

Создано: 17.10.2025 в 21:14

Обновлено: 15.12.2025 в 17:08

<https://krim.move.ru/objects/9285841022>

Анастасия Беляева, Прайм

79898515930

Крым, Ялта, улица Щорса, 10В

27 400 000 ₽

Крым, Ялта, улица Щорса, 10В

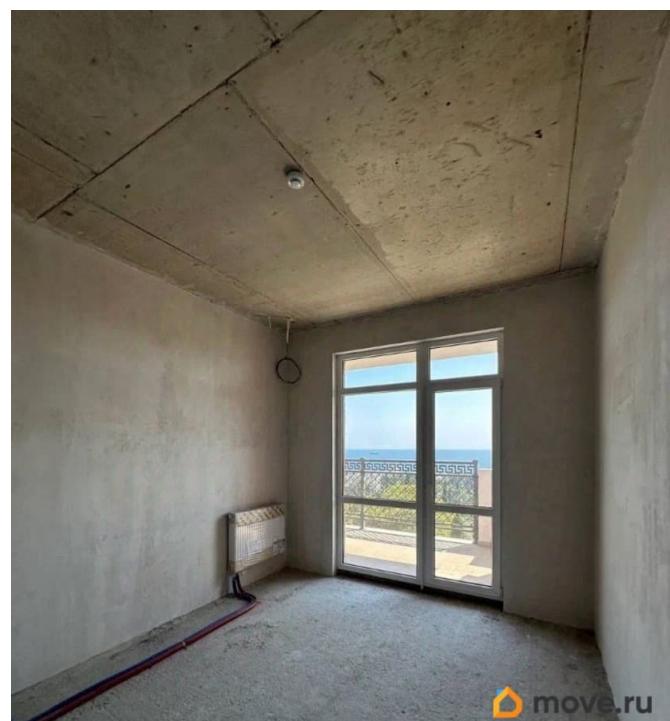
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

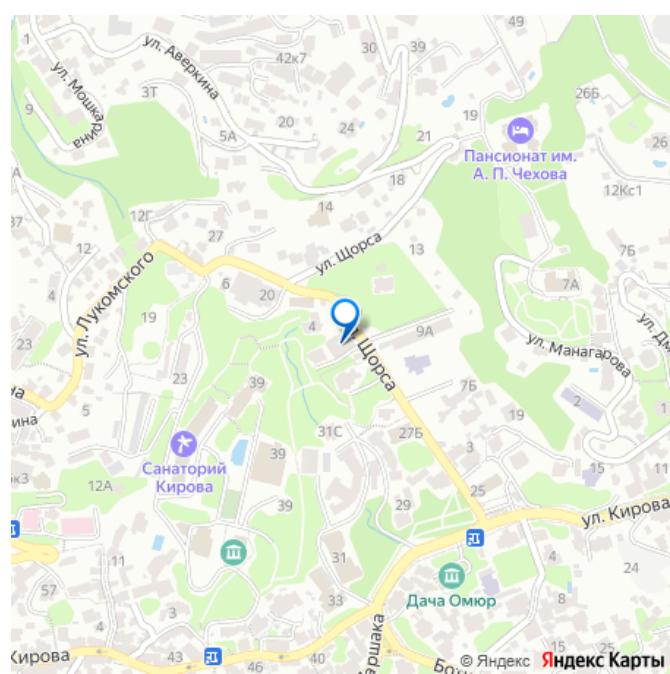
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

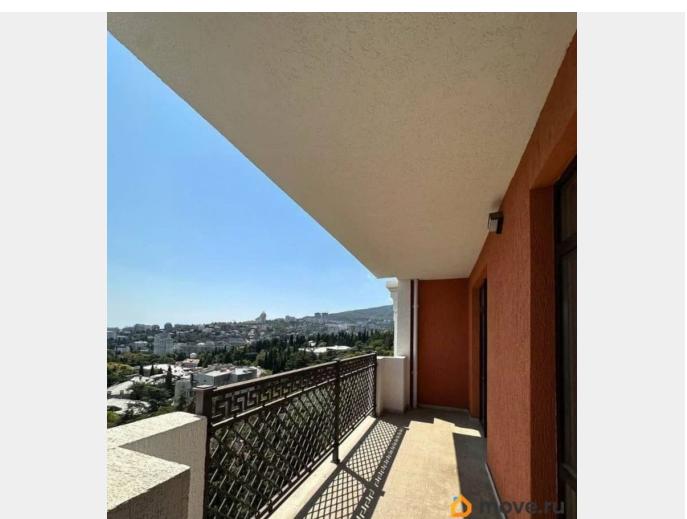
да

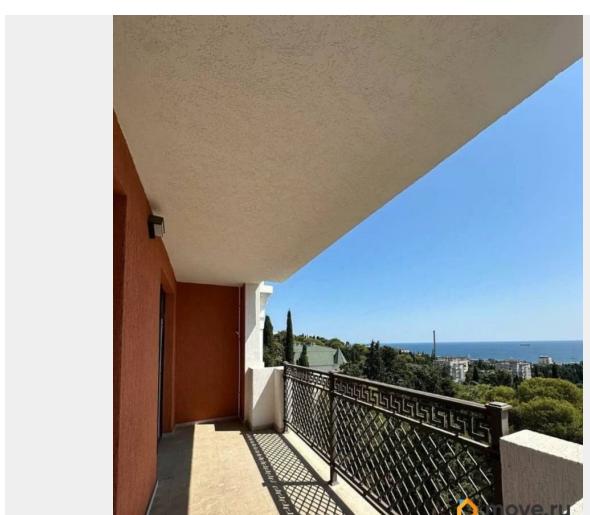
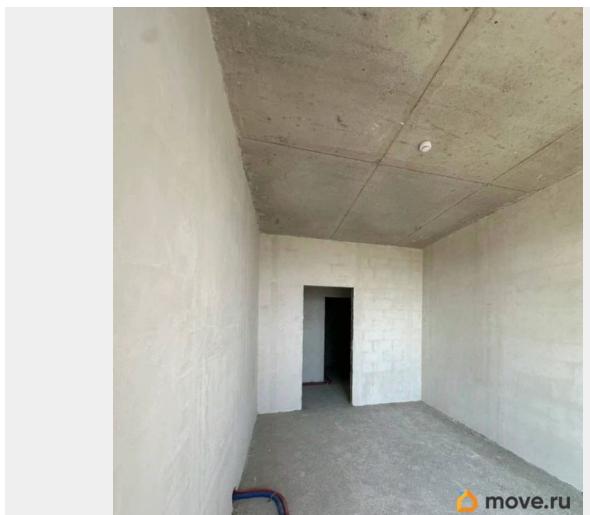
возможна ипотека, лифт

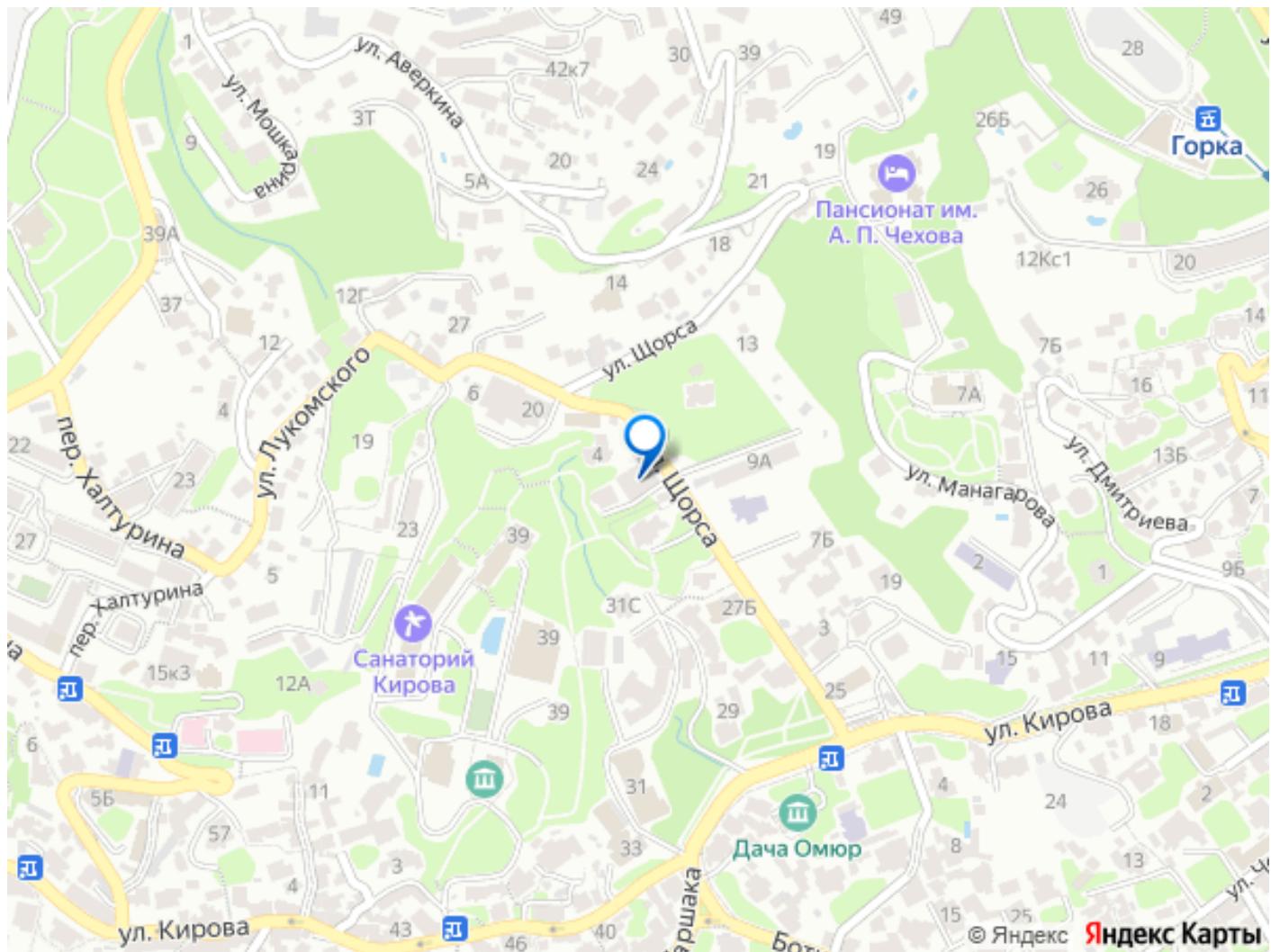
Описание

Арт. 121334102 Квартира в ЖК Княжеский, Ялта обзор и преимущества Основные характеристики - Площадь: 54,8 кв.м - Этаж: 5 из 8 - Статус: жилой фонд с правом прописки - Дом сдан, газифицирован, возможна ипотека - Высота потолков 3 метра
Отделка и инженерия - Предчистовая отделка, разводка коммуникаций - Установка котлов Baxi и инверторных радиаторов -
Панорамное остекление с окнами премиум-класса Elex с энергосбережением - Открытый балкон с художественной ковкой ограждений - Бесшумный лифт Doppler (Греция) -
Безопасные входные двери 4-го класса взломостойкости - Автономное водоснабжение с накопительными баками на 2 суток - Электричество: основная линия 160 кВт, резервная 60 кВт - Противопожарная система и двери, система дымоудаления
Локация и инфраструктура - Расположен в зелёном парке Эрлангера - В 850 м от центральной набережной Ялты и исторического центра - Огороженная территория, видеонаблюдение, консьерж 24/7 - Детская и спортивная площадки, зоны отдыха - Подземный паркинг (2 уровня)
Инфраструктура рядом - Гимназия им. А.П. Чехова, школы, детский семейный клуб

Мозаика (сад, ясли, частная школа) -
Магазины, супермаркеты, ТЦ, рынок,
медицинские учреждения (больница,
поликлиника, стоматология) - Спортивные
секции, салоны красоты, кафе, бары,
рестораны - Государственные учреждения,
транспортные остановки, парки и
прогулочные зоны Архитектура и
оформление комплекса - Стиль модерн,
современный ландшафтный дизайн с
хвойными и лиственными деревьями, газон -
Крыша из цементно-песчаной черепицы Braas
(Германия) - Фасад: короед и краска Tikurilla
(Финляндия), стены монолит - Цоколь и
входная группа натуральный travertin -
Дизайнерские элементы: венецианская
штукатурка, индийский керамогранит,
художественная ковка - Архитектурная
подсветка Свяжитесь для дополнительной
информации и записи на просмотр! Не
упустите шанс купить квартиру с
великолепным видом на море в престижном
ЖК!







Move.ru - вся недвижимость России