

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:21

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 13:20

Крым, Симферополь, улица

Балаклавская, 53

8 700 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 53

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

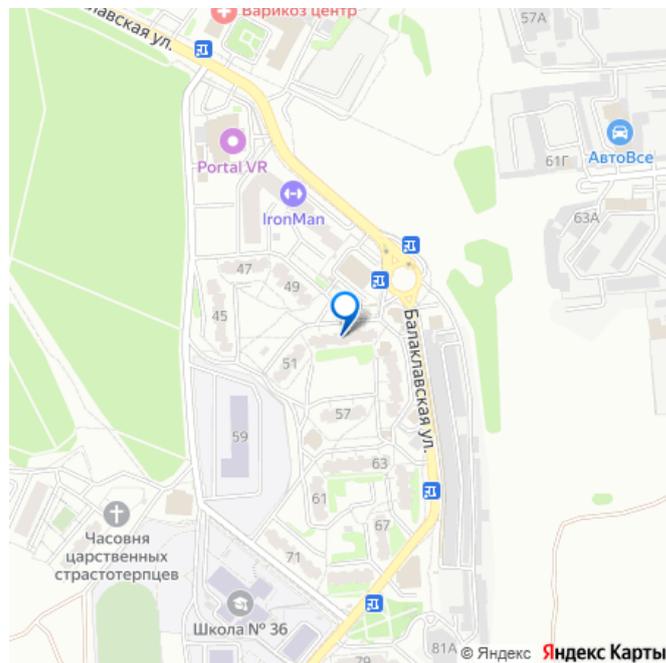
<https://krim.move.ru/objects/9290150226>

Анастасия Трухина, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

79182121243

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129909641 Двухкомнатная квартира в г. Симферополь, ул. Балаклавская, д. 53.

Расположена на 7-ом этаже 10-ти этажного панельного дома. Общая площадь 54.7 кв. м., жилая 30.6 кв. м., кухня 8.7 кв. м.,

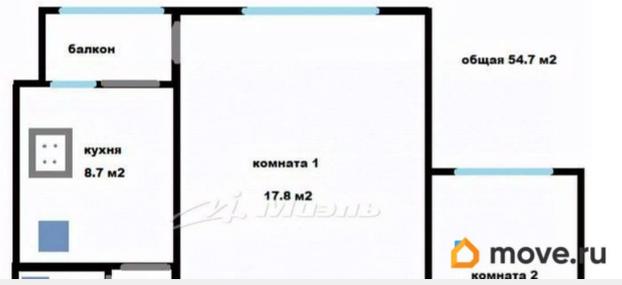
Изолированные комнаты (17.8 кв. м., 12.8 кв. м.). Раздельный санузел. Просторный балкон с выходом на кухню и в спальную комнату.

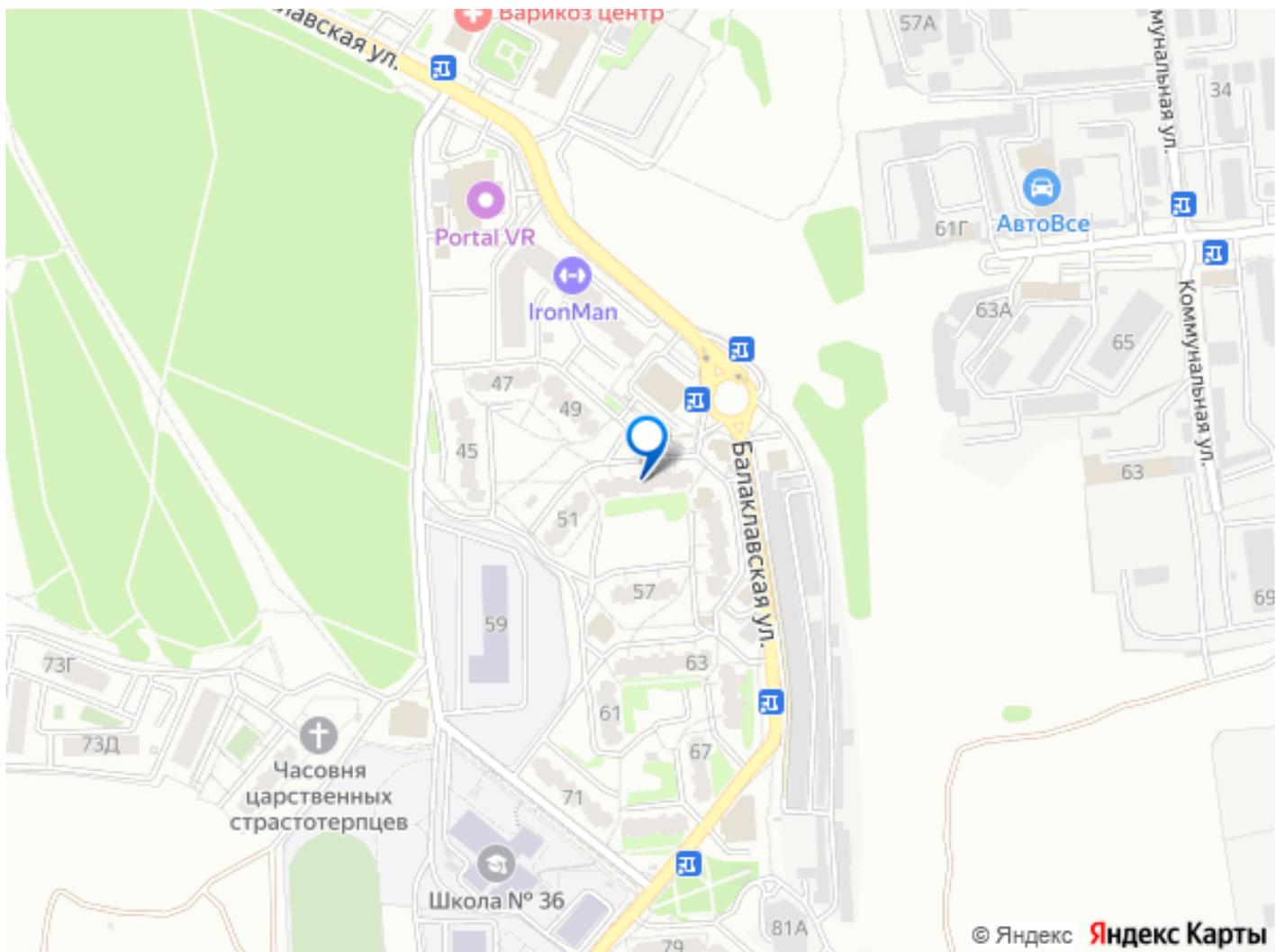
Вид из окон во двор. Мебель и техника остается
Коммуникации: центральные газ, свет, вода (есть бойлер), отопление.

Инфраструктура дома: чистый подъезд, новый лифт и домофон, есть место для парковки авто, хорошие соседи.

Инфраструктура района: остановки общественного транспорта продуктовые магазины, аптеки детские сады, школы, иные учебные заведения больницы, поликлиники

Документы, условия сделки, преимущества:
право собственности РФ один собственник
никто не проживает задолженностей по коммунальным платежам возможность
продажи под ипотеку / военную ипотеку / материнский капитал район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России