

Создано: 19.05.2025 в 21:57

Обновлено: 29.01.2026 в 01:03

<https://krim.move.ru/objects/9279599347>

Даниил Владимирович Левченко,

Этажи Симферополь

**79883859185**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

**8 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

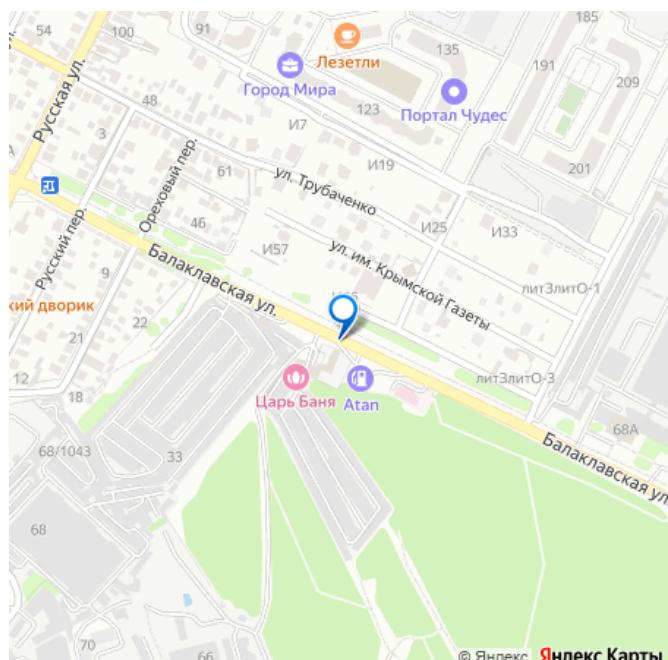
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СУПЕР ВЫГОДНО! ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА - СПЕШИТЕ ПРИОБРЕСТИ Представленная двухкомнатная квартира площадью 56 квадратных метров расположена на первом этаже девятиэтажного дома. Окна квартиры выходят во внутренний двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом был построен по антисейсмическому архитектурному проекту чешскими строителями, что гарантирует его прочность и долговечность. Планировка квартиры отличается удобством и функциональностью: большая кухня площадью 10 квадратных метров, коридор 4.5 квадратных метра, гардеробная 4 квадратных метра и две комнаты - зал 25 квадратных метров и спальня 13 квадратных метров. Имеется утепленная лоджия в розовых тонах с системами хранения и батареей, а также раздельный санузел. Высота потолков составляет 2.65 метра. Квартира выполнена в современном дизайнерском стиле с использованием венецианской и рельефной штукатурки и бельгийского ковролина. Установлена новая испанская сантехника и чугунные батареи, а также новые счетчики. Квартира полностью меблирована и оснащена техникой, включая холодильник, стиральную машину и телевизор. Дом расположен в новом районе с развитой

инфраструктурой, что обеспечивает доступность множества магазинов, аптек, школ, детских садов, медицинских учреждений и других объектов социальной инфраструктуры. Не откладывайте решение - звоните прямо сейчас и запланируйте просмотр этой потрясающей квартиры!

Номер объекта: #2752666 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 152306 Номер в базе: 2752666

