

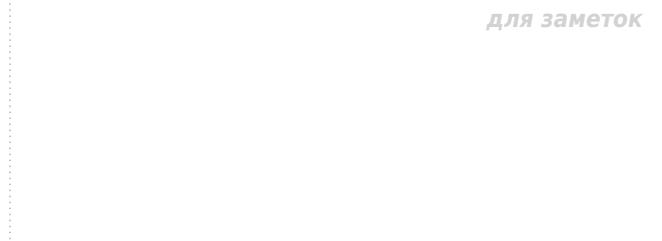
Создано: 30.09.2025 в 15:39

Обновлено: 15.12.2025 в 18:20

<https://krim.move.ru/objects/9285357780>

Ольга Николаевна Ольшевская, Этажи
Симферополь

79883864322



Крым, Алушта, улица Симферопольская

9 900 000 ₽

Крым, Алушта, улица Симферопольская

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

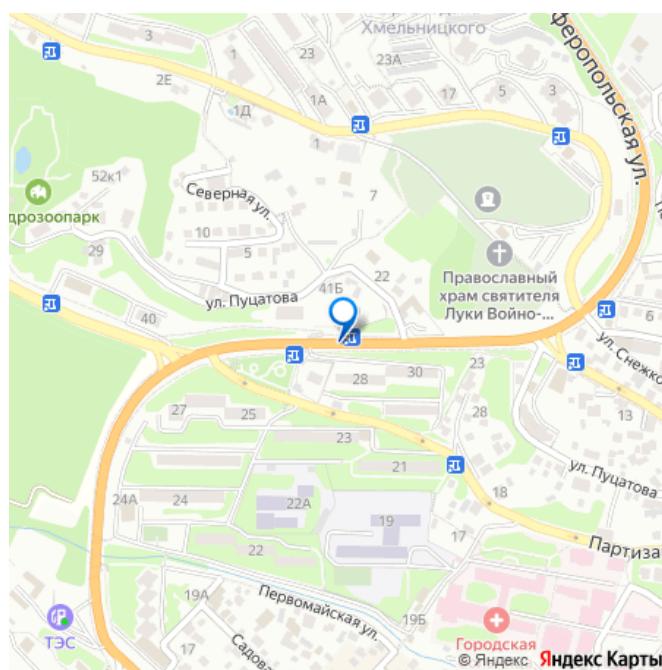
7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 43,9 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного дома в Алуште, в одном из

самых солнечных городов Крыма. Объект отличается удобной планировкой и выходом на улицу с двух сторон, что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию.

Квартира находится в жилом состоянии и готова к заселению — подойдет как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду. Ключевое преимущество — просторная лоджия площадью 9 кв. м, которая может служить дополнительной зоной отдыха. В распоряжении собственника также имеется отдельный подвал площадью 9 кв. м, удобный для хранения вещей.

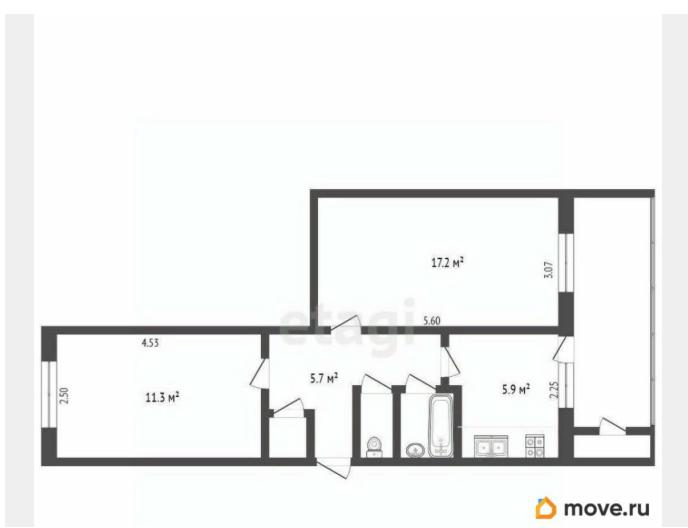
Придомовая территория благоустроена, огорожена забором и включает зеленые насаждения, что создает комфортную среду для жизни. Локация сочетает развитую инфраструктуру и транспортную доступность. В шаговой доступности находятся автовокзал, сетевые магазины «Пуд» и «Яблоко», филиал банка РНКБ, рынок, школа, детский сад и больница. Рядом с домом расположены детская и спортивная площадки. Алушта известна своим

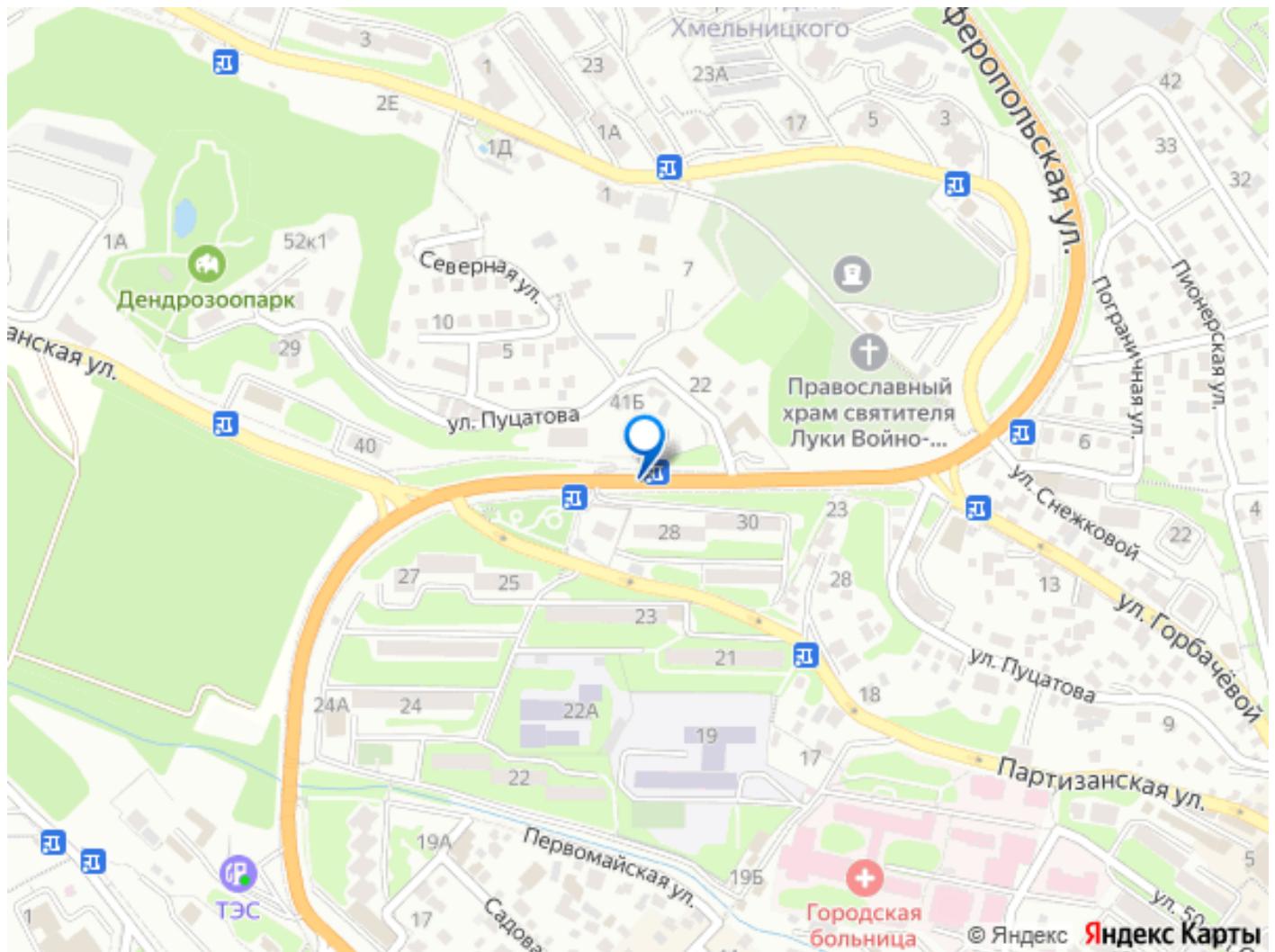
универсальным микроклиматом, где степной воздух смешивается с морским, обеспечивая мягкую погоду и минимум осадков. Близость к основным транспортным узлам упрощает перемещение по городу и доступ к рекреационным зонам побережья. Звоните отвечу на все интересующие вопросы, организую показ! Номер объекта 9192640.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 189839 Номер в базе:
9192640





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты