

Создано: 04.02.2026 в 23:29

Обновлено: 04.02.2026 в 23:19

<https://krim.move.ru/objects/9288959551>

Анна Петрякова, Анна Петрякова

79186205385

Крым, Керчь, улица Херсонская, 2

6 700 000 ₽

Крым, Керчь, улица Херсонская, 2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.2 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

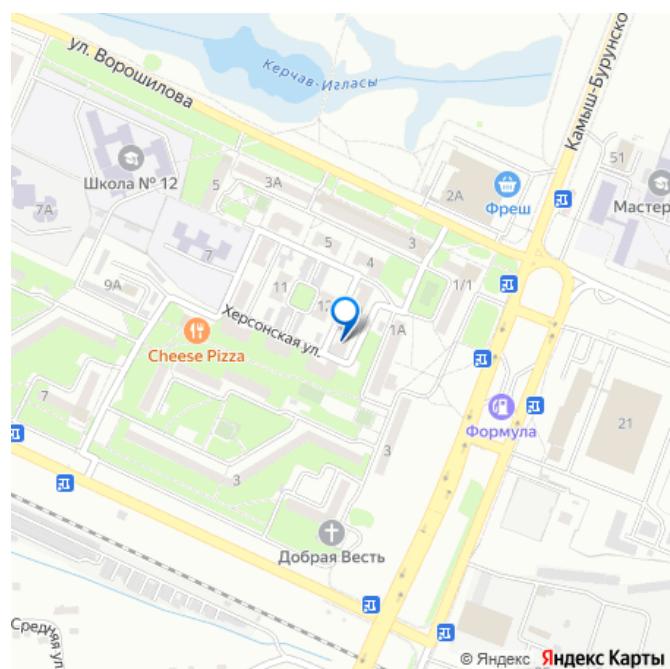
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

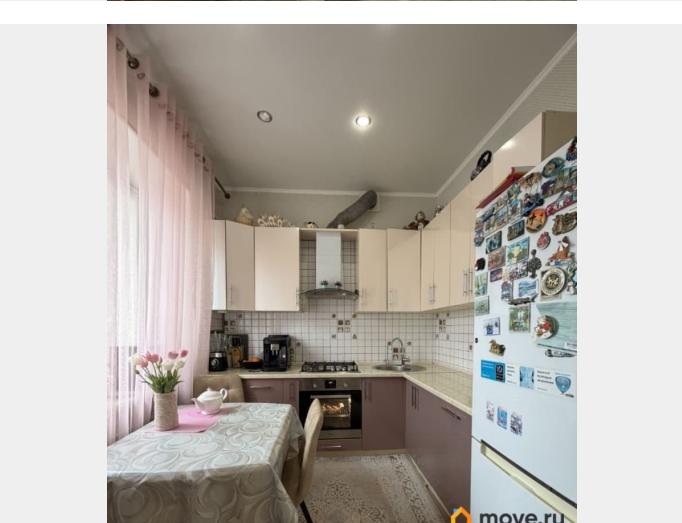
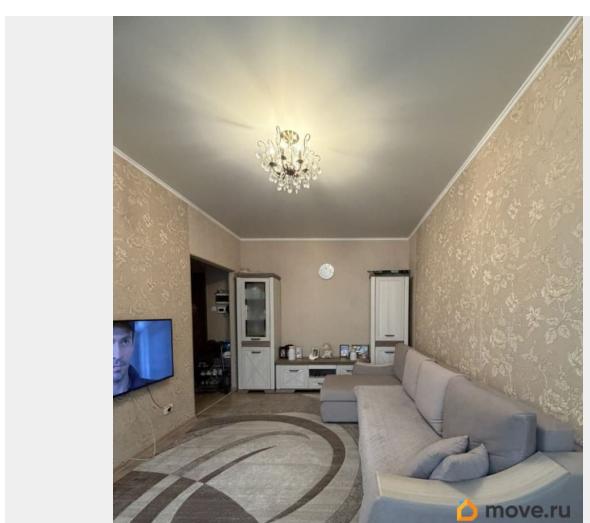
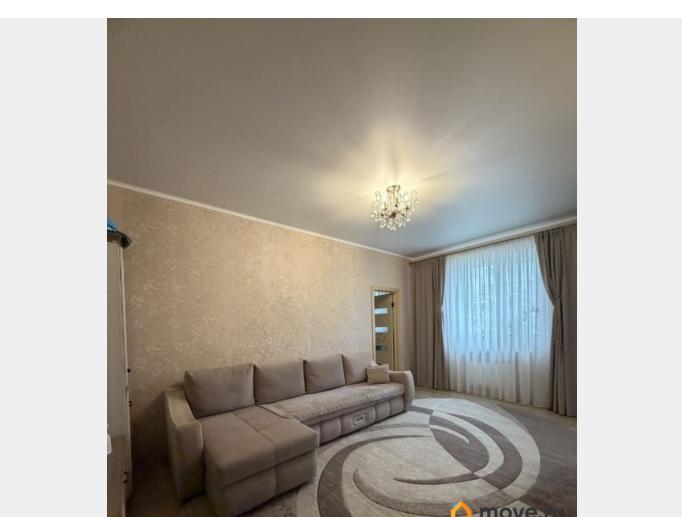
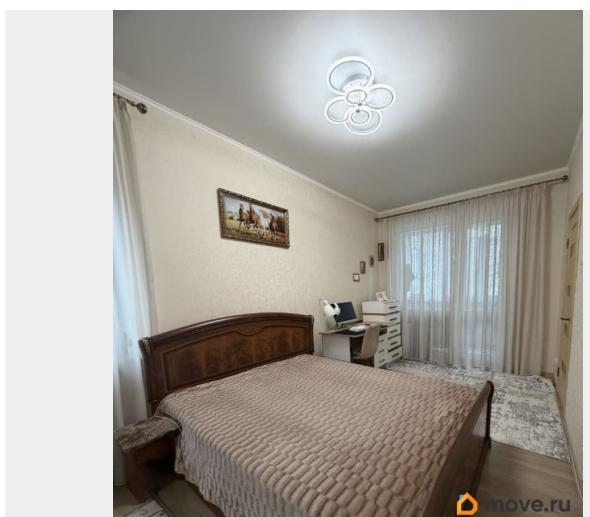
да

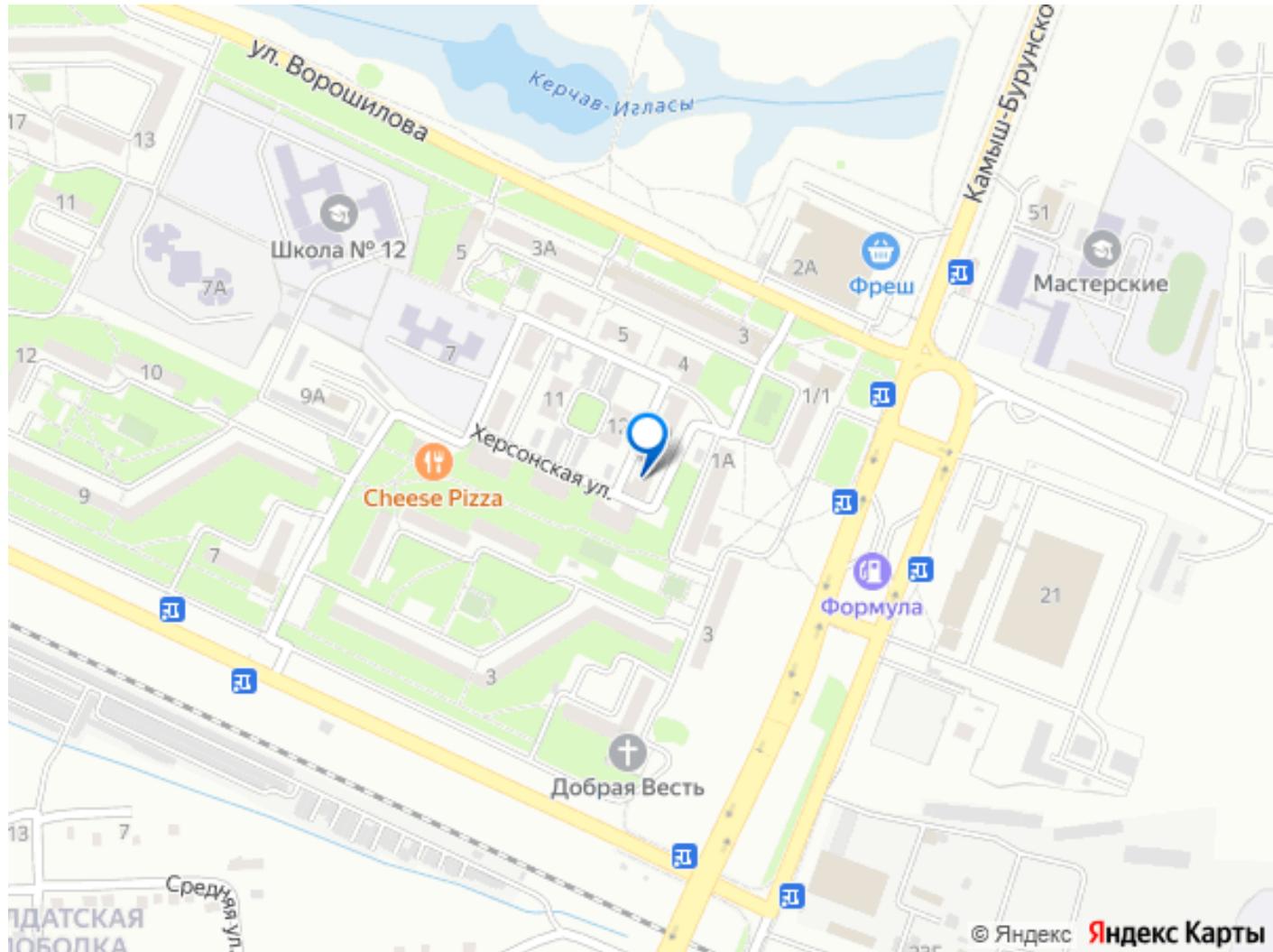
возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже 2х этажного дома по ул. Херсонская. Квартира продается вместе с чистым сухим гаражом, который находится в этом же дворе. Гараж оснащен электричеством. Так же во дворе есть просторная парковка общего пользования, детские площадки, много зелени. Две просторные смежные комнаты, расширенный балкон, санузел совмещен. В квартире заменены проводка, все трубы, пол. Высота потолков 3 метра. Толстые каменные стены создают хорошую звукоизоляцию, а так же сохраняют микроклимат в доме и жарким летом и зимой. Дом в хорошем состоянии. В 2026 году будет произведен капитальный ремонт кровли дома. В квартире остаются абсолютно вся мебель, кондиционер, стиральная машина, холодильник, посудомоечная машина и прочая техника. Можно заехать и жить без дополнительных вложений средств и времени. Либо превратить квартиру в дополнительный источник дохода и сдавать в аренду. Район востребованный. В шаговой доступности детские сады и школа, большие супермаркеты, рынок, аптеки, салоны красоты, каток и бассейн. Удобная транспортная развязка. Можно без

затруднений уехать в любую часть города. До городской набережной 20-30 минут неспешным шагом.





Move.ru - вся недвижимость России