

Создано: 05.02.2025 в 13:58

Обновлено: 14.12.2025 в 17:57

<https://krim.move.ru/objects/9278207248>

Lion, Lion

**79186917340**

Крым, Алушта, шоссе Судакское

**10 268 000 ₽**

Крым, Алушта, шоссе Судакское

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

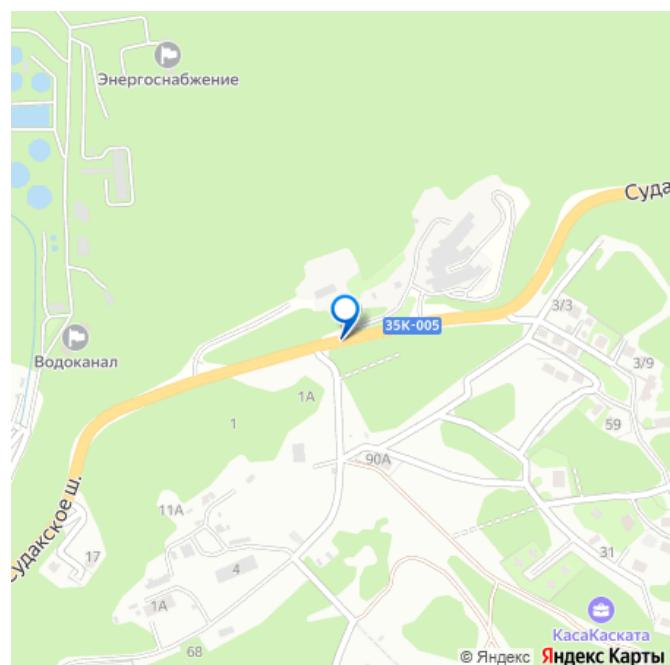
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

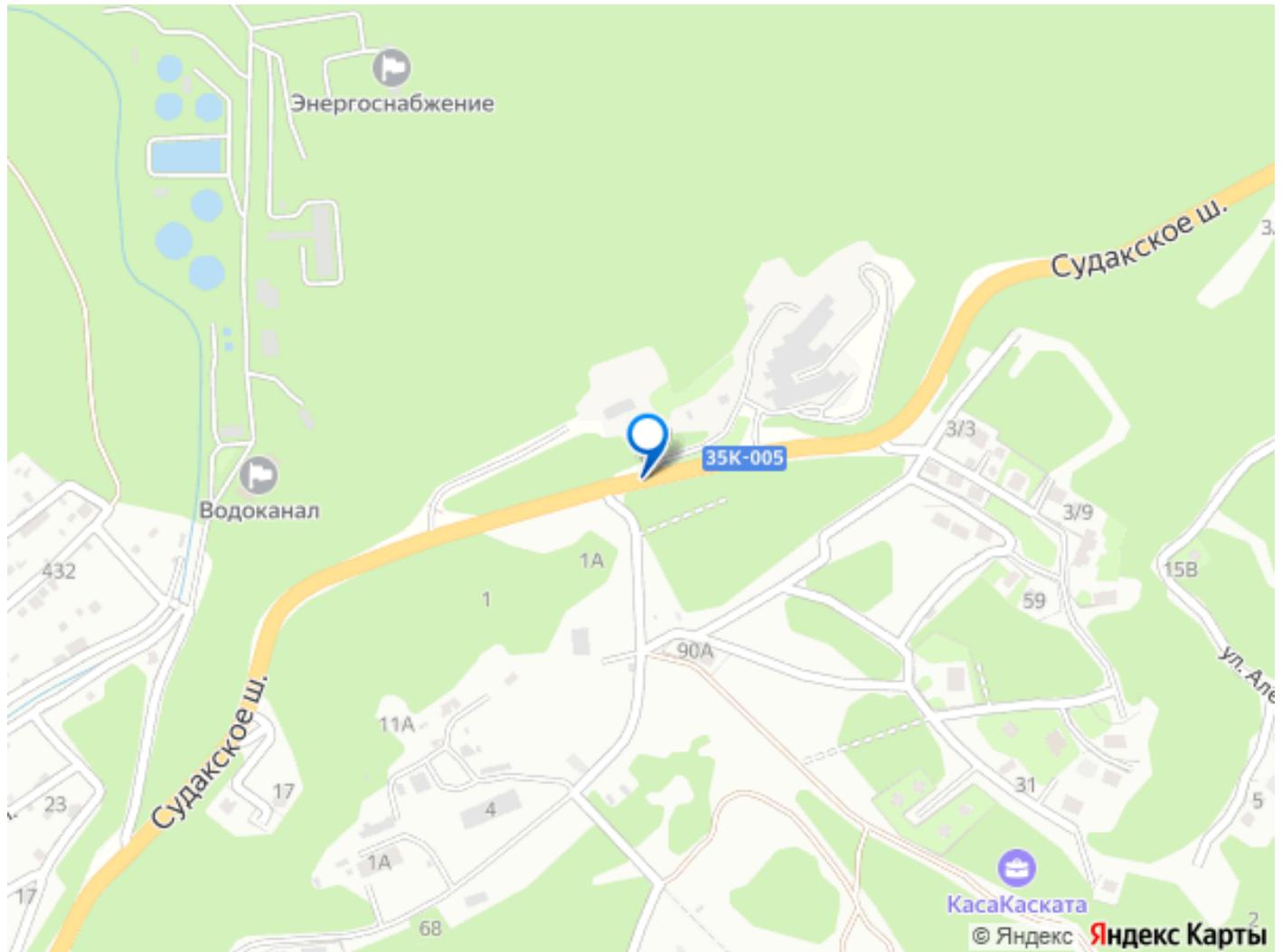
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются 2-комнатные апартаменты в кооперативе Дельфин Апартаменты расположены во второй линии от моря, всего в 200 метрах от пляжа. Выполнен косметический ремонт, состояние полностью жилое. Две изолированные комнаты, каждая со своим санузлом, что удобно для отдыха двух семей. При входе просторная кухня. Из окон открывается вид на территорию кооператива, а также частично видно море. Для любителей рыбалки в кооперативе есть возможность арендовать гараж для лодки и пользоваться тельфером для её спуска на воду. Преимущества кооператива: Закрытая территория с двумя КПП, отсутствие транзитного движения, спокойная атмосфера. Парковка с обеих сторон дома, а также выделенные парковочные места возле каждого дома на территории кооператива. Возможность готовить шашлыки на свежем воздухе. Особенности квартиры: Электрическая плита на кухне, отопление электрическое. Летом в комнатах прохладно благодаря монолитным стенам толщиной около 40 см. Квартира сухая и светлая, окна выходят на восток, солнце в первой половине дня. Установлены роллеты на окнах и надёжная металлическая дверь с качественными замками удобно для тех, кто планирует оставлять квартиру без присмотра, также можно установить видеонаблюдение и контролировать квартиру удаленно. Квартира полностью

укомплектована мебелью и техникой,  
остаётся всё. Документы готовы к сделке.  
Отличный вариант как для отдыха, так и для  
сдачи в сезон. Квартиру не сдавали, жили  
только сами. По соотношению цены,  
площади, ремонта, этажности и близости к  
морю прекрасный вариант Звоните,  
записывайтесь на просмотр! Номер объекта:  
#1/537925/21341





Move.ru - вся недвижимость России