

Создано: 23.08.2025 в 02:36

Обновлено: 03.02.2026 в 12:09

<https://krim.move.ru/objects/9284337300>

Собственник

79892918588

31 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

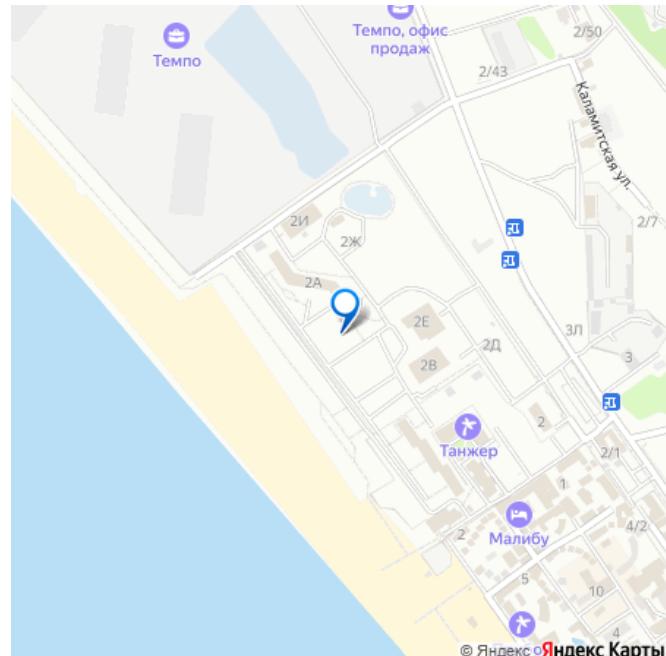
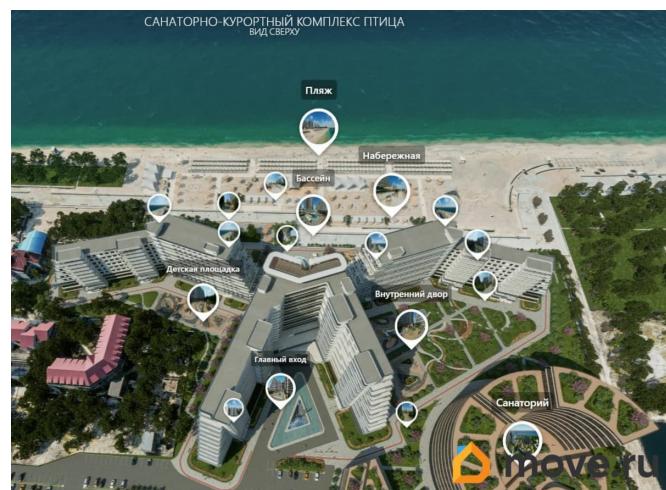
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

По переуступке продаются видовые 2 комн.
апартаменты с большим патио и
панорамными видами. СКК «Птица» —
санаторно-курортный комплекс премиум-
класса на первой береговой линии Черного
моря Локация Комплекс располагается в
курортном поселке Саки на западном берегу
Крыма 35 минут от аэропорта Симферополя
40 минут до трассы «Таврида» 47 минут до
Ж/Д вокзала 3 часа от Крымского моста 30
минут до Евпатории Саки курорт с 2500
летней историей Рядом с природными и
историческими достопримечательностями:
мыс Фиолент, мыс Тарханкут, Оленёвка,
Балаклавская бухта 9 минут до розового
озера Сасык-Сиваш 4 минут до лечебного
Сакского озера О комплексе Общая площадь
комплекса: 11 га До оборудованного пляжа:
50 метров Номерной фонд: 1238 лотов
Площади апартаментов: от 25 м² до 360 м²
Инфраструктура Собственный
оборудованный пляж 195 x 200 метров
Ресторан с панорамным видом на море
Круглогодичный бассейн 700 м² SPA-комплекс
площадью 1960 м² с саунами и хамамом
Современный санаторий, площадью 33 387 м²
Спортивный комплекс с высококлассным
оборудованием Эксплуатируемая кровля
Food-зоны с разнообразными сценариями
Детские развивающие пространства

Коммерческие помещения Комнаты для сна
на море Оранжерея с птицами Санаторно-
курортный комплекс Птица стал финалистом
премии Рекорды Рынка Недвижимости в
номинации «Премьера года Премиум-класса
1»



ПЛ.
Объекта недвижимости с ука

Объект долевого строительства:
этаж - 9;
корпус -Д;
площадь – 56,67 кв. м;
количество помещений (частей нежилого помеи
строительный номер -Д909.

move.ru

ПТИЦА / САНATORНО-КУРОРТНЫЙ КОМПЛЕКС

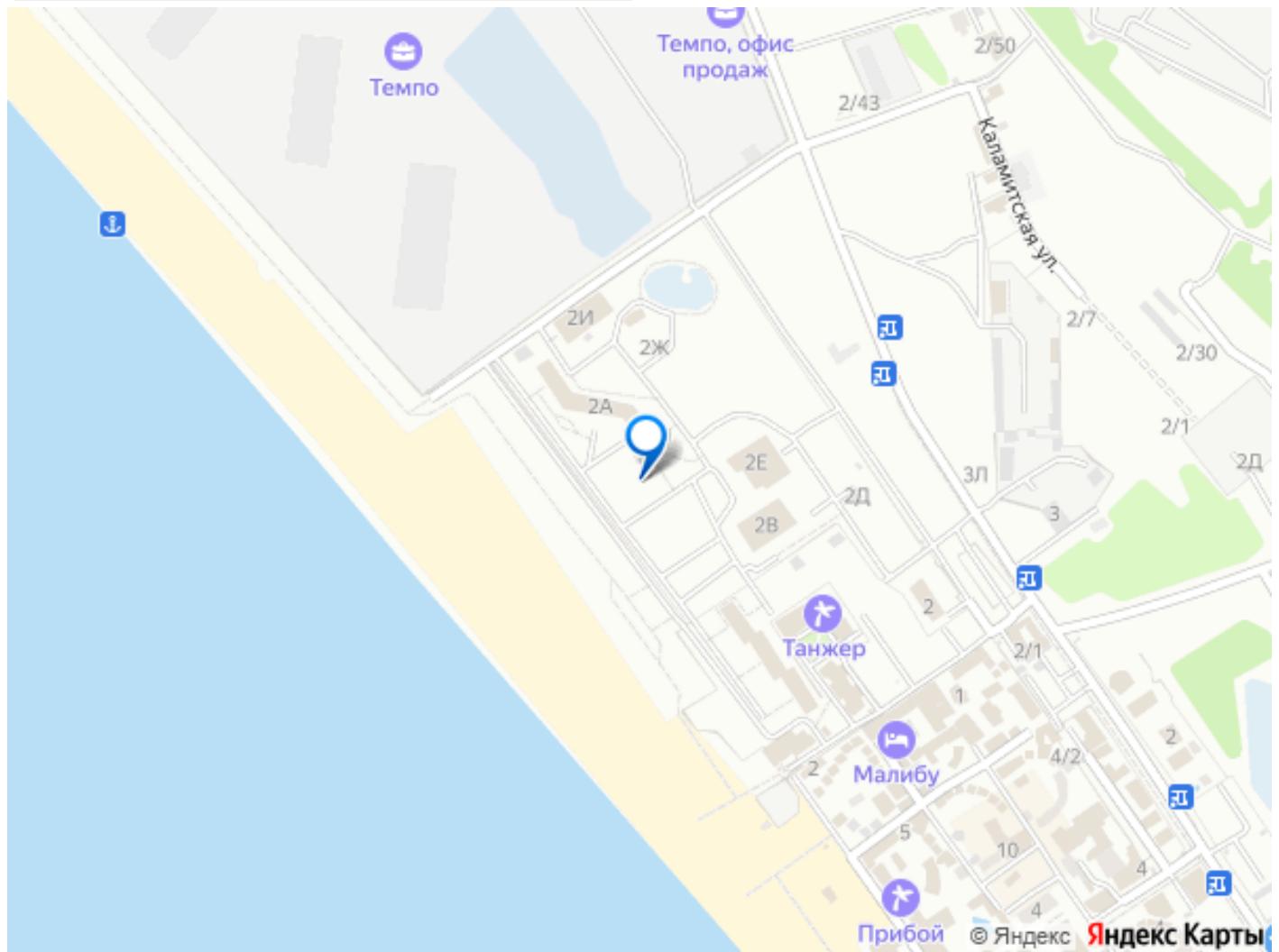
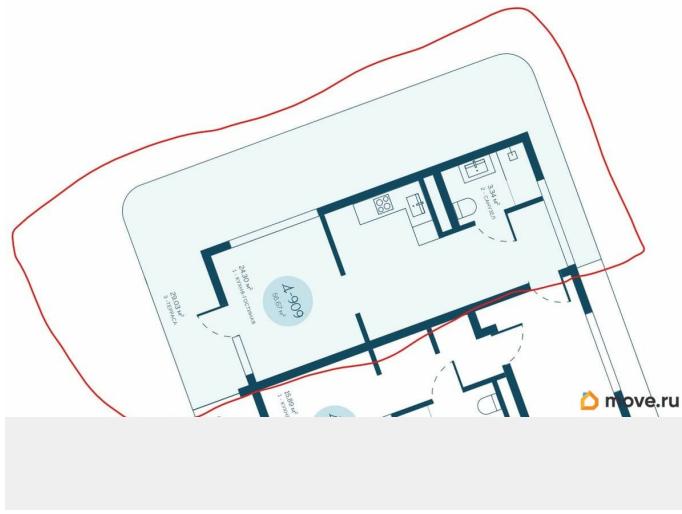
9 ЭТАЖ

УЛ. МОРСКАЯ

САНТОРИЙ «
КАРА-ТОБЕ»

ОЗЕРО САСЫК-СИВАШ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России