

🕒 Создано: 27.02.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:08

**Агент**

**79892813100**

**Крым, Керчь, шоссе Героев Сталинграда,  
44Ак1**

**6 000 000 ₺**

Крым, Керчь, шоссе Героев Сталинграда, 44Ак1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

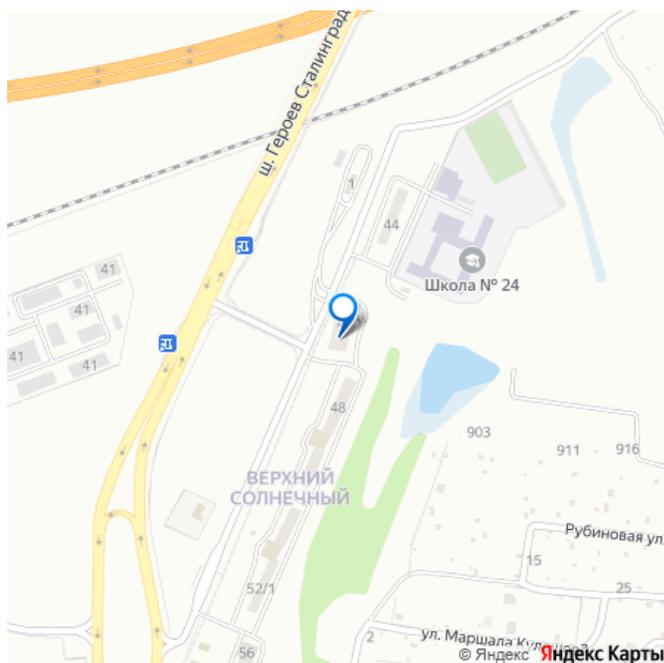
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

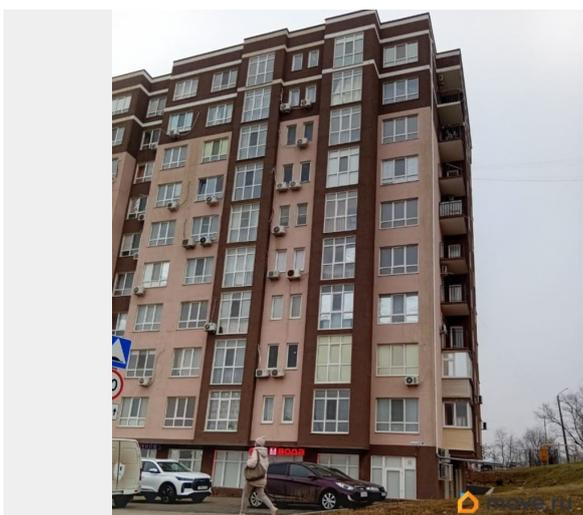
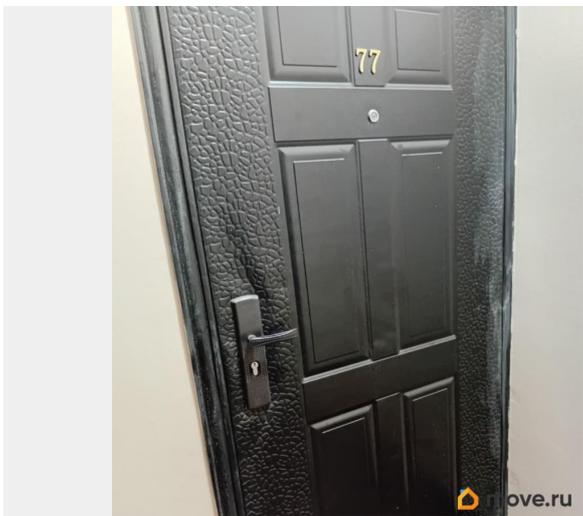


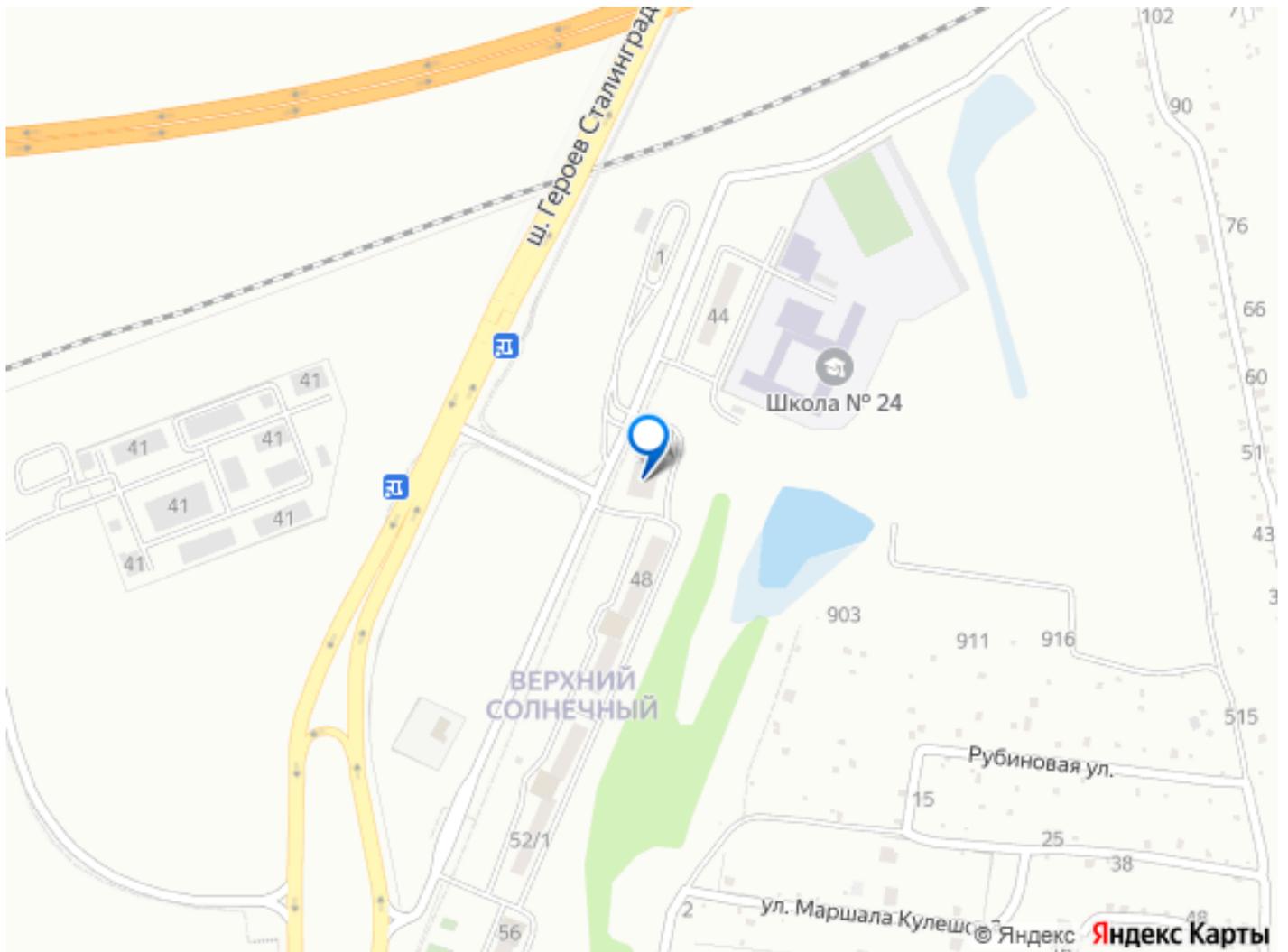
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Для тех кто любит чистый воздух и отсутствие соседей сверху продам двухкомнатную квартиру на Верхнем Солнечном с прекрасным видом на озеро и море на 10 этаже 10 этажного дома .Дом 2020 г постройки, заселен полностью.В квартире никто не проживал. ВТОРИЧКА.Под обычную ипотеку подходит. Продажа от физлица. Современная планировка квартиры с выходом на балкон из зоны кухни. Две большие комнаты с видом на море и лес. На полу стяжка, штукатурка на стенах, потолок бетонный. Санузел без отделки. Панорамные окна, стеклопакеты. Отопление запланировано автономное - трубы отопления проведены под стяжкой, электрокотел и радиаторы устанавливает покупатель. Дом очень теплый, построен по современным технологиям из теплосберегающих стройматериалов. Вода, канализация и электричество заведены в квартиру, счетчики на этаже. Вентиляция в кухонной зоне и в санузле. Есть техэтаж. Возможно сопровождение ремонтных работ по обустройству и отделке по вашему дизайну.Рядом вся инфраструктура. Парковочные места для транспорта.Школа ,садики,магазины,остановки.Море рядом .Песчаный пляж.Есть лесная зона для отдыха.Исторический музей Керченская Старая Крепость /Форт Тотлебен/ .Документы РФ.Один собственник.Торг.





Move.ru - вся недвижимость России