

Создано: 07.10.2025 в 12:29

Обновлено: 14.12.2025 в 13:45

## Крым, Феодосия, улица Армянская, 4

# 7 400 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Армянская, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

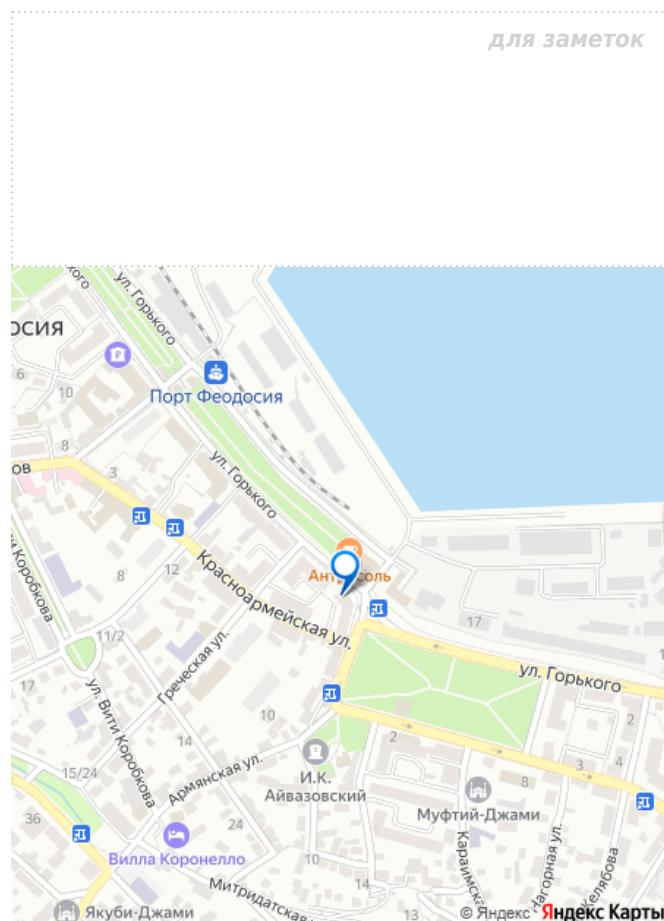
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

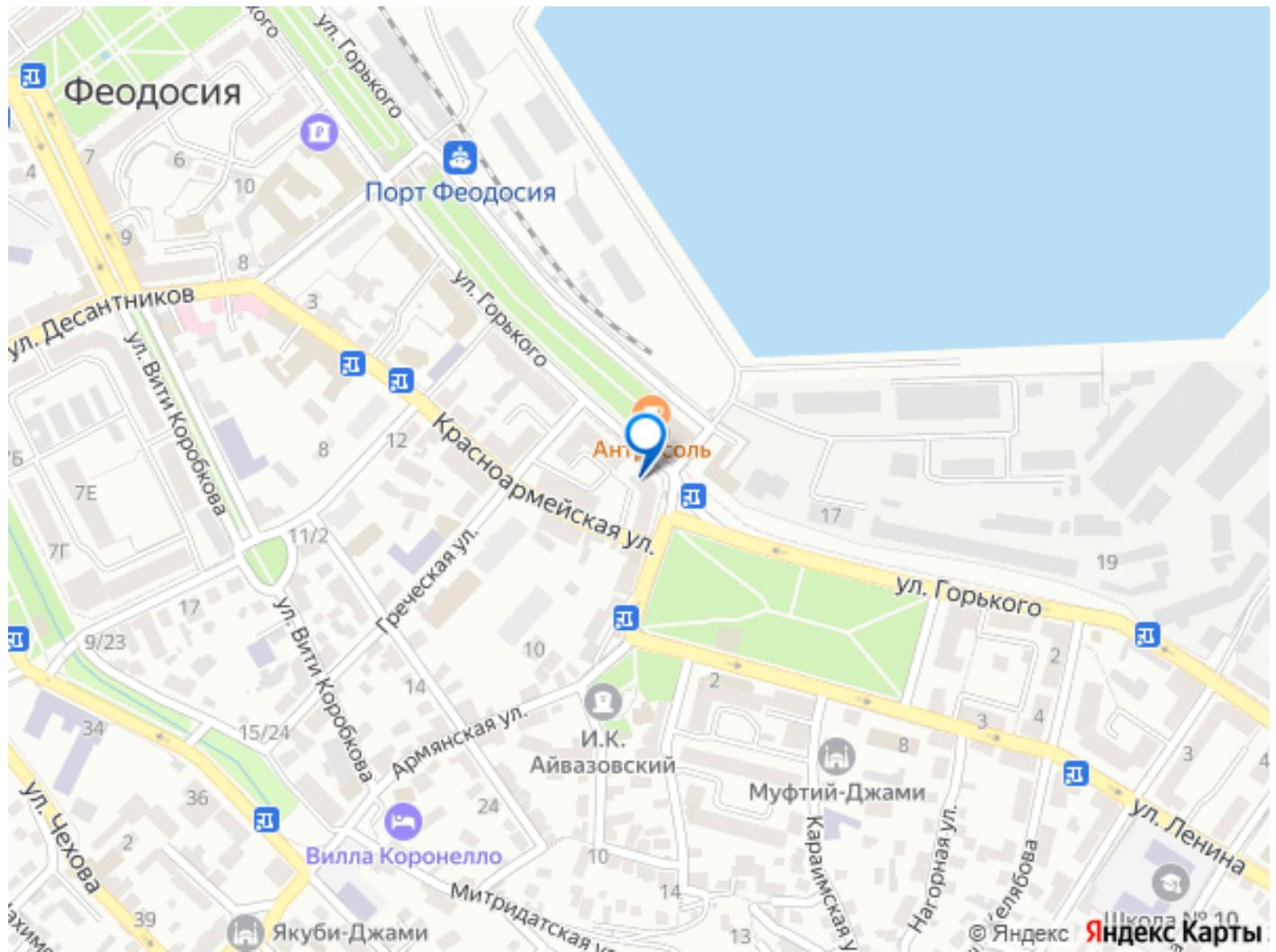
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ общей площадью 56,8 кв. м. в живописном, зеленом историческом месте. Квартира расположена на 4 этаже четырехэтажного дома. Рядом Матросский парк, платановая аллея. До моря 100 150м. До центральной набережной 10 минут пешим шагом по парковой аллее. Развитая инфраструктура. На первом этаже мини овощной-мясной рынок. Напротив дома остановка автобусов 1, 14, 15, 40 в любой конец города). Рядом продовольственные магазины, банки, банкоматы, салоны красоты, медицинские и оздоровительные учреждения. Близкое расположение детских садов, школ. Квартира очень просторная, светлая и уютная. Летом прохладная. Зимой теплая, центральное отопление. Окна выходят с двух комнат на море, а с кухни во двор. Просторная прихожая (6,2 кв. м), и кухня(9.8 кв. м). Балкон не застеклен, с него открывается видом на Феодосийский залив. В квартире имеются 2 встроенных больших шкафа, а также кладовая 3,1 кв. м, которая может использоваться как гардеробная, мастерская , кабинет и т.д. В квартире имеется вся необходимая бытовая техника, в т. ч. новые стиральная машинка, бойлер, микроволновая печь, комбинированная газовая плита с электрической духовкой. Вся бытовая техника и мебель (все, что на фото) остается новым хозяевам. Заходи и живи! Если остались вопросы - звоните!!!Не упустите

прекрасную возможность приобрести  
недвижимость в потрясающем уголке Крыма!  
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.  
Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 142412 Номер в базе:  
3369681



Move.ru - вся недвижимость России