

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:04

**Крым, Евпатория, улица**

**Симферопольская, 1**

**26 400 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица Симферопольская, 1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

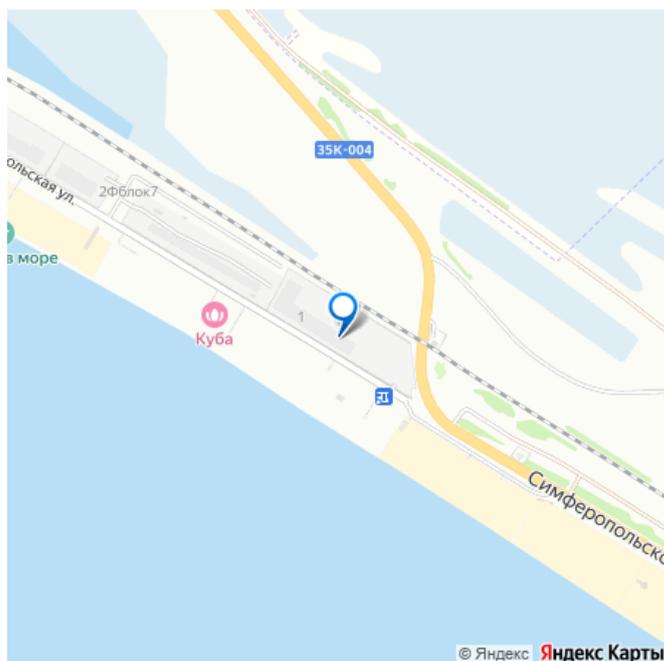
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

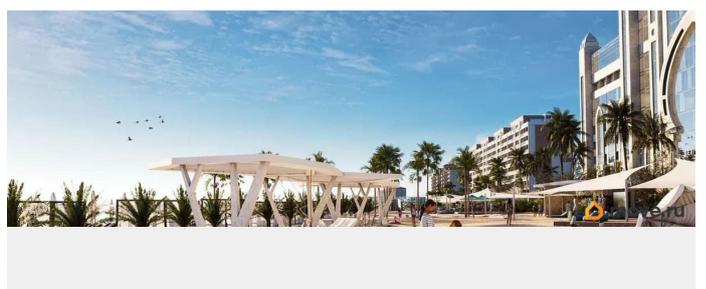
возможна ипотека, лифт

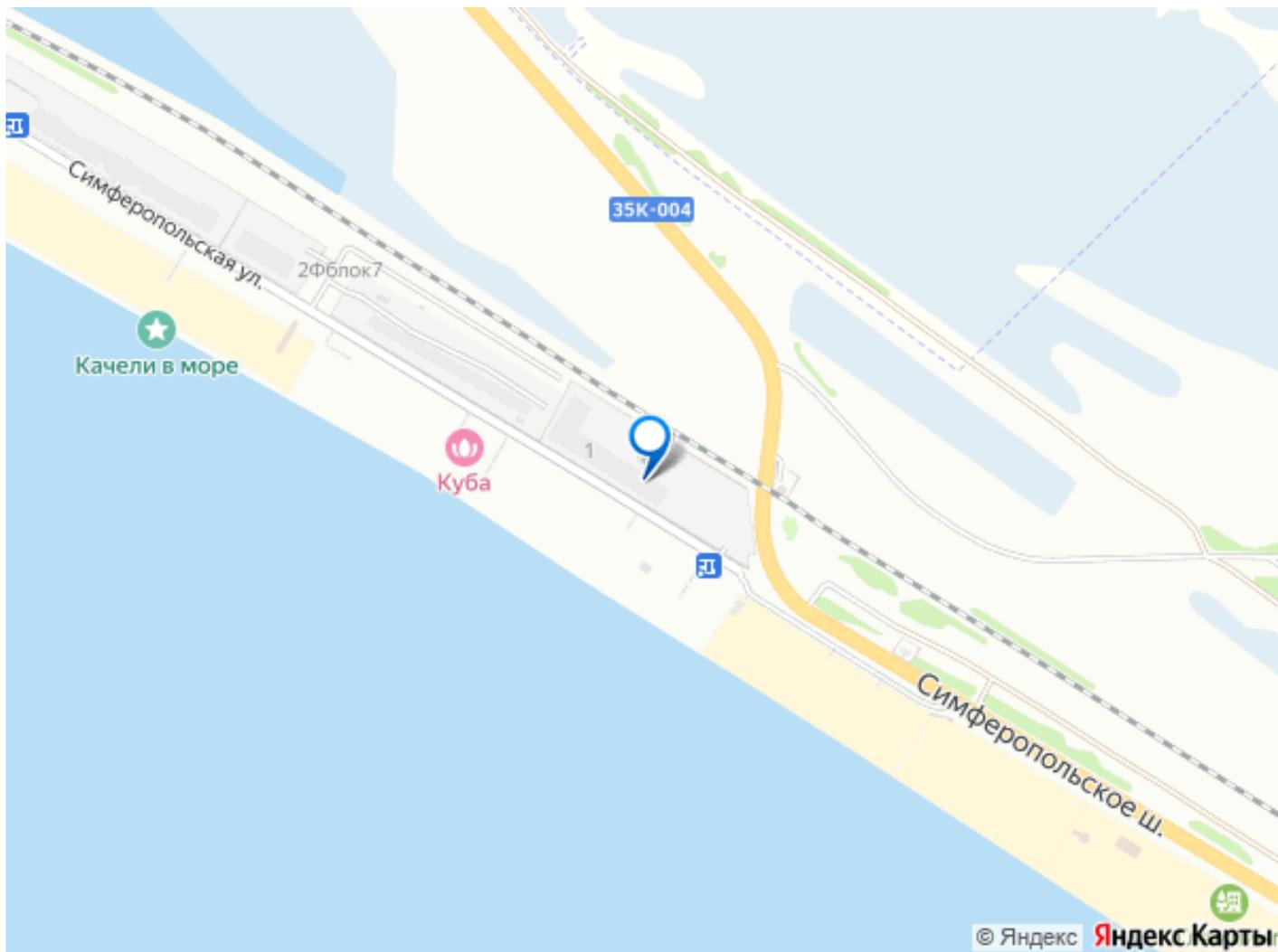
## Описание

Новый символ роскоши на Западном побережье Крыма. Первый пятизвёздочный отель Западного региона в непосредственной близости от федерального проекта Золотые пески России. Комплекс на 304 номера рассчитан на туристов премиум-категории и предлагает один из лучших форматов инвестиционных апартаментов. Проект отличается камерностью и профессиональное управление международного уровня.

Руководитель — эксперт с опытом работы в ведущих мировых отельных сетях, обеспечивающий круглогодичную загрузку, сервис 5\* и стабильный доход по системе котлового метода распределения прибыли.

Инфраструктура: круглогодичный подогреваемый Infinity-бассейн на 10 этаже, панорамный ресторан на 11 этаже, SPA-комплекс с видом на море, фитнес-зал, детский клуб, конференц-центр, подземная парковка на 118 мест. Локация: 60 метров до моря, 10 минут до центра Евпатории. Район входит в зону крупной федеральной поддержки и демонстрирует стабильный рост.





Move.ru - вся недвижимость России