

Создано: 03.09.2025 в 10:47

Обновлено: 15.12.2025 в 19:45

<https://krim.move.ru/objects/9286995236>

Юлия Велигоцкая, ДомХит

**79180816799**

Крым, Евпатория, улица Демышева, 10

**10 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Демышева, 10

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

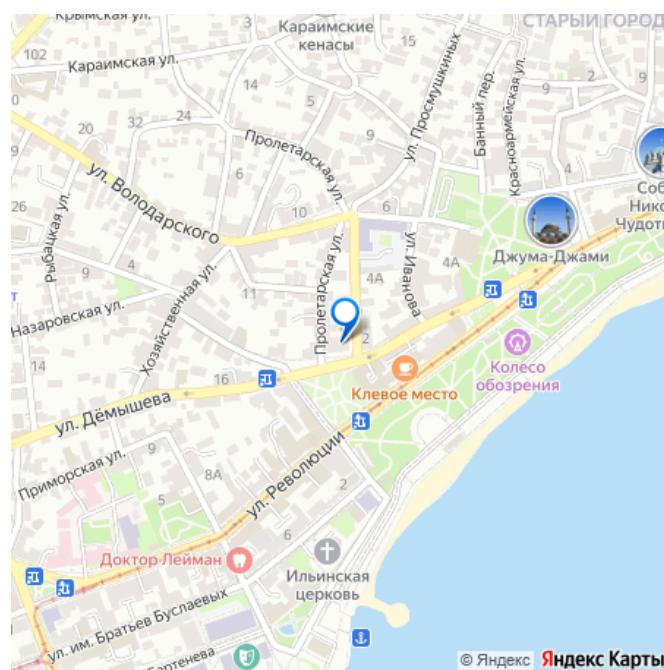
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

## Описание

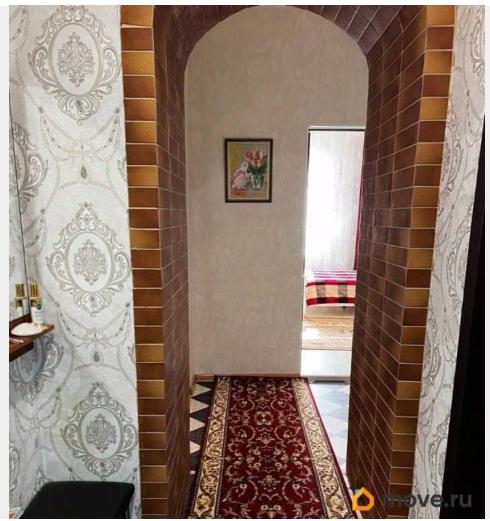
Представляем прекрасную возможность приобрести уютную 2-комнатную квартиру в

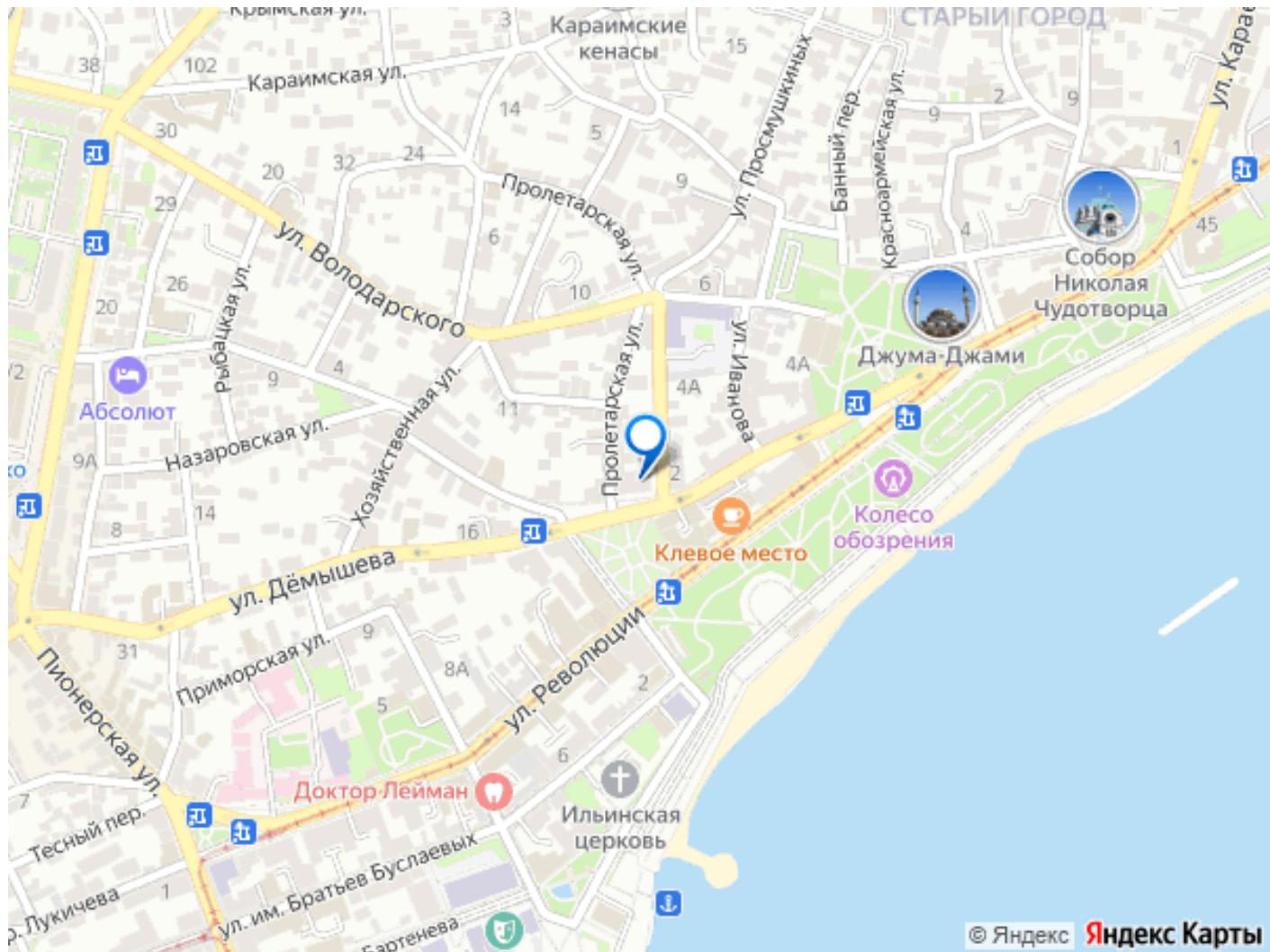
самом сердце Евпатории, всего в 300 метрах от набережной Терешковой и пляжа.

Ключевые преимущества: 1. Идеальное расположение: Квартира находится в историческом центре города, в окружении главных достопримечательностей: Свято-Николаевского собора, мечети Джума-Джами, Караимских кенасс, Гезлёвских ворот и маршрута «Малый Иерусалим». Прогулки по старинным улочкам с уникальной атмосферой станут частью вашей жизни. 2. Шаг до моря: Песчаный пляж и набережная всего несколько минут неспешной прогулки. Идеально для ежедневного отдыха и купания. 3. Комфорт и качество: Квартира отличается просторными светлыми комнатами, выполненным с качеством ремонтом, раздельным санузлом и уютной кухней. Дополнительные удобства: широкий коридор, отдельная гардеробная и небольшой собственный дворик. В доме царит спокойная атмосфера. 4.

Универсальность: Отличный выбор как для постоянного проживания в одном из самых престижных районов города, так и для выгодной инвестиции. Высокий спрос на аренду в этом туристическом центре гарантирует доходность.







Move.ru - вся недвижимость России