

Создано: 18.12.2025 в 17:50

Обновлено: 01.01.2026 в 09:52

**Крым, Керчь, шоссе Вокзальное, 83А**

**4 650 000 ₽**

Крым, Керчь, шоссе Вокзальное, 83А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9287525816>

**Екатерина Харина, Строй-Риэлт**

**Владис Керчь**

**79180214947**

для заметок

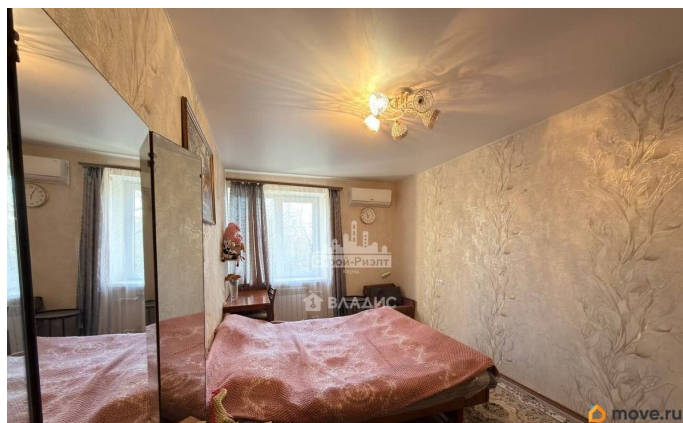
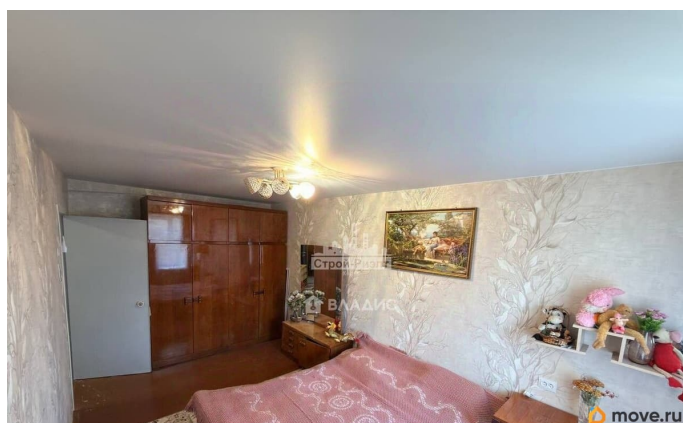
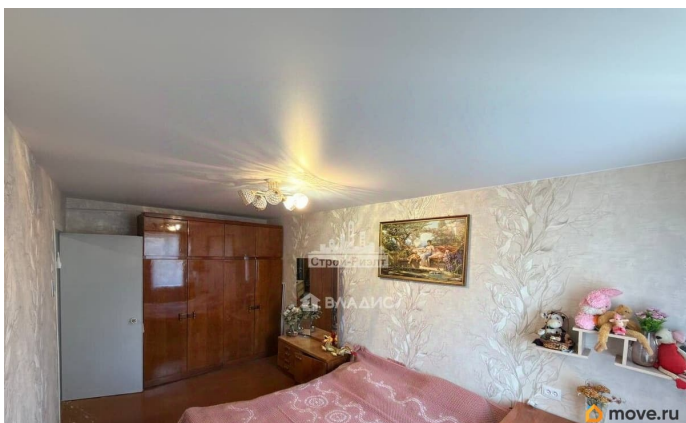


возможна ипотека

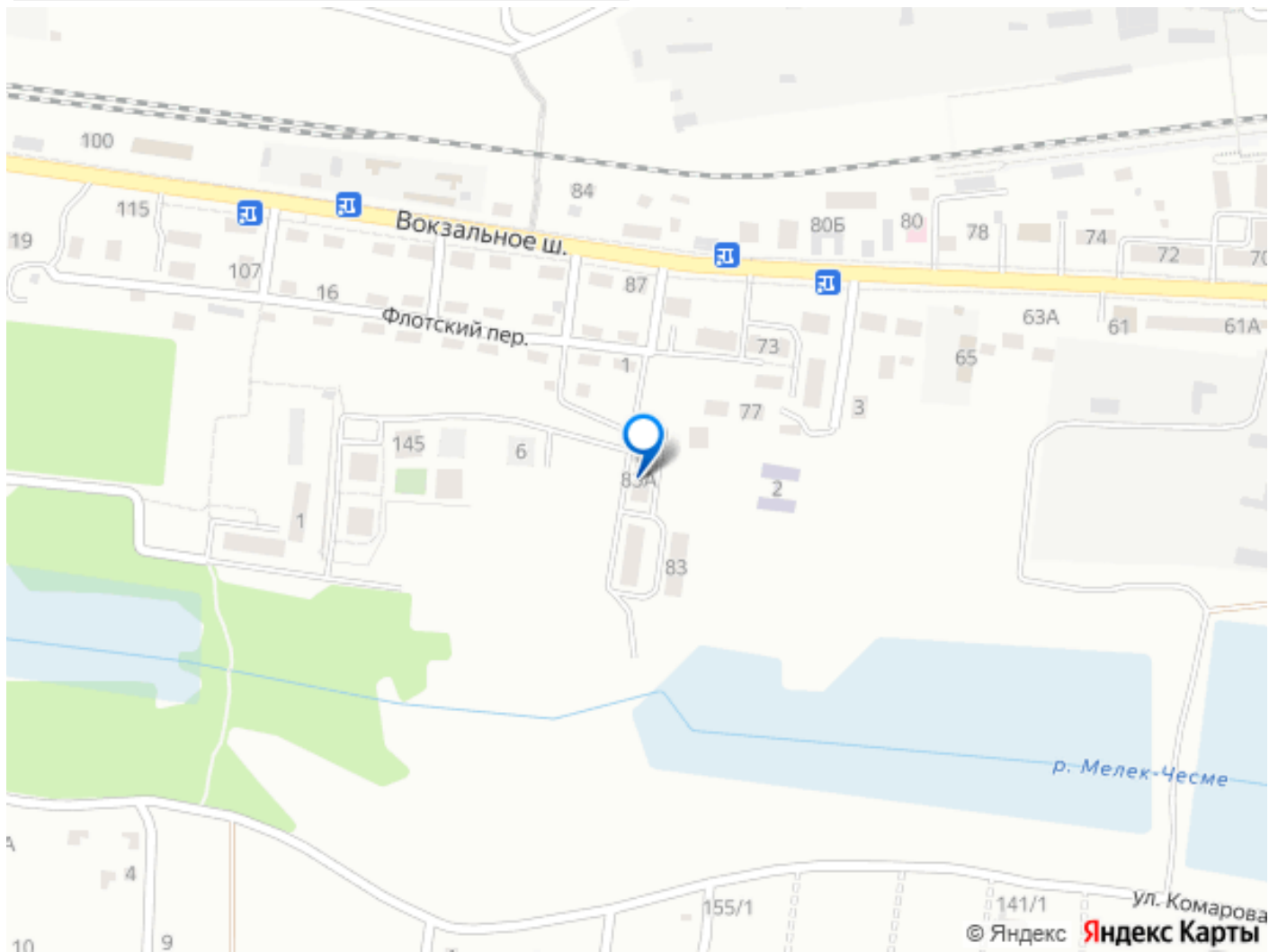
## Описание

Код объекта: 1979249. Продается просторная 2-комнатная квартира с автономным отоплением в хорошем жилом состоянии . Тихий зеленый двор. Автономное газовое отопление (платите только за себя, тепло тогда, когда нужно) Раздельные комнаты и санузел — для комфорта семьи Большая кухня с выходом на лоджию и в комнату натяжные потолки, кондиционер, двойная входная дверь Тихое благоустроенное озеленение, новая детская площадка, беседки Перспективный район: рядом строятся современные ЖК, инфраструктура развивается Дом из альминского блока, что делает проживание комфортным , дом дышит^, тепло зимой и не жарко летом Квартира предлагает максимальную автономию и экономию благодаря индивидуальному газовому отоплению. Вы сами регулируете температуру и сумму в платежках, не завися от сезона отопления. Планировка продумана до мелочей: Раздельные комнаты обеспечивают личное пространство для всех. Большая кухня с выходом на застекленную лоджию — здесь можно организовать и столовую, и зону отдыха. С лоджии есть отдельный вход в комнату, создавая удобную круговую планировку. Раздельный санузел — утром нет очереди. Большой плюс — территория! Двор полностью благоустроен: асфальт, зеленые зоны, новая детская площадка и уютные беседки для отдыха. Машину можно поставить под окнами. Локация: Развивающийся район. До остановки

общественного транспорта — 5 минут  
неспешным шагом. Рядом ведется активное  
строительство современных жилых  
комплексов, что гарантирует развитие  
инфраструктуры и рост инвестиционной  
привлекательности района. Квартира  
идеально подойдет для молодой семьи, пары  
или инвестора, ищущего объект с готовым  
ремонтom и высокой ликвидностью.







Move.ru - вся недвижимость России