

Создано: 27.01.2026 в 15:38

Обновлено: 28.01.2026 в 17:26

Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 45

8 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 45

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м²



Площадь кухни

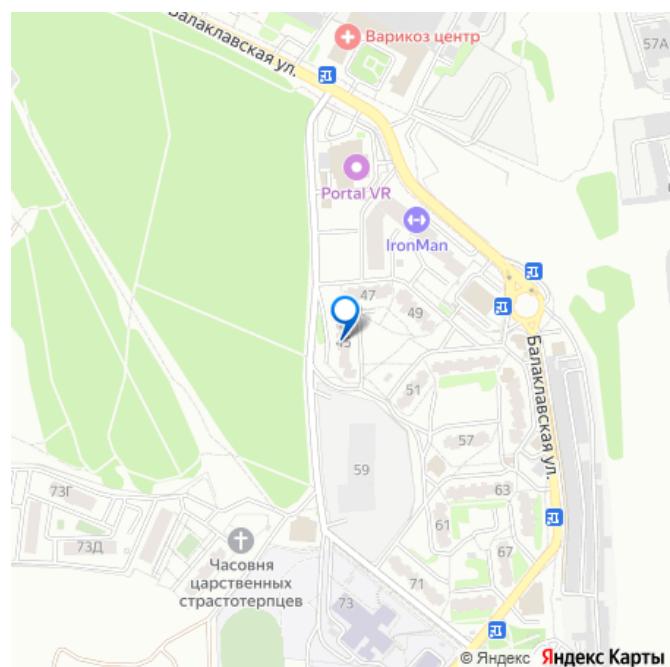
10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9288464299>

Марина Нагорная, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе

79182121243

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

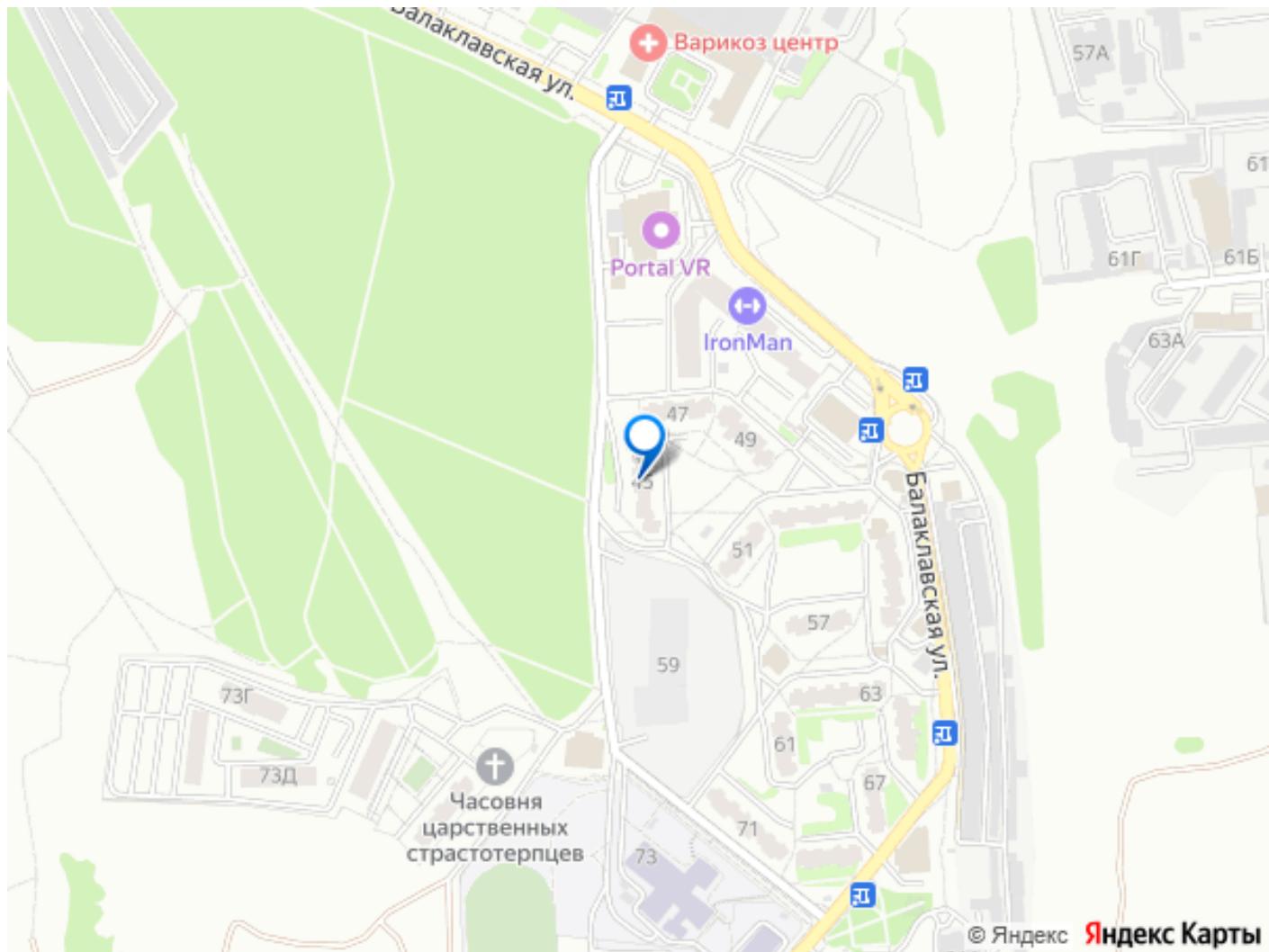
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113031695 Двухкомнатная квартира на Пневматике! Симферополь, ул. Балаклавская. Расположена на 1-м этаже 9-ти этажного дома, 1992 года постройки. Общая площадь 54 кв. м., жилая 31,25 кв. м., кухня 10 кв. м. Комнаты раздельные 18,25 кв. м. и 13 кв. м. Санузел раздельный. Есть гардеробная комната, подвал. Высота потолков 2,55 м. При продаже остается мебель и бытовая техника. Центральные коммуникации: газ, свет, вода, центральное отопление. Установлены приборы учета: свет, вода.

Инфраструктура дома: домофон, палисадник перед домом, ухоженный подъезд, место для парковки автомобиля! Инфраструктура района: детский сад, школа, магазины, аптека, поликлиника, спортзалы, новый стадион, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, рядом хвойный лес, есть детская площадка в лесу и во дворе. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России