

Создано: 16.12.2025 в 16:14

Обновлено: 16.12.2025 в 15:48

<https://krim.move.ru/objects/9287471389>

ИП Богдан И.Н., ИП Богдан И.Н.

79180215260

Крым, Ялта, переулок Красноармейский,

2

9 500 000 ₽

Крым, Ялта, переулок Красноармейский, 2

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

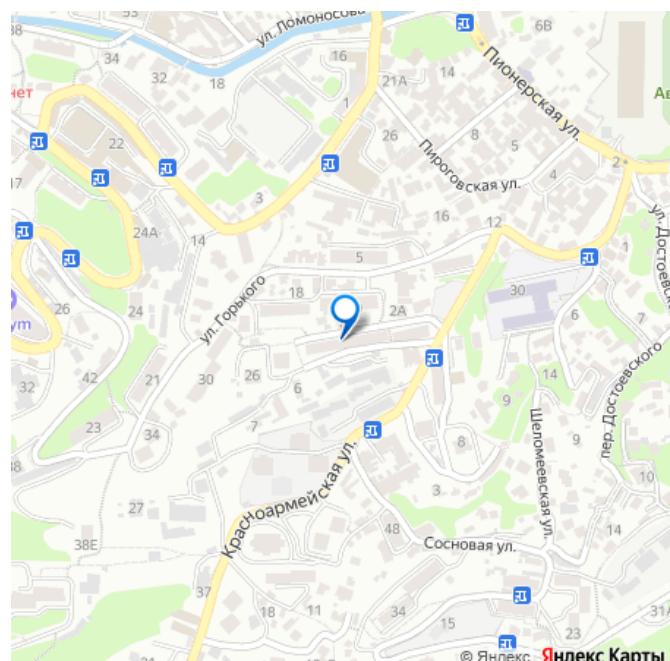
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

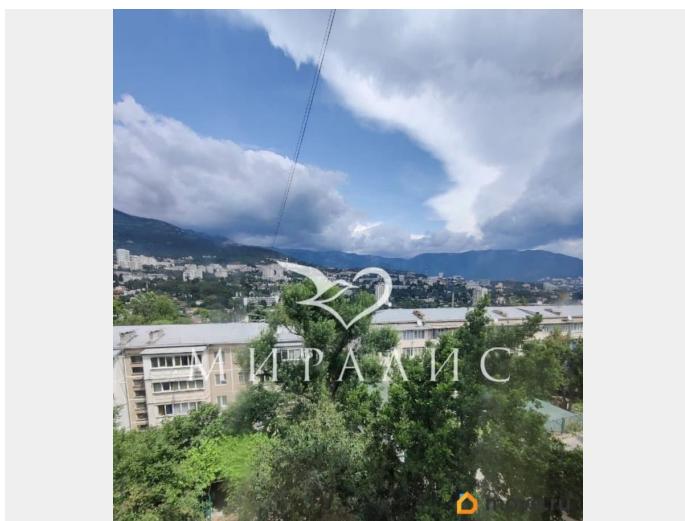


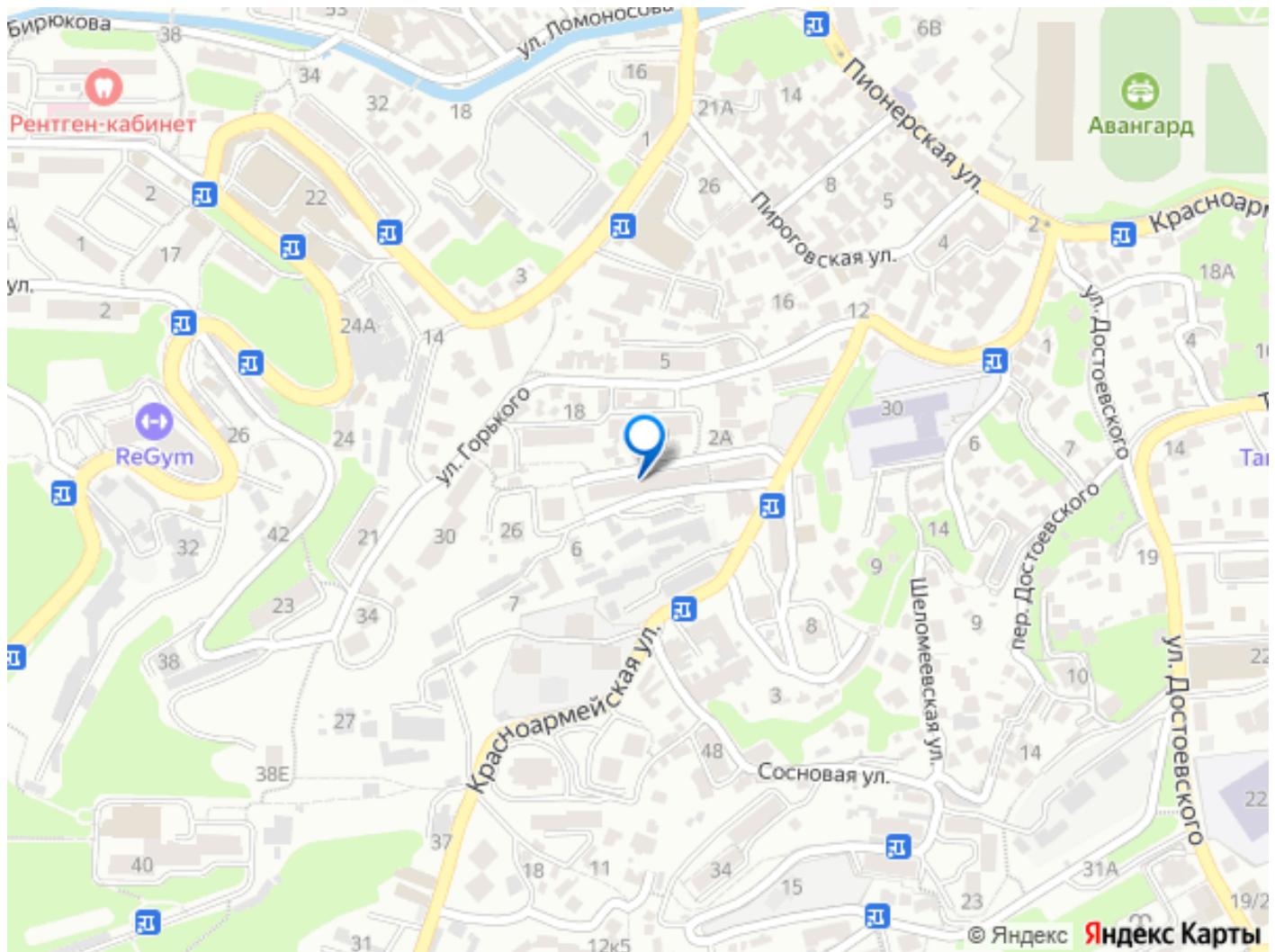
Описание

Видовая двухкомнатная квартира в 200 метрах от школы в центре Ялты, расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Из окон открывается панорамный вид на город и горы, создавая ощущение простора и наполняя пространство естественным светом. Площадь комнат позволяет удобно разместить мебель и зонировать пространство. Большая комната с собственной лоджией 6 кв.м, где можно организовать место для отдыха или мини-кабинет. Кухня площадью 5,6 кв. м функциональна и подходит для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный.

В квартире готова для проживания. Центральное отопление обеспечивает тепло в холодное время года, а газовая колонка гарантирует бесперебойную подачу горячей воды. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, стадион «Авангард» и Пионерский парк с зонами для прогулок и отдыха. Близость продуктовых магазинов упрощает быт, а остановка общественного транспорта в шаговой доступности обеспечивает удобное перемещение по городу. До знаменитой Ялтинской набережной — 1,2 км, что позволяет легко добраться до моря пешком или на транспорте. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций в недвижимость курортного города. Статус одного взрослого собственника упрощает процесс сделки.

Объект сочетает преимущества центрального расположения, панорамных видов и инфраструктурной доступности, что делает его выгодным предложением на рынке недвижимости Ялты. Документы РФ готовы к быстрой сделке





Move.ru - вся недвижимость России