

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

79189612731

**Крым, Симферополь, улица Суходольная,
Дом 124**

7 957 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Суходольная, Дом 124

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



Год сдачи4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

При звонке назовите, пожалуйста, объекта 540941 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!

Преимущества: Развитая инфраструктура. Транспортная доступность. Благоустроенная территория. Видеонаблюдение. Экологически чистый район. Автономное отопление Жилой комплекс в тихом центре Симферополя. ЖК это сочетание городской инфраструктуры и уединённой атмосферы. Комплекс расположен в тихом районе с чистым воздухом и зелёными зонами, но при этом остаётся в центре динамичной жизни. Здесь вас ждут удобная транспортная доступность, современные технологии и функциональные планировки. Второй этап ЖК это монолитный девятиэтажный дом, состоящий из трёх секций. Всего 96 квартир, что создаёт камерную атмосферу и гарантирует комфортное соседство. На территории ЖК ведётся видеонаблюдение контроль за территорией 24/7, просторные бесшумные лифты. Безбарьерная среда комфортный доступ для всех жителей. В доме двухконтурные газовые котлы в каждой квартире автономное отопление и горячая вода. Уютный двор с ландшафтным озеленением и автополивом. Детские и спортивные площадки, зоны отдыха и прогулочные дорожки, стоянка для велосипедов. Кладовые для хранения сезонных вещей. Удобные парковочные пространства В ЖК предусмотрены встроенные коммерческие помещения. В

пешей доступности остановки общественного транспорта, школа и детский сад, больница и поликлиника, магазины и рынок, банки, салоны красоты, фитнес-центры, пункты выдачи маркетплейсов. Удобное расположение: 4,8 км до площади Ленина, 6,5 км до железнодорожного вокзала, 11 км до ТЦ «Меганом», 20 км до аэропорта. Комплекс граничит с ландшафтно-рекреационным парком. Прогулявшись по зелёным тропинкам всего 15 минут, вы окажетесь на панорамной площадке с захватывающим видом на Симферополь, водохранилище и гору Чатыр-Даг. Идеальный баланс городского комфорта и природы. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом, спокойствием и продуманной инфраструктурой. * актуальную стоимость и наличие конкретного объекта уточняйте по телефону. Номер объекта: #1/540941/17283





