

Создано: 04.06.2025 в 19:27

Обновлено: 28.01.2026 в 13:17

<https://krim.move.ru/objects/9280781847>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

79189612731**Крым, Симферополь, улица Суходольная,
Дом 124****7 957 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Суходольная, Дом 124

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

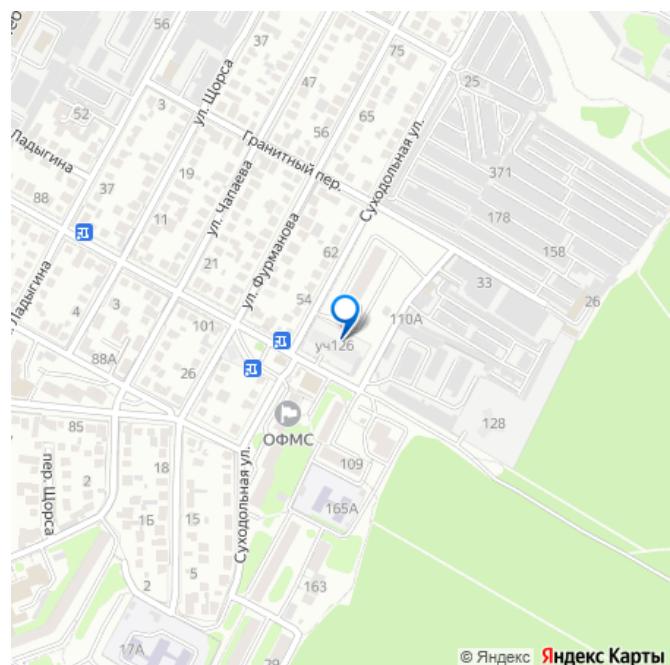
10.1 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

При звонке назовите, пожалуйста, объекта
540941 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!

Преимущества: Развитая инфраструктура.

Транспортная доступность. Благоустроенная территория. Видеонаблюдение. Экологически чистый район. Автономное отопление Жилой комплекс в тихом центре Симферополя. ЖК это сочетание городской инфраструктуры и уединённой атмосферы. Комплекс расположен в тихом районе с чистым воздухом и зелёными зонами, но при этом остаётся в центре динамичной жизни. Здесь вас ждут удобная транспортная доступность, современные технологии и функциональные планировки. Второй этап ЖК это монолитный девятиэтажный дом, состоящий из трёх секций. Всего 96 квартир, что создаёт камерную атмосферу и гарантирует комфортное соседство. На территории ЖК ведётся видеонаблюдение контроль за территорией 24/7, просторные бесшумные лифты. Безбарьерная среда комфортный доступ для всех жителей. В доме двухконтурные газовые котлы в каждой квартире автономное отопление и горячая вода. Уютный двор с ландшафтным озеленением и автополивом. Детские и спортивные площадки, зоны отдыха и прогулочные дорожки, стоянка для велосипедов. Кладовые для хранения сезонных вещей. Удобные парковочные пространства В ЖК предусмотрены встроенные коммерческие помещения. В

пешей доступности остановки общественного транспорта, школа и детский сад, больница и поликлиника, магазины и рынок, банки, салоны красоты, фитнес-центры, пункты выдачи маркетплейсов. Удобное расположение: 4,8 км до площади Ленина, 6,5 км до железнодорожного вокзала, 11 км до ТЦ «Меганом», 20 км до аэропорта.

Комплекс граничит с ландшафтно-рекреационным парком. Прогулявшись по зелёным тропинкам всего 15 минут, вы окажетесь на панорамной площадке с захватывающим видом на Симферополь, водохранилище и гору Чатыр-Даг. Идеальный баланс городского комфорта и природы.

Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом, спокойствием и продуманной инфраструктурой. * актуальную стоимость и наличие конкретного объекта уточняйте по телефону. Номер объекта: #1/540941/17283

