

Создано: 17.11.2025 в 13:56

Обновлено: 08.12.2025 в 18:30

<https://krim.move.ru/objects/9286671179>

Инга Орлова, Чайка

**79891997868**

**Крым, Алушта, улица Юбилейная, 4**

**9 550 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 4

## Квартира

Количество комнат

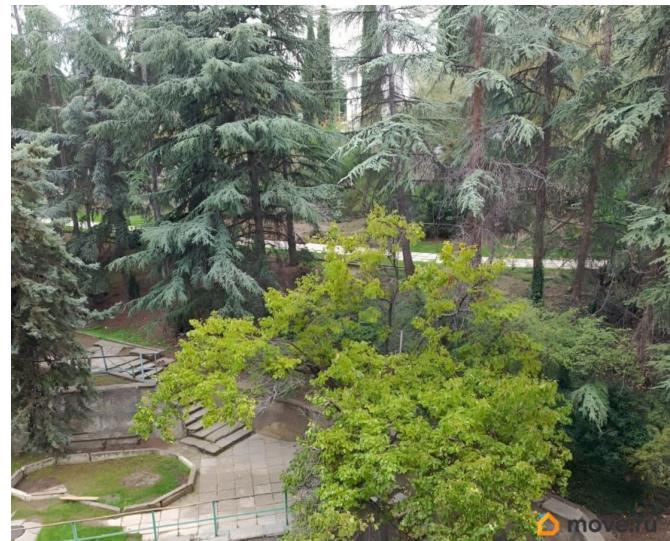
2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

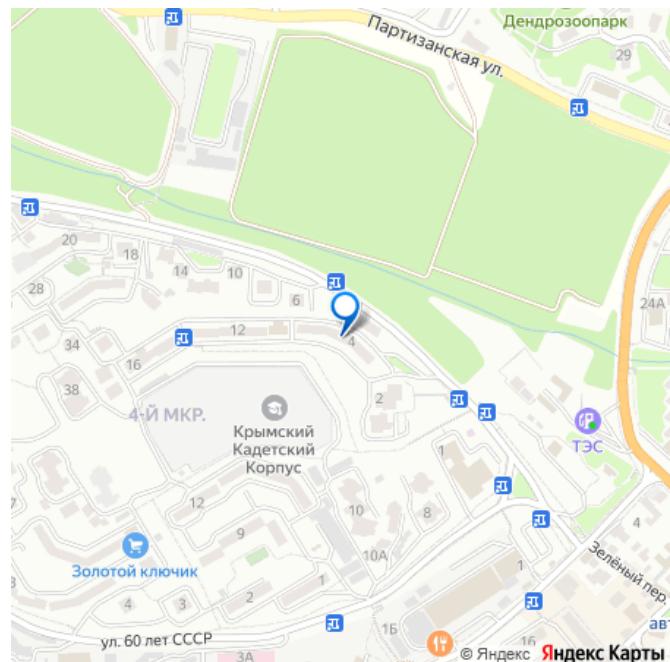
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

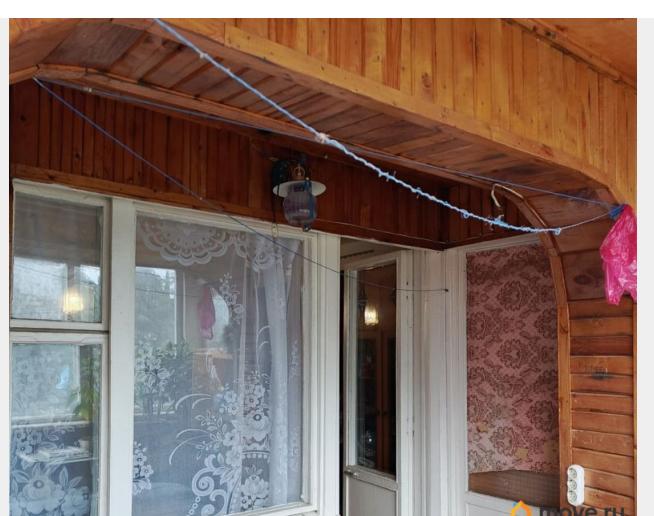
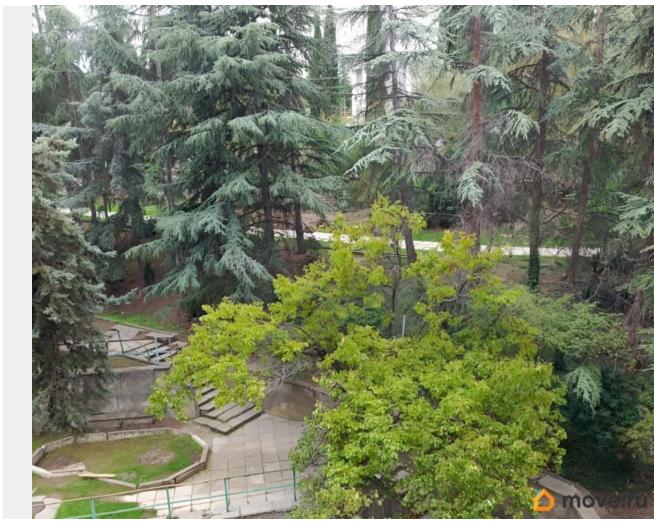
да

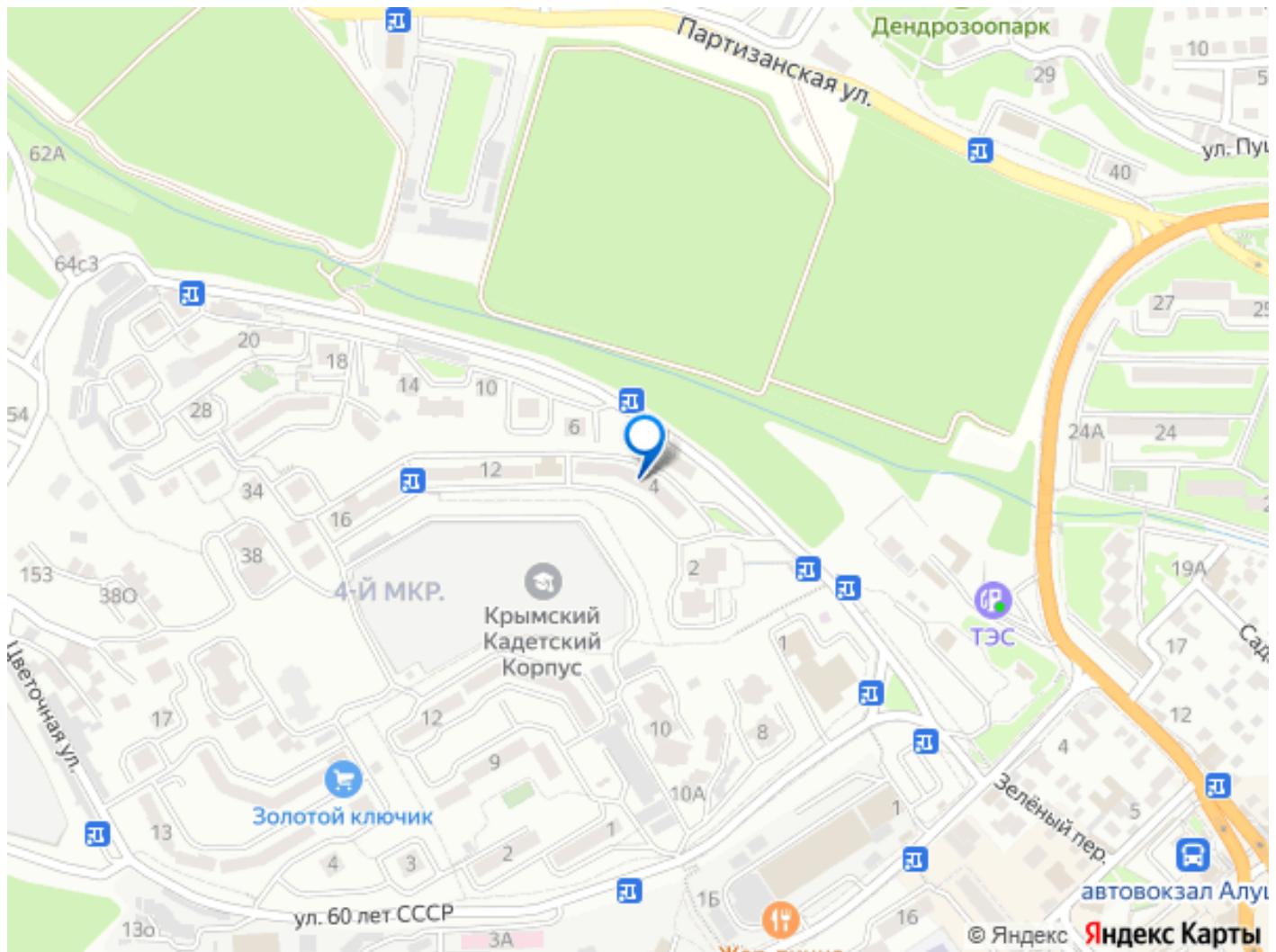
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира, улучшенной планировки, с панорамным видом из окна! Квартира просторная, светлая, расположена на комфортном 5 этаже, имеет 2 большие изолированные комнаты - 13.7 кв.м., и 17.7 кв.м., просторную кухню - 9.4 кв.м., раздельный с/у, балкон - 3.4 кв.м., и лоджию - 1.2 кв.м. Со всех сторон из окон открывается красивый вид на город.

Квартира нуждается в ремонте, но это поможет вам реализовать все ваши задуманные идеи в ремонте. На этаже имеется закрытый тамбур на несколько квартир, который можно использовать для сушки белья, хранения велосипеда и других вещей. В доме сейчас устанавливают новые лифты. В квартире есть все центральные коммуникации: свет, водоснабжение и канализация, центральное отопление, газ, также установлен бойлер. Очень удобное расположение: рядом расположена остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, храм, ветеринарная клиника, медицинский центр доктора Амосовой, детские площадки, идет строительство детского сада, до автовокзала 5 мин пешком! Все документы готовы к сделке, подходит под ипотеку, цена 9млн 550 тыс. р. Звоните, пишите, отвечу на все вопросы, просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России