

Создано: 23.06.2025 в 13:30

Обновлено: 27.01.2026 в 20:45

<https://krim.move.ru/objects/9287226535>

### Агент

**79181226113, 7918122  
6102**

**Крым, Ялта, улица Мисхорская, 6к2**

**11 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Мисхорская, 6к2

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

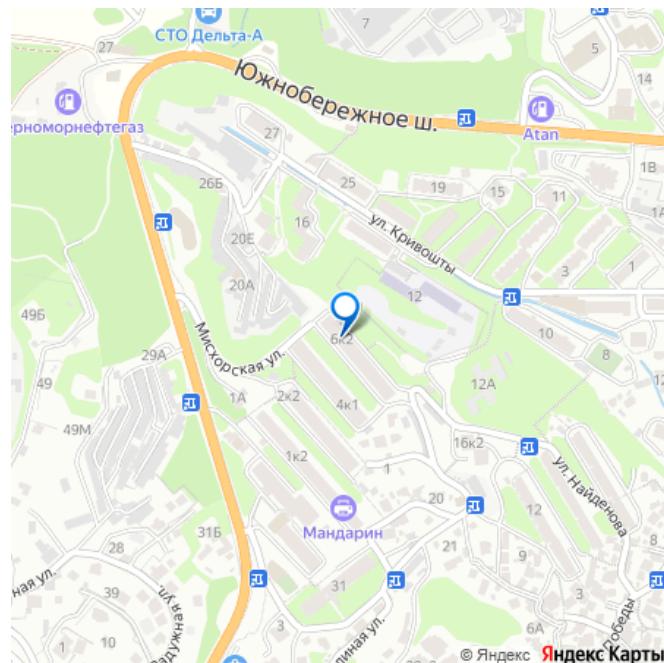
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

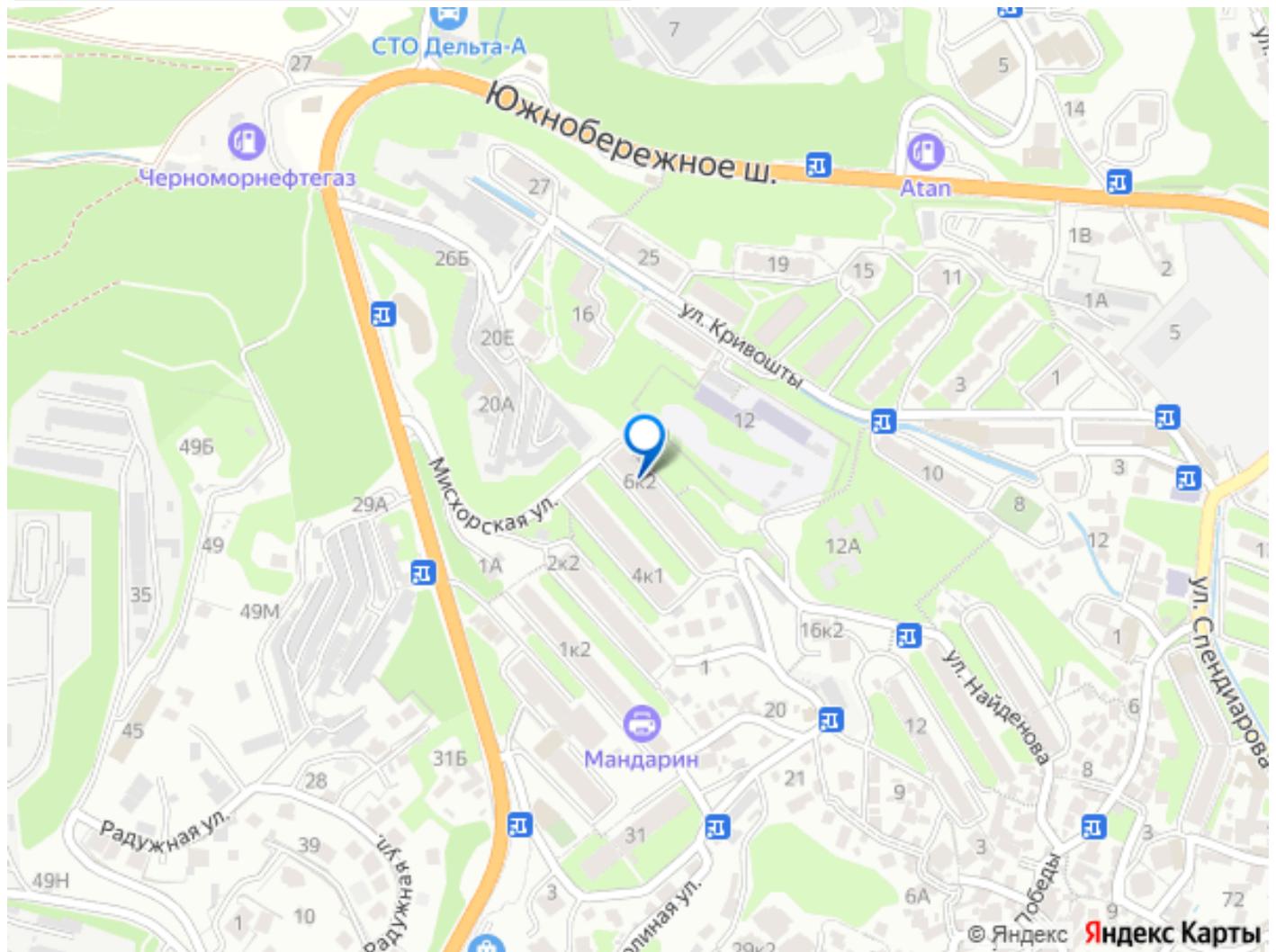
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в живописной Ялте, расположенная по адресу: Мисхорская улица, 6. Общая площадь квартиры с лоджиями и балконом оставляет 55 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на первом(высоком) этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,6 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу и во двор, а наличие двух лоджий добавит дополнительное пространство для отдыха. Перед окнами квартиры нет соседних домов, которые могли бы заслонить вид на горы и зелень хвойных деревьев. И что немало важно, нет возможности в дальнейшем постройки новых домов. Квартира предлагается без ремонта. В квартире раздельный санузел, центральное отопление, газовая колонка на горячую воду. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Близость к центру города и транспортным артериям делает это место особенно удобным для проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Продается квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что

позволит быстро оформить покупку.  
Отличный вариант как для собственного  
проживания, так и для аренды. До моря 10  
минут езды на общественном транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России