

🕒 Создано: 30.09.2025 в 15:39

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:30

Крым, Алушта, улица Симферопольская

**9 900 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Симферопольская

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 43,9 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного дома в Алуште, в одном из

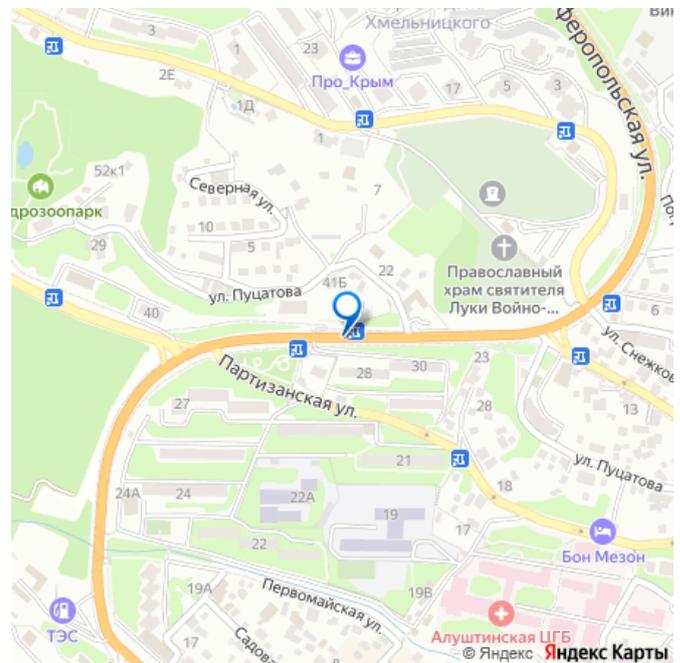
<https://krim.move.ru/objects/9285357780>

Специалист Ольга, Этажи

Симферополь

**79184837413**

для заметок



самых солнечных городов Крыма. Объект отличается удобной планировкой и выходом на улицу с двух сторон, что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию.

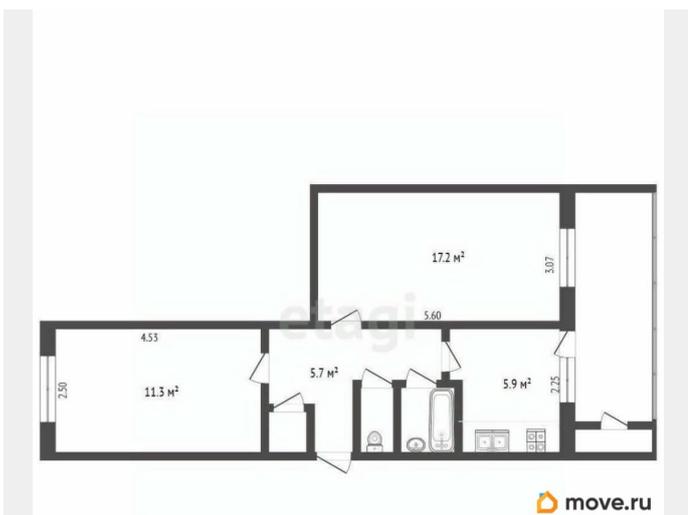
Квартира находится в жилом состоянии и готова к заселению — подойдет как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду. Ключевое преимущество — просторная лоджия площадью 9 кв. м, которая может служить дополнительной зоной отдыха. В распоряжении собственника также имеется отдельный подвал площадью 9 кв. м, удобный для хранения вещей.

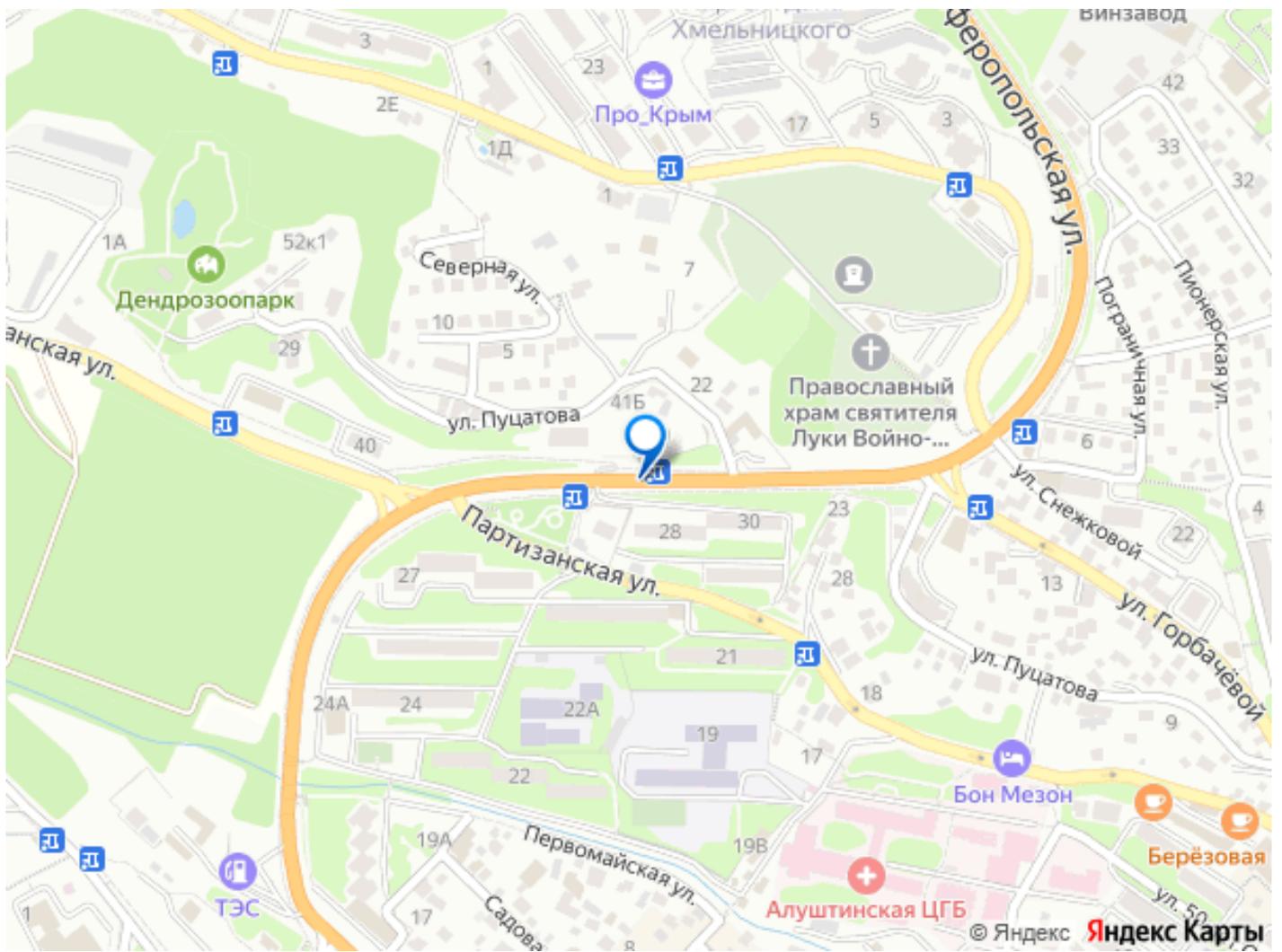
Придомовая территория благоустроена, огорожена забором и включает зеленые насаждения, что создает комфортную среду для жизни. Локация сочетает развитую инфраструктуру и транспортную доступность. В шаговой доступности находятся автовокзал, сетевые магазины «Пуд» и «Яблоко», филиал банка РНКБ, рынок, школа, детский сад и больница. Рядом с домом расположены детская и спортивная площадки. Алушта известна своим уникальным микроклиматом, где степной воздух смешивается с морским, обеспечивая мягкую погоду и минимум осадков. Близость к основным транспортным узлам упрощает перемещение по городу и доступ к рекреационным зонам побережья. Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ! Номер объекта 9192640.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 189839 Номер в базе: 9192640





Move.ru - вся недвижимость России