

Создано: 15.05.2025 в 13:15

Обновлено: 13.12.2025 в 13:46

**Крым, Алушта, улица Октябрьская, 53**

**10 500 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Октябрьская, 53

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

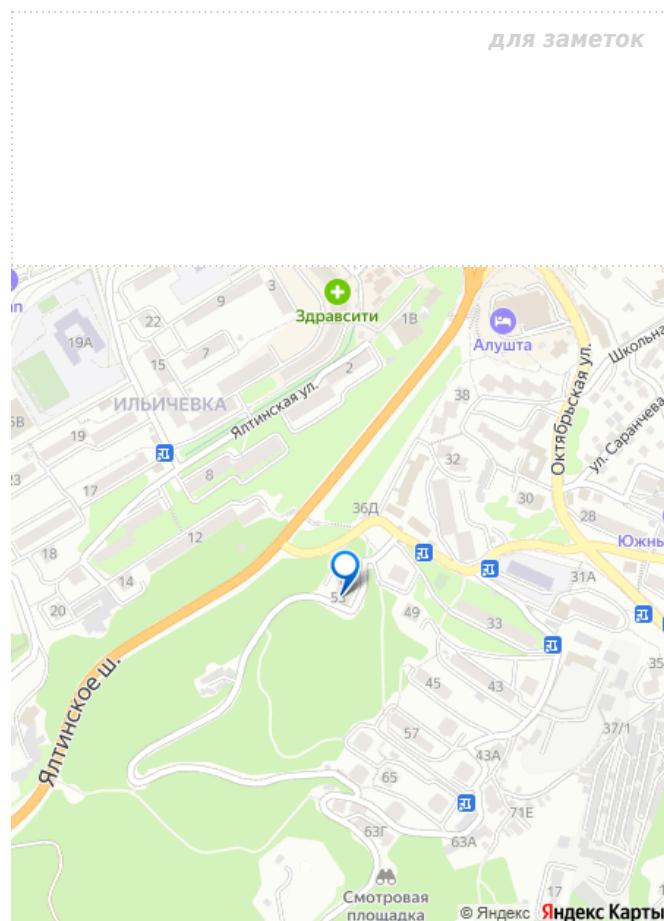
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

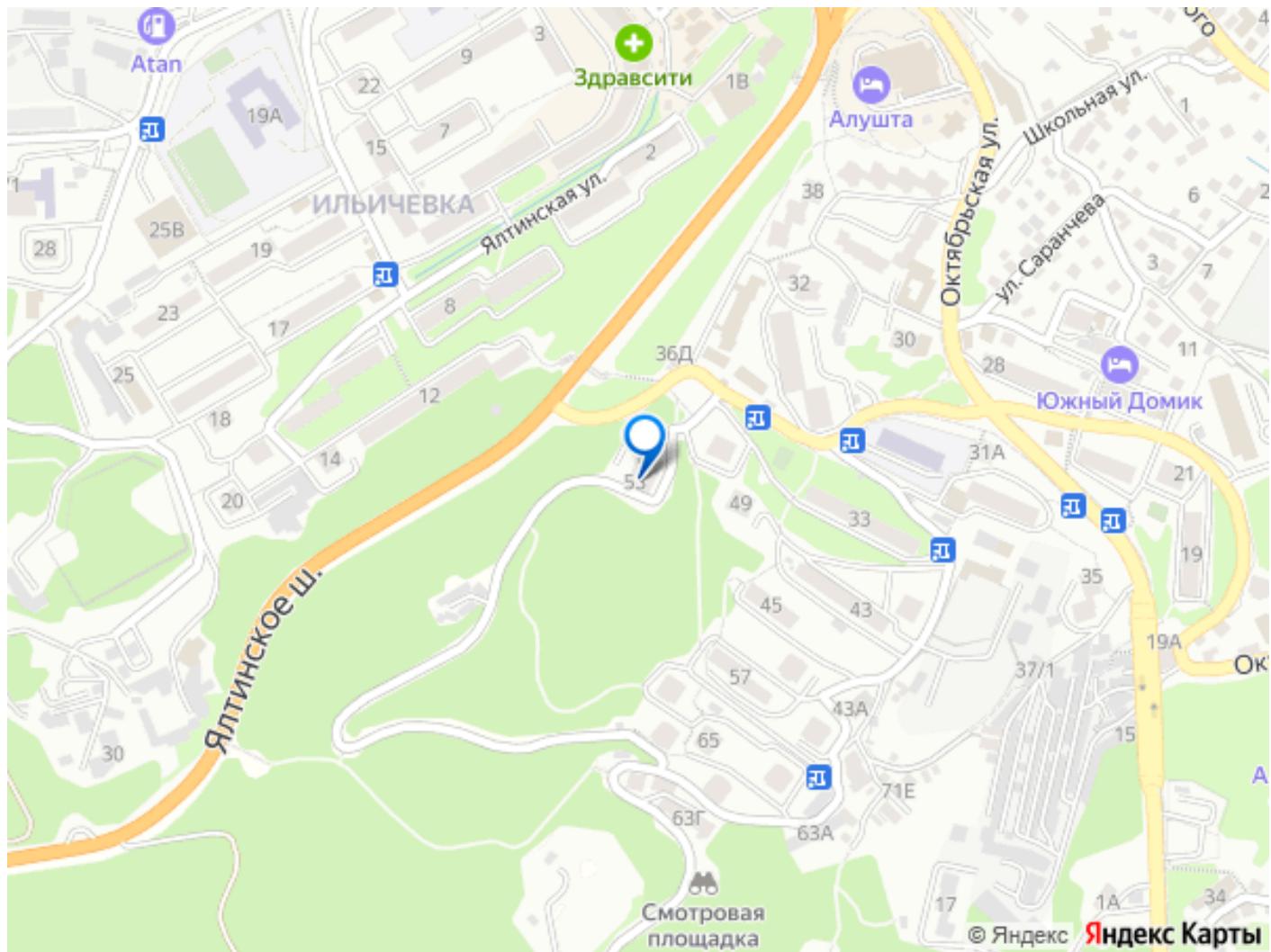
Ремонт

косметический

## Описание

Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру в удобном месторасположении: по адресу город Алушта, улица Октябрьская 53. Квартира расположена на 11 этаже 2-

этажного дома. Общая площадь с учетом балконов и лоджии составляет 56 кв.м., жилая площадь 29.3 кв.м. Планировка включает: Две спальни - 17,4 кв.м. и 12 кв.м. (по тех. плану совмещенные, а по факту разделены, что улучшило планировку) Кухню 8.7 кв.м. Ванная - 3,2 кв.м. Санузел - 1,5 кв.м. Коридор 5.1 кв.м. Балкон 4 кв.м. Лоджия 8 кв.м. Квартира находится хорошем в жилом состоянии. Установлены стеклопакеты и кондиционеры. В квартире подключено центральное отопление, дом без газа, поэтому имеет заниженный тариф на электроэнергию, горячая вода бойлер. Из окон квартиры открывается вид горы и город. Рядом с домом расположена необходимая инфраструктура: магазины, остановка, автовокзал, остановка транспорта, школа 3, детский сад. Добраться до центра города можно пешком за 10 минут, а до МОРЯ за 15 минут. 2 собственника! Все документы РФ и готовы к сделке. Звоните покажем объект и документы! Купить квартиру в Алуште, квартиры Ялта вторичка, новостройки Алушта, однокомнатные квартиры Ялта, двухкомнатные квартиры Алушта, трёхкомнатные квартиры Крым, квартира у моря Ялта, квартира с ремонтом Алушта, квартира под ипотеку, квартира с видом на море, квартира в центре, купить квартиру Алушта, купить квартиру у моря Ялта, купить однокомнатную квартиру Ялта, купить двухкомнатную квартиру Алушта



Move.ru - вся недвижимость России