

Создано: 23.11.2025 в 22:21

Обновлено: 23.11.2025 в 21:16

<https://krim.move.ru/objects/9286834329>

Агент

**79186271617**

**Крым, Ялта, улица Руданского, 22**

**11 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Руданского, 22

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

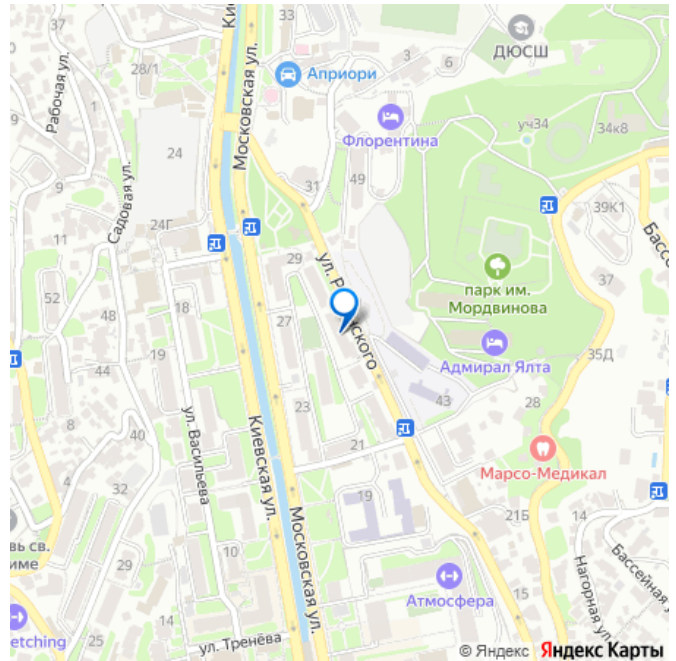
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

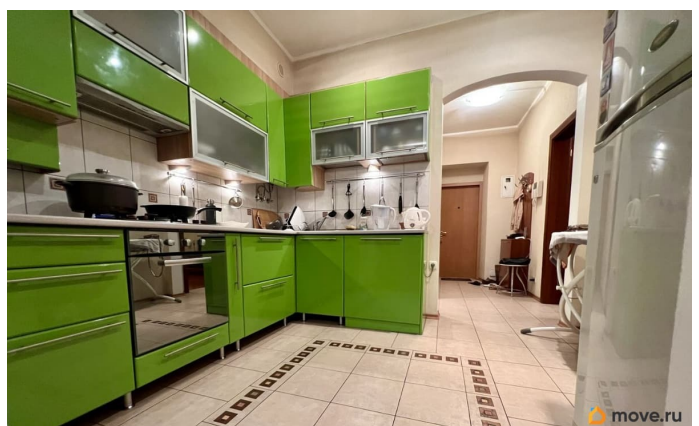
косметический



## Описание

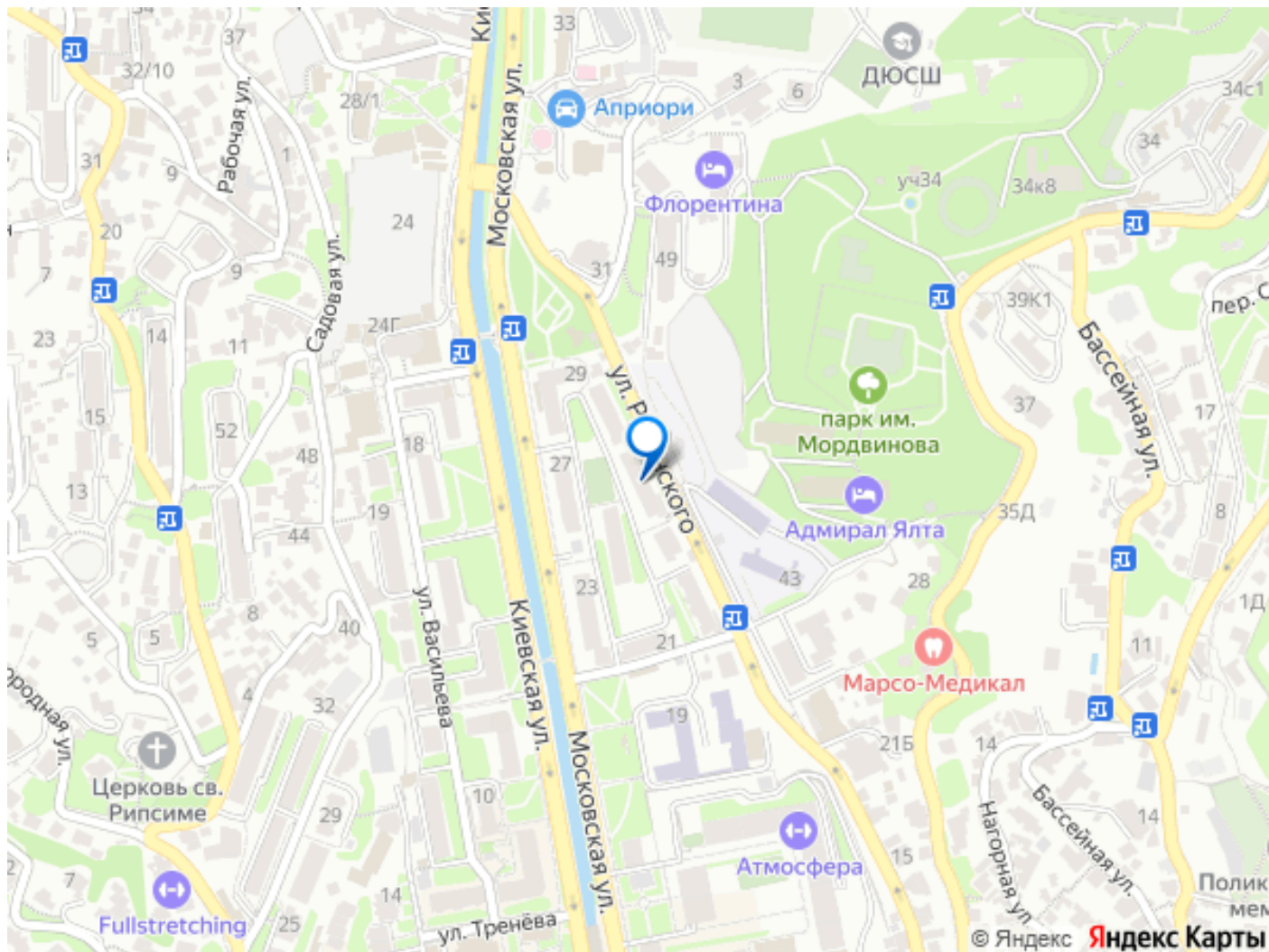
Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира общей площадью 54,7 кв.м., расположенная на 1 этаже 4 этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. В квартире выполнен качественный ремонт, мебель и необходимая техника остаются при продаже, что позволяет сразу заехать и начать комфортную жизнь. В гостиной есть действующий камин, создающий тёплую и уютную атмосферу. Квартира находится в чистом и ухоженном подъезде.

Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности расположены центральный рынок, школа, детский сад, аптека и остановки общественного транспорта. Всего в пяти минутах прогулки - знаменитая Набережная города Ялты, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и красоту окружающей среды. Квартира в собственности одного взрослого владельца, без обременений. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё для постоянного проживания или для сдачи в аренду, в живописном районе Ялты! Звоните или пишите для организации просмотра.









Move.ru - вся недвижимость России