

🕒 Создано: 18.07.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 12:43

**Яна Одинакова, Босфор**

**79886044483**

**Крым, Феодосия, улица Крымская, 84**

**10 300 000 ₺**

Крым, Феодосия, улица Крымская, 84

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

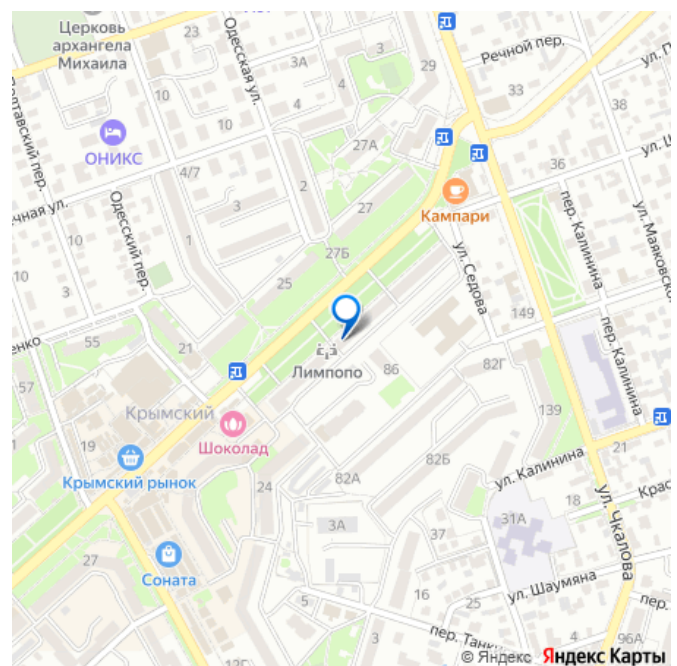
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

парковка



## Описание

В одном из самых лучших районов города Феодосия, продаётся просторная двухкомнатная квартира на 4 этаже по адресу ул. Крымская, 84 Квартира светлая, уютная, современная планировка с качественным косметическим ремонтом. Комнаты просторные. Квартира имеет изолированную планировку, что гарантирует полную приватность и комфорт Квартира находится на удобном четвертом этаже жилого дома, что делает ее особенно удобной для семьи с детьми и пожилыми людьми. Лоджия (7м.кв.) присутствующая в квартире, обеспечивает свежий воздух в жаркую погоду и дополнительную площадь для отдыха. Общая площадь квартиры составляет 56,1кв.м, из которых 45 кв.м отведены под жилую площадь. Кухня, выполняющая важную роль в семейной жизни, имеет площадь 7,1 кв.м и может стать прекрасным местом для приготовления вкусных блюд и семейных посиделок. Коммуникации: свет, газ, вода, на горячую воду установлен бойлер, центральное отопление. Ремонт в квартире произведен в 2021 году. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Чувствуйте себя как дома с первого дня после покупки В квартире установлено 2 кондиционера. В ванной установлен бак с водой на 120 литров (в случае отключения), проточный водонагреватель (газовая колонка). В ванной теплый пол, установлен магистральный фильтр на 6 степеней очистки (отдельный кран с очищенной водой). В доме чистый подъезд, добрые соседи. Фотографии полностью соответствуют действительности. Подходит как для комфортного проживания,

так и для сдачи в аренду. Квартиры в этом доме практически никогда не выставляются на продажу, собственники очень дорожат своим имуществом. И у вас сейчас есть практически уникальный шанс стать владельцем такой, квартиры. Во дворе дома есть - бесплатная стоянка для машин, детская площадка, в пешей доступности школа и детский сад, магазины и супермаркеты, Крымский рынок, фитнес центр, аптеки, остановки общественного транспорта. Документы оформлены согласно законодательству РФ. До моря 10 минут пешим ходом. Рассмотрим все виды оплаты. Не упустите свой шанс! Успейте стать владельцем этой прекрасной квартиры.

