

Создано: 21.10.2025 в 15:01

Обновлено: 04.02.2026 в 20:47

<https://krim.move.ru/objects/9285920911>

Ксения Христенко, WHITE BROKER

79883878052

Крым, Ялта, переулок Красноармейский,

2

9 350 000 ₽

Крым, Ялта, переулок Красноармейский, 2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

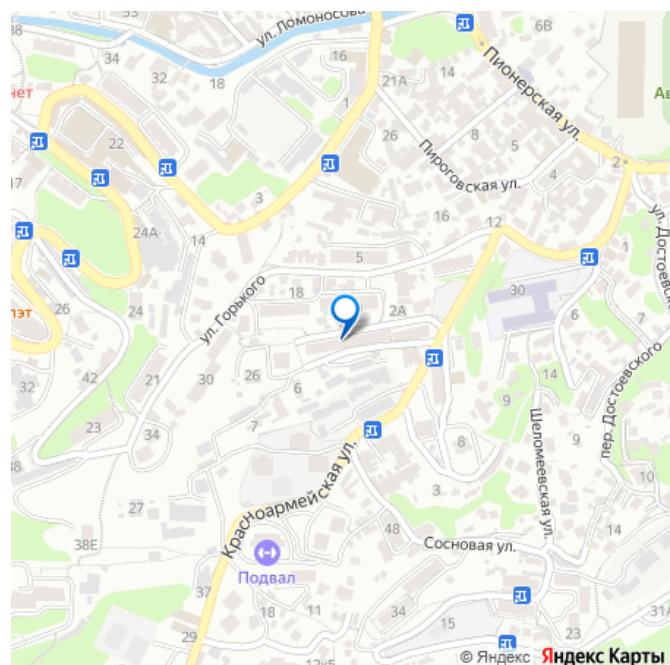
5.6 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

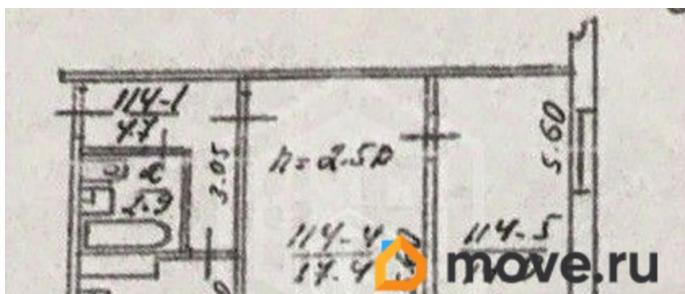
Арт. 120533810 Панорамный вид на Горы и море. Продаётся уютная 2-х комнатная квартира *общей площадью 50,5 м+5,9 м утепленная лоджия в живописном районе города Ялта. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома.

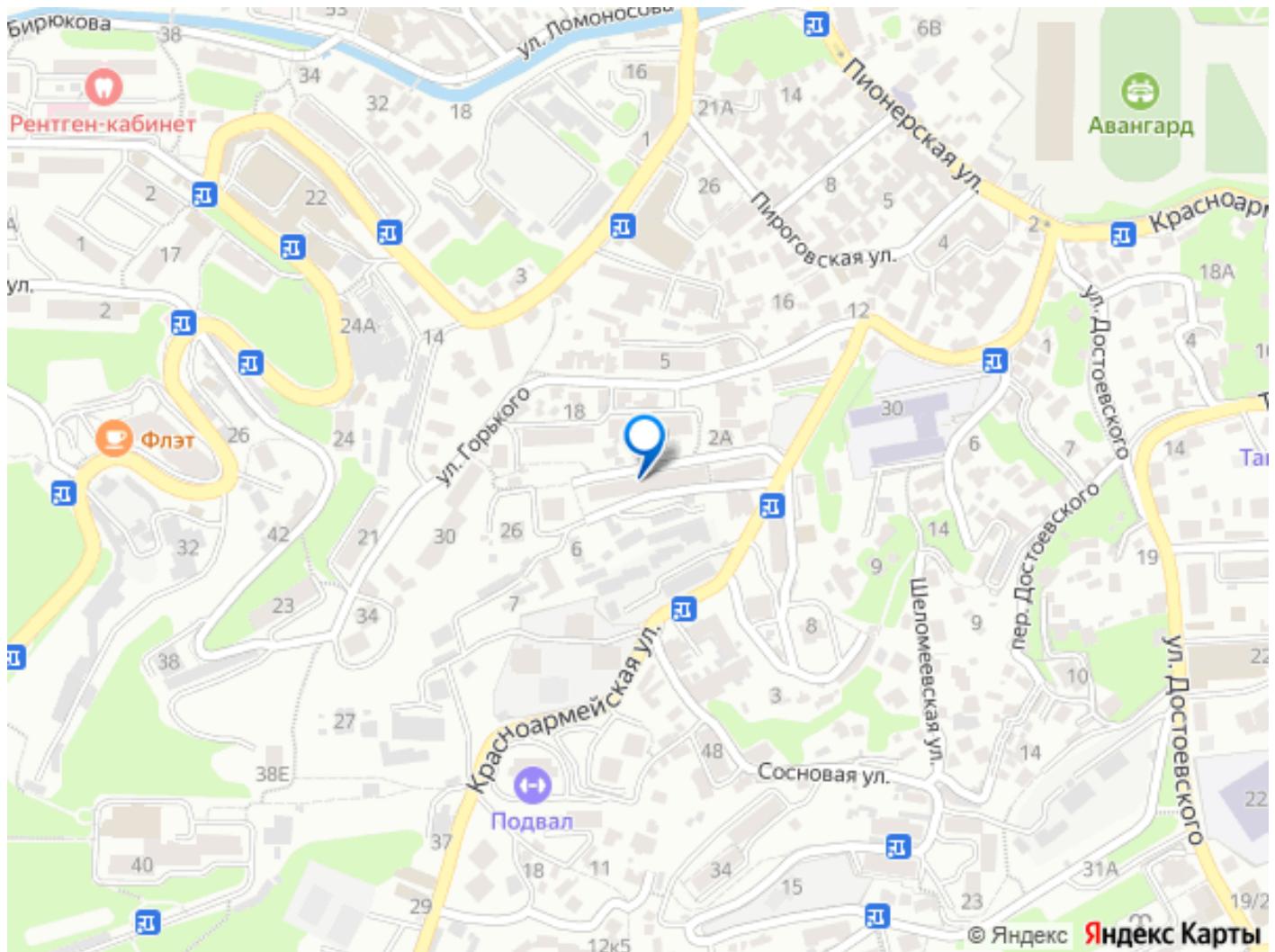
Просторная жилая зона общей площадью 31,4 м, кухня 6 м, потолки высотой 2,7 метра. Планировка предусматривает наличие одной большой проходной гостиной-светлой зоны и второй спальни. Санузел совмещён, в нем сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Имеется кондиционер, удобная кухонная зона, шкаф для хранения вещей и удобные спальные места. **Мебель остается в квартире. Окна выходят сразу на несколько сторон света — на тихий внутренний двор, зелёную улицу и горы где солнышко каждое утро Имеется просторный балкон, позволяющий наслаждаться видами полуострова и свежим морским воздухом.

**Транспортная доступность: ** 10 минут пешком центр, ул. Пушкинская и набережная Ленина . Рядом остановка маршрутки 15 , Которая курсирует через весь город до Автовокзала *Развитая инфраструктура: *рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Рядом расположены школа-гимназия, магазины, стадион, поликлиника и парк для прогулок. До набережной и моря всего 10 минут пешком . Ухоженный благоустроенный двор оборудован детской площадкой и спортивной зоной для активного отдыха всей семьи Ипотека возможна, юридически чистая. Оперативный показ! Порядочный собственник! Без обременений ! Идеальная возможность стать владельцем комфортного жилья на Южном берегу Крыма! Таких предложений в Ялте очень мало. Звоните/пишите прямо сейчас, что бы не упустить возможность приобретения 2-х комнатной квартиры по доступной цене . Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России