

Создано: 18.12.2025 в 11:44

Обновлено: 29.12.2025 в 12:45

<https://krim.move.ru/objects/9287548030>

Агент

**79892209019**

**Крым, Ялта, улица Строителей, 9**

**11 400 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Строителей, 9

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>



Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

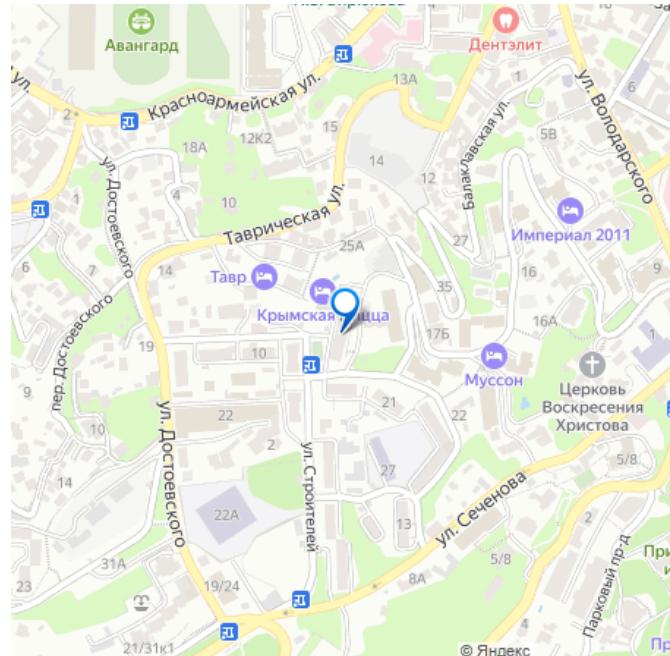
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Продается двухкомнатная квартира на

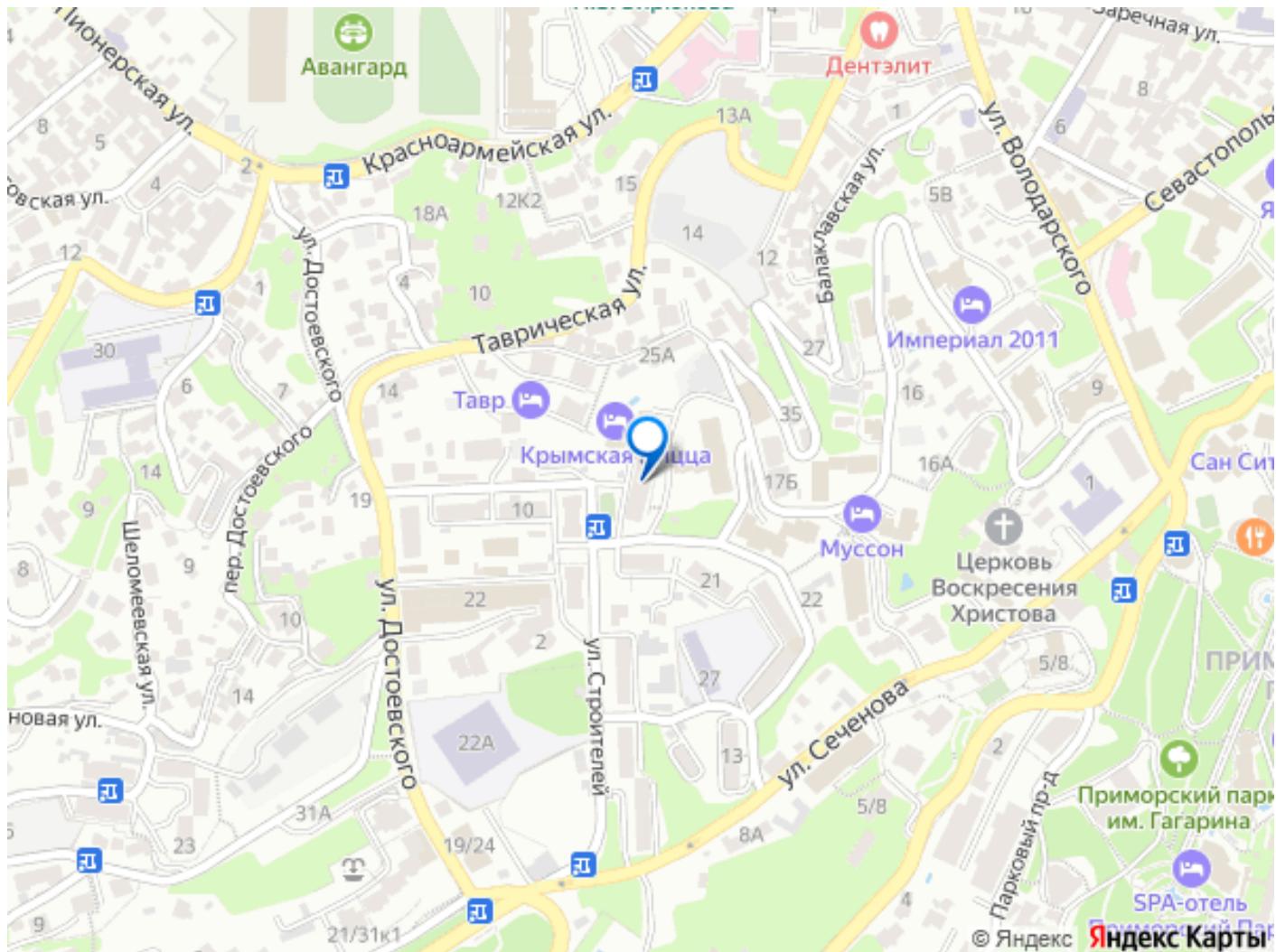
втором этаже в спокойном районе с развитой инфраструктурой курортного города Ялта.

Объект предлагается в отличном состоянии, полностью готовом к проживанию.

Планировка с изолированными комнатами обеспечивает приватность и функциональность. Санузел раздельный, кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Особое внимание уделено комфорту: в обеих комнатах установлены кондиционеры и телевизоры, а спальные места представлены качественной двуспальной кроватью Ascona в одной комнате и практичной двухъярусной кроватью-трансформером во второй, что оптимально для семьи с детьми или приема гостей. В квартире продумана система хранения, решен вопрос с горячим водоснабжением — установлена новая газовая колонка в конце 2023 года. Ключевое преимущество — локация: в пешей доступности в пределах пяти минут ходьбы сосредоточено всё для повседневных нужд, включая несколько продуктовых магазинов, специализированные отделы с мясом, овощами и кулинарией. Транспортная доступность и тихий двор дополняют картину, делая этот объект практичным и выгодным решением для постоянного проживания. Во дворе новая детская игровая площадка, новый асфальт. Очень комфортные условия для проживания. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 193175 Номер в базе:  
10652654





Move.ru - вся недвижимость России