

🕒 Создано: 05.06.2025 в 08:33

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 04:50

**Крым, Керчь, улица Ученическая, 10**

**3 800 000 ₺**

Крым, Керчь, улица Ученическая, 10

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

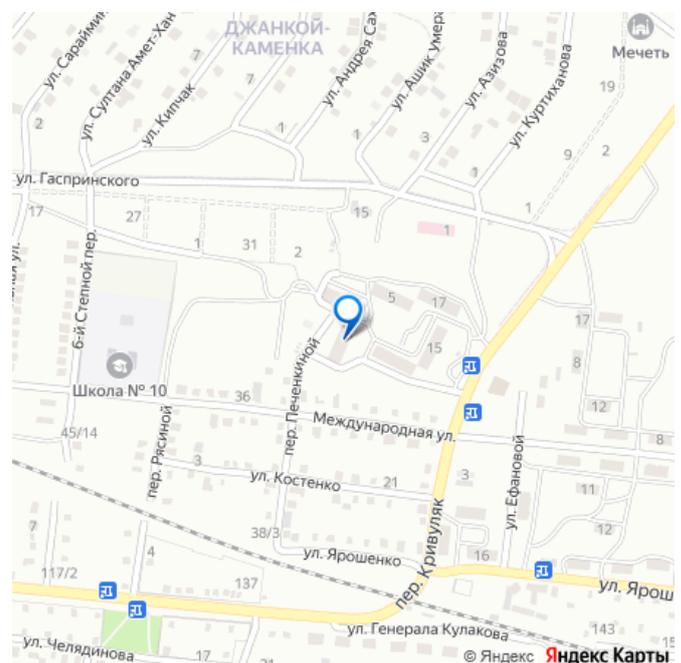
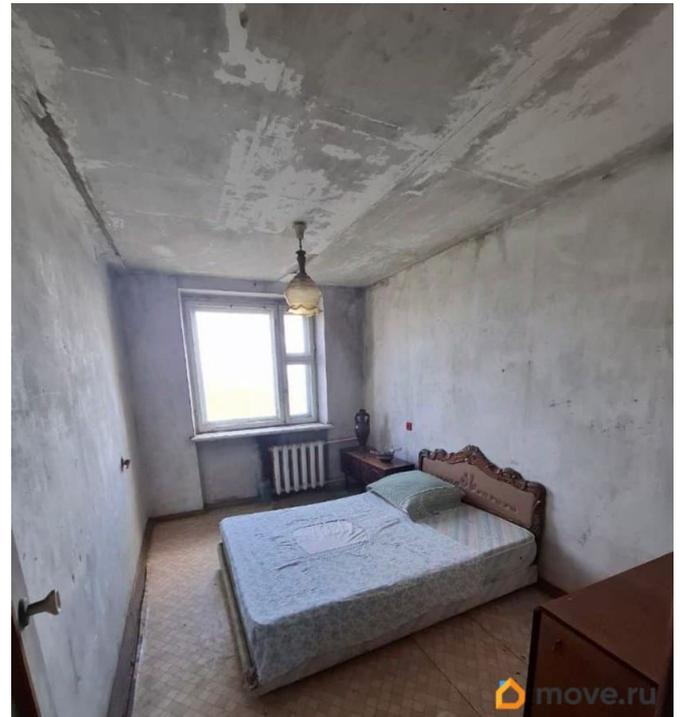
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9289931576>

**БАСТИОН, БАСТИОН**

**79183419541,7918112  
9302**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

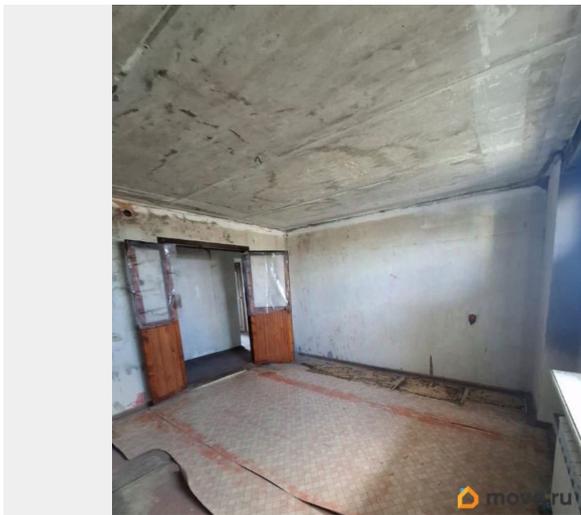
Продается уютная двухкомнатная квартира в Керчи на Ученической улице, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, она находится на последнем, пятом этаже блочного дома, построенного в 1995 году.

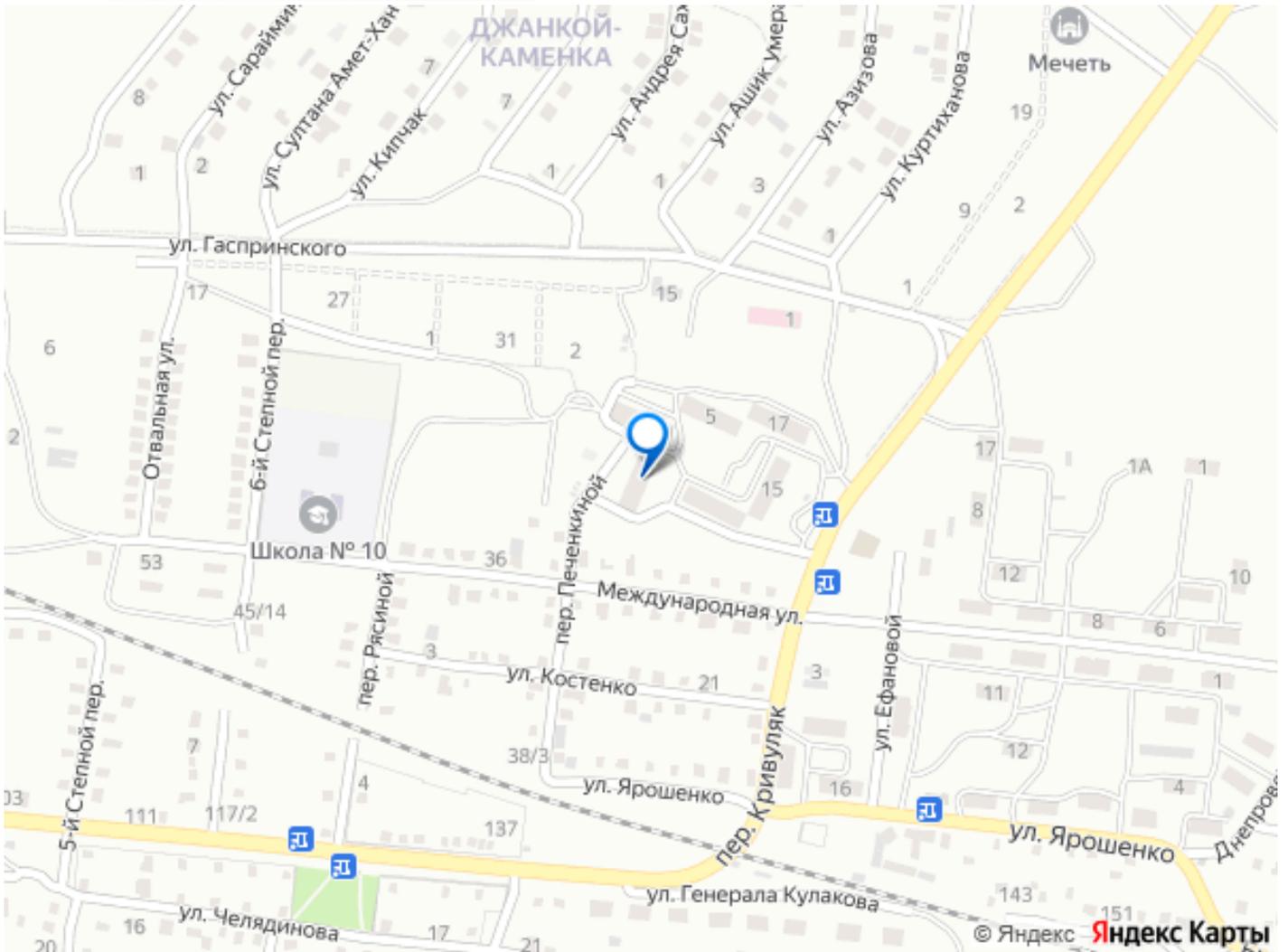
Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня.

Квартира без ремонта, это дает уникальную возможность сделать все по своему вкусу и создать интерьер мечты. Площадь кухни составляет 8.5 кв. м, что позволяет разместить здесь все необходимое для комфортной готовки. Есть одна лоджия, площадью 7 кв.м., которую можно обустроить как зону отдыха или дополнительное место для хранения. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка рядом с домом, поэтому всегда найдете место для автомобиля. В шаговой доступности расположены школа и магазины, что делает расположение очень удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Продажа осуществляется по обычному договору купли-продажи.

Возможна ипотека, что может облегчить процесс покупки. Юридически квартира чистая, без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России