

Создано: 12.05.2025 в 15:26

Обновлено: 16.01.2026 в 10:47

<https://krim.move.ru/objects/9279052664>

Роман Подзигун, Golden Group

**79883862543**

**Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского, 4В**

**23 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского, 4В

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

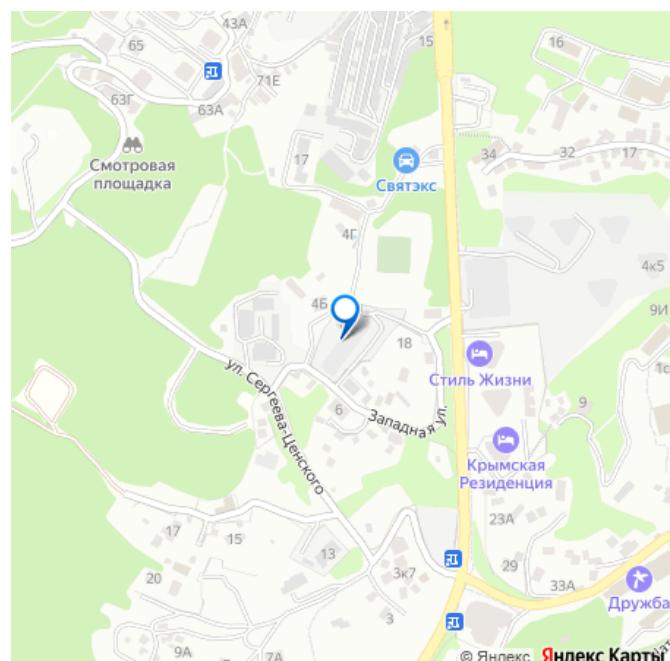
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

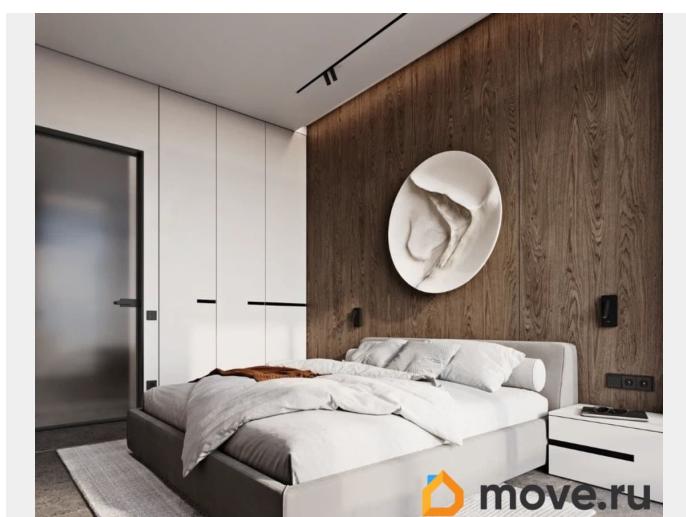
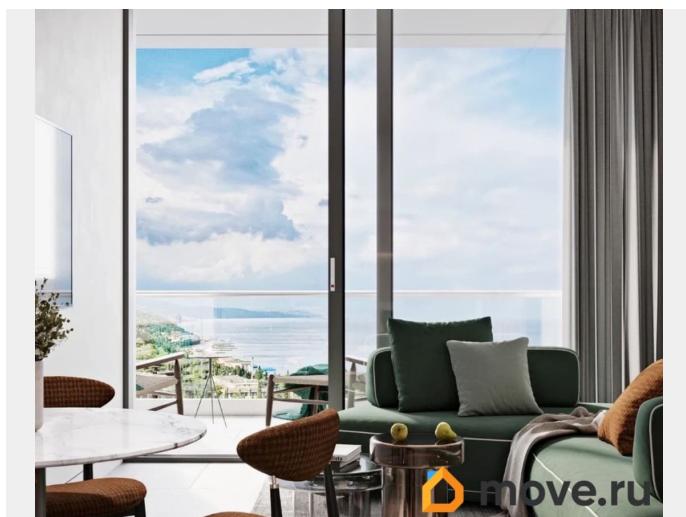
1 квартал 2027 г.

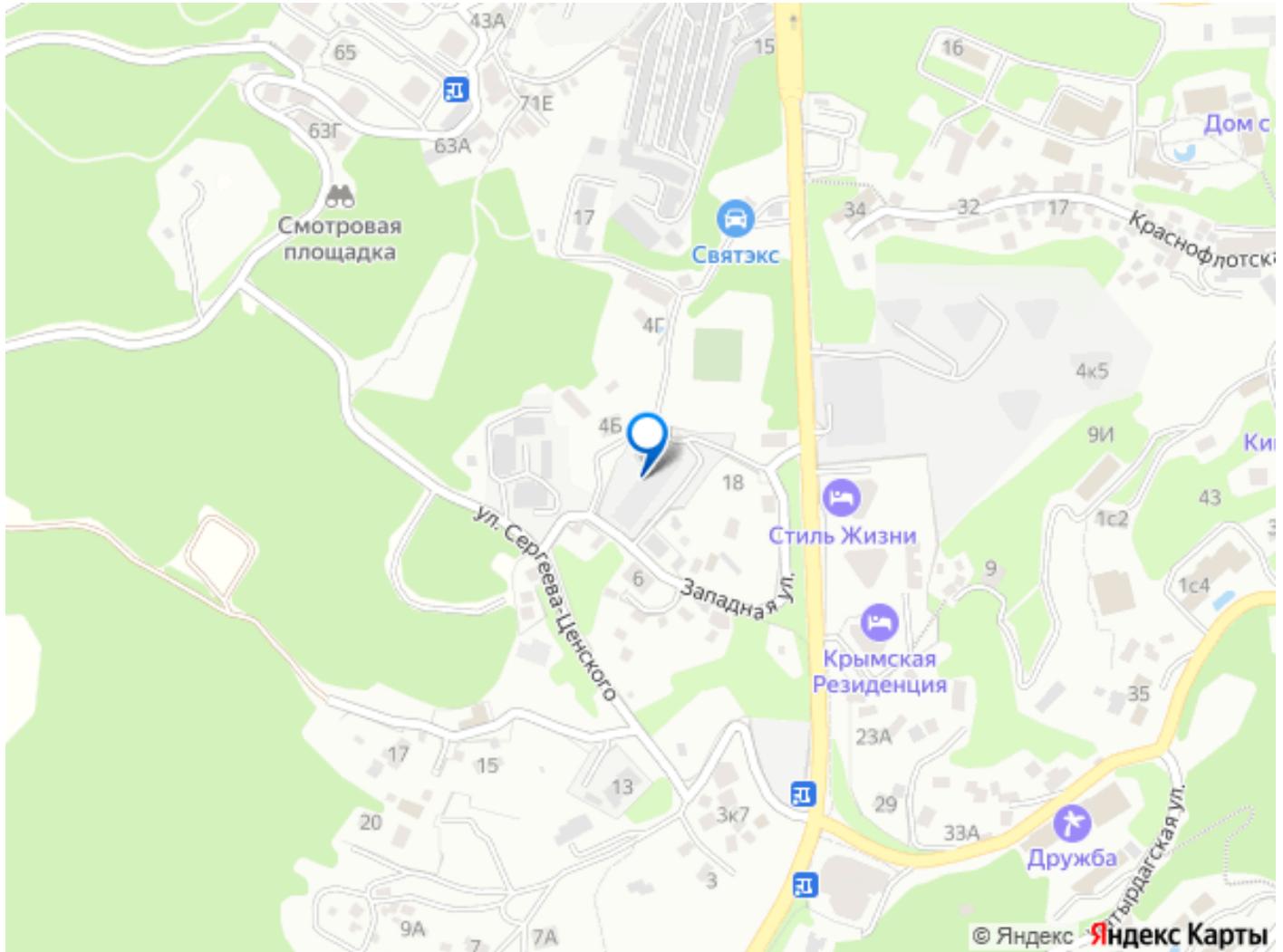
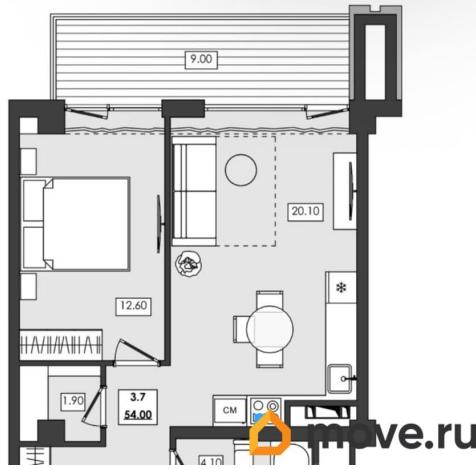
лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение! Не упустите возможность, звоните! В продаже апартаменты ПОД КЛЮЧ в Алуште без комиссии для покупателя! Вы приобретаете готовую недвижимость, приносящую пассивный доход! Цены вырастут неоднократно! Комплекс расположен в самой востребованной и развивающейся локации — Южном побережье Крыма, в курортном городе Алушта, с панорамными видами на гору Джемерджи и море. Апарт-отель категории 4 звезды с полноценной инфраструктурой и едиными стандартами сервиса. — СПА-Комплекс с открытым подогреваемым бассейном, различными типами бань и хаммамов, массажными и косметологическими процедурами. — Детские и спортивные площадки на территории, с озеленением и расположением малых архитектурных форм. — Зоны для BBQ, очага и для проведения мероприятий аниматорами в высокий сезон. — Тематический ресторан, кафе, бар у бассейна, кофейня. — Управляющая компания! — Система умный дом. — Подземный и наземный паркинг. Концепция pet-friendly — +20% к загрузке и +30% к среднему чеку! Вы получите высокий уровень доходности, с постоянным увеличением стоимости приобретенной недвижимости!

Быстрая окупаемость! Высокий прирост к цене! Звоните, пишите, ответим на все вопросы! Забронируем лучший вариант! Профессиональное сопровождение до получения прав собственности! Электронная и дистанционная регистрация сделки!





Move.ru - вся недвижимость России