

Создано: 21.10.2025 в 10:22

Обновлено: 11.02.2026 в 15:58

<https://krim.move.ru/objects/9285975775>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

**79189612731**

**9 679 800 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

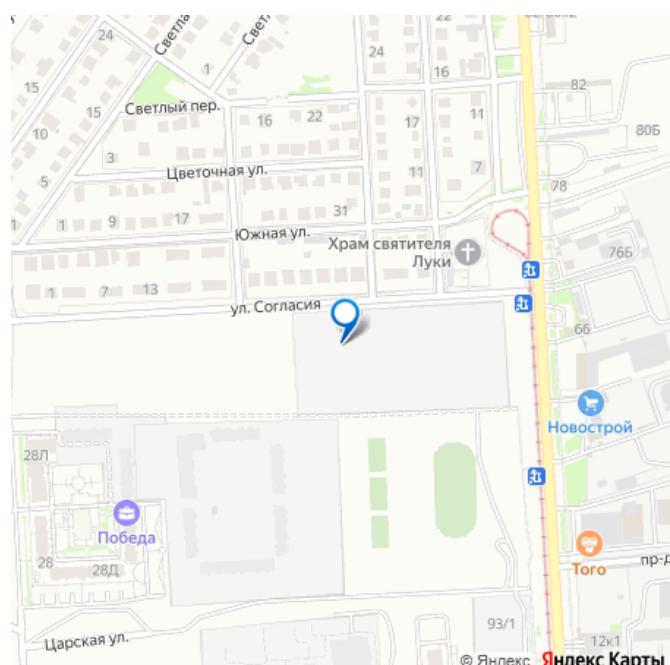
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.94 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

При звонке назовите номер объекта 541914

Преимущества: Приватный двор без машин.

Индивидуальный газовый котёл.

Безбарьерная среда. Развитая

инфраструктура. Транспортная доступность.

До пляжа 5 км ЖК - это 12 домов переменной этажности, где всё продумано до мелочей. На территории будет построен современный двухэтажный торговый центр, всё

необходимое в шаговой доступности. Первый этап строительства включает четыре дома с секциями на 7, 8 и 9 этажей. Расположение комплекса в перспективном районе Евпатории, неподалёку от проспекта Победы.

Удобные подъездные пути и транспортная доступность делают локацию особенно привлекательной. Для сохранения пространства квартиры предусмотрены

отдельные кладовые для сезонных вещей.

Каждая квартира оборудована современным индивидуальным газовым котлом, которые обеспечит будущим собственникам исключительный комфорт и позволит

сократить расходы. Все квартиры имеют остекленные лоджии. В продаже квартиры с предчистовой отделкой White Box вам остается только внести финальные штрихи по своему вкусу. В доме 1, 2 - квартиры сдаются в черновой отделке. В домах 3 и 4 все квартиры будут сдаваться с отделкой

White box. На территории комплекса созданы приватные дворы без машин, дизайнерские холлы, просторные бесшумные лифты и ландшафтное озеленение с автополивом. Для жителей оборудованы современные детские игровые площадки, пространства для отдыха, удобные парковочные места и колясочные. Полностью обеспечена безбарьерная среда. Центральная городская набережная находится в 6 км от комплекса. Ближайший пляж расположен в 5 км, аквапарк — в 6 км. Расстояние до аэропорта составляет 68 км, а до железнодорожного вокзала Симферополя — 90 км. В наличии квартиры с разными планировками и этажностью, звоните, чтобы уточнить актуальность объекта. Номер объекта: #1/541914/17283



КОРПУС 3  
Секция 1  
План 2-8 этажей



