

**Алексей Нечаев, КрымДом**

**79884708634**

🕒 Создано: 29.07.2024 в 15:03

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 22:37

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48**

**24 345 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

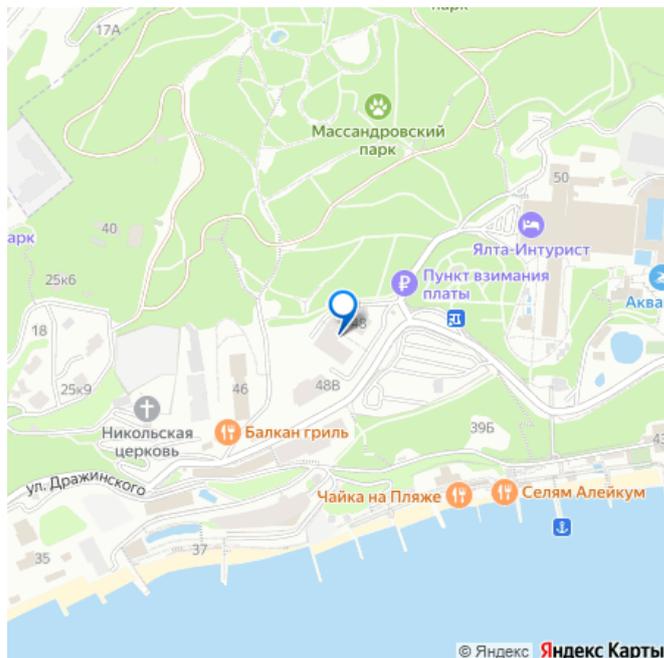
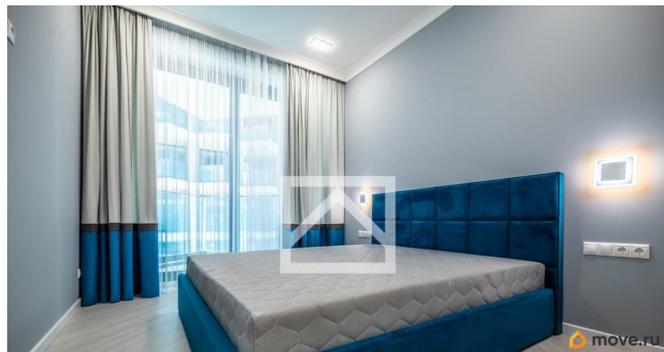
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 64641526 Предлагается возможность купить 2-комнатные апартаменты с новой дизайнерской отделкой в Ялте, расположенные в современном комплексе бизнес-класса Sky Plaza 2.0. Апартаменты (54,1 м?) расположены на 3 этаже 8-этажного здания. Ключевыми преимуществами апартаментов являются — свежий дизайнерский ремонт, инвестиционно привлекательное расположение в активно развивающемся районе Ялты, а также наличие собственной инфраструктуры и возможность добраться до самых чистых и новых пляжей всего за несколько минут пешком. Планировка: +прихожая, +кухня-гостиная, +спальня, +гардеробная, +два больших балкона, +санузел с душевой. В апартаментах выполнена качественная дизайнерская отделка. По периметру установлен водяной подогрев полов (Rehau). Кухня оборудована современной встроенной техникой премиум-класса. Апартаменты полностью укомплектованы всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. О комплексе Sky

Plaza 2.0: +8-этажный современный комплекс расположен в 100 метрах от моря, рядом с отелем Ялта-Интурист и вековым Массандровским парком; +В парке растут целебный можжевельник, крымские сосны, бамбук и ливанский кедр — здесь можно устраивать пикники, прогулки, утренние пробежки или кататься на велосипеде; +В 100 метрах от комплекса находятся один из лучших пляжей Sky Beach, рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес и SPA-центр, зоопарк и океанариум; +До набережной Ялты 1015 минут неспешной прогулки. Заинтересовали апартаменты? Документы готовы к сделке. Звоните!

