

Создано: 14.11.2025 в 11:06

Обновлено: 27.12.2025 в 20:55

<https://krim.move.ru/objects/9286626844>

Алексей Нечаев, КрымДом

**79884708634**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В**

**31 800 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

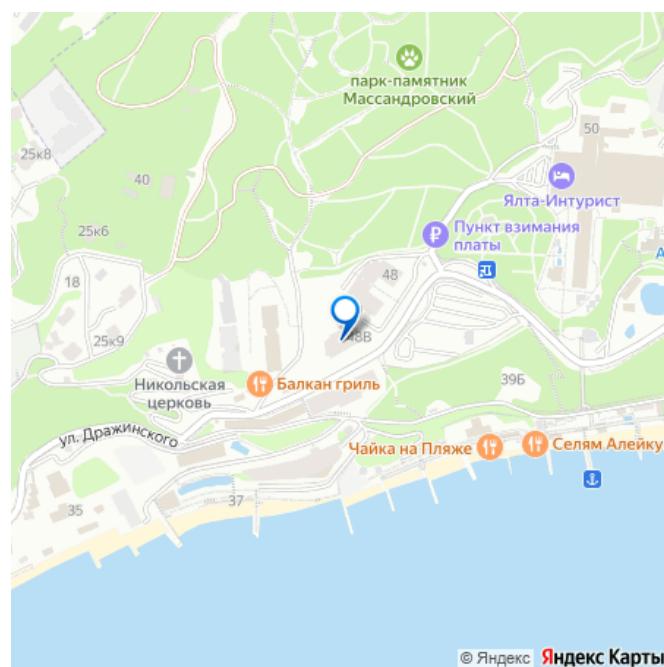
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 61686413 В продаже 2-комнатный апартамент с видом на море и дизайнерским ремонтом в новом современном комплексе у моря - Sky Plaza 1.0. Апартамент (54.7 м?) расположен на 9 этаже 10-этажного дома.

Ключевыми преимуществами объекта являются - статус комплекса и его расположение в динамично развивающейся локации Ялты, дизайнерская отделка и удобные подъездные пути. Планировка: - прихожая, -просторная кухня-гостиная с панорамным видом на море, -спальня со вторым светом, -санузел с душевой.

Панорамные окна гостиной позволяют наслаждаться видами на море и Ялту. В апартаменте выполнен качественный новый ремонт из дорогостоящих материалов по индивидуальному дизайн-проекту.

Апартамент полностью укомплектован всей необходимой мебелью и бытовой техникой и готовы к проживанию. Жилой комплекс расположен на закрытой благоустроенной территории. В комплексе предусмотрено: - охрана, - консьерж-сервисом и круглосуточным видеонаблюдением.

Обслуживание комплекса осуществляется собственной управляющей компанией.

Инфраструктура: - Отель «Ялта-Интурист»,

располагающий своей инфраструктурой:  
тренажерный зал, спа-центр, бассейны,  
аквапарк, рестораны, а также  
благоустроенные пляжи; - Детская площадка;  
- Массандровский парк; - Променад с  
лучшими ресторанами, кафе и ночных  
клубами; - До моря 150 метров; - До центра  
Ялты 20 минут пешей прогулки. Этот  
апартамент подойдет как для проживания на  
отдыхе, так и для получения пассивного  
дохода от сдачи в аренду. Документы готовы  
к сделке. Звоните!



move.ru

