный коридор (8.1 кв.м) включает вместительный шкаф для верхней одежды и кладовку, что добавляет удобства в повседневной жизни. Кухня площадью 9.5 кв.м станет вашим любимым местом для приготовления блюд. В ней мебель остается, остальная мебель частично, что позволит вам быстро обустроить пространство. Гостиная удобной площади 17.3 кв.м и спальня площадью 11.6 кв.м предоставят достаточно места для отдыха и уединения. Раздельный санузел и просторная ванная комната добавляют дополнительный комфорт. В квартире косметический ремонт, поэтому она готова к заселению: заезжайте и живите! Все документы готовы к сделке, прописанных нет. Не упустите шанс найти идеальное

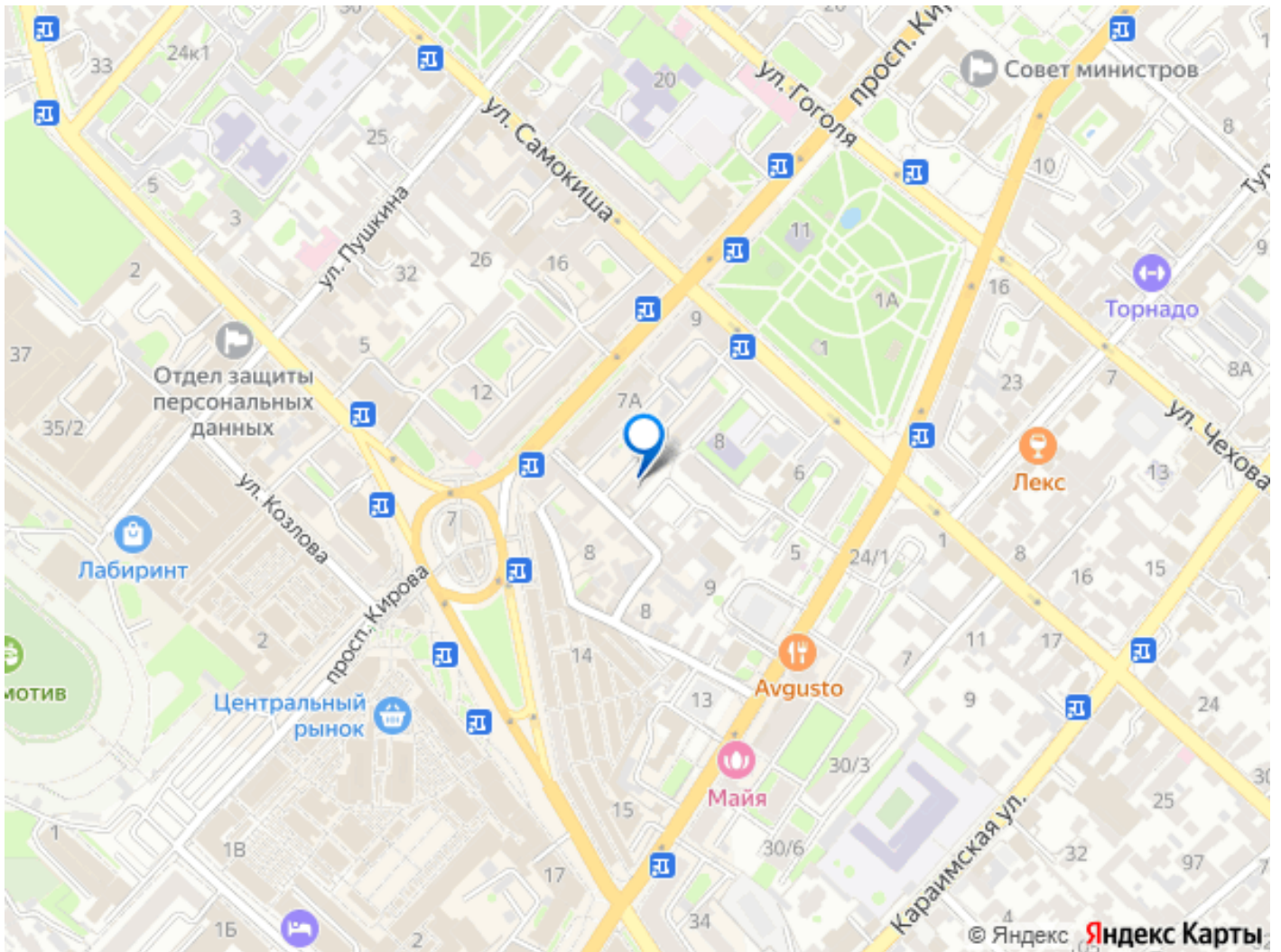
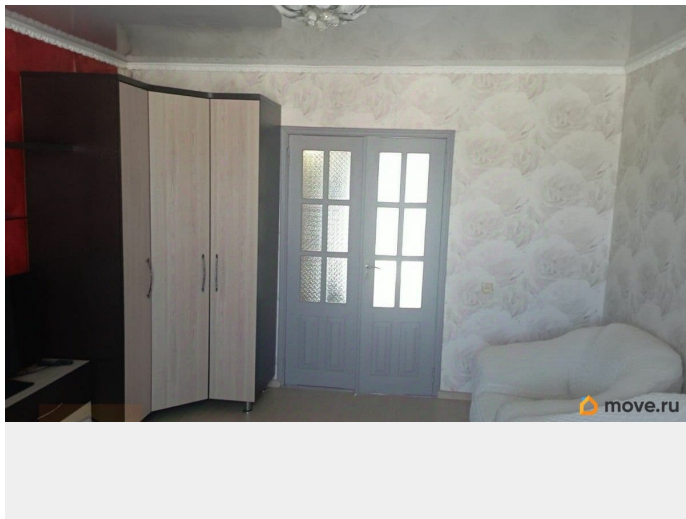
Hand-drawn floor plan of a house with handwritten dimensions and area calculations. The plan shows a main rectangular area with a smaller section on the right. Dimensions are written in Russian rubles (₽).

Dimensions and Calculations:

- Top left section: 2.68 (width), 6.5 (length), 17.5 (area).
- Bottom left section: 5 (width), 8 (length), 40 (area).
- Right section: 2 (width), 14.6 (length), 29.2 (area).
- Bottom right section: 2.65 (width), 14.6 (length), 38.65 (area).
- Bottom left section: 3 (width), 8.1 (length), 24.3 (area).

Handwritten text: "кв. 9" (apartment 9) is written below the plan.





Move.ru - вся недвижимость России