

**Алексей Нечаев, КрымДом**

**79884708634**

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:06

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:39

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В**

**31 800 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

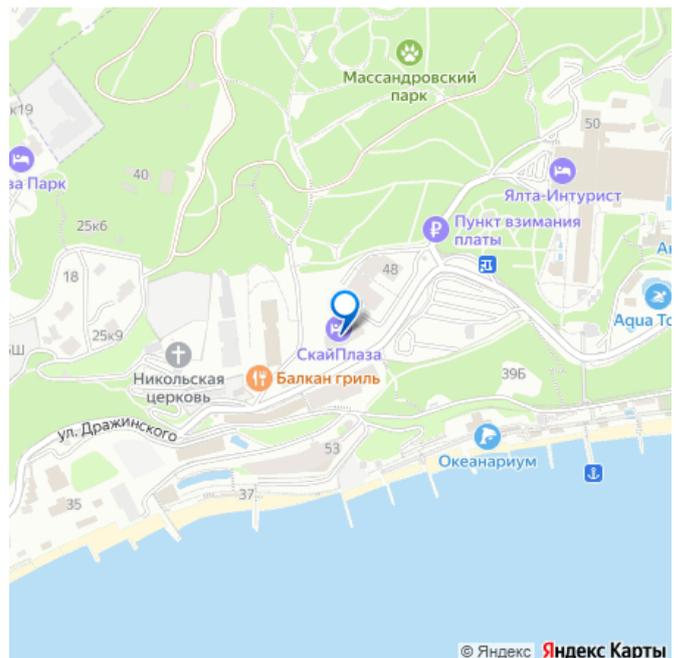
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 61686413 Предлагается возможность купить стильные 2-комнатные апартаменты с дизайнерским ремонтом и панорамным видом на море, расположенный в динамично развивающейся курортной зоне Ялты, в современном комплексе премиум-класса — Sky Plaza 1.0. Апартамент (54.7 м?) расположен на 9 этаже 10-этажного дома. Ключевыми преимуществами объекта являются — выполненный дизайнерский ремонт с оригинальными интерьерными решениями, гармонично сочетающий стиль, комфорт и функциональность, удачное расположение в одном из самых динамично развивающихся районов Ялты с удобной транспортной доступностью, а также высокий уровень комплекса, обеспечивающий атмосферу уюта, приватности и комфорта. Планировка: +прихожая, +просторная кухня-гостиная с панорамным видом на море, +спальня, +санузел с душевой. Панорамные окна в гостиной наполняют пространство естественным светом и открывают впечатляющие виды на море и Ялту. В апартаментах выполнен новый качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту с использованием дорогостоящих

материалов. Пространство полностью укомплектовано современной мебелью и бытовой техникой — объект готов к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений. Sky Plaza 1.0 — современный 10-этажный жилой дом, расположенный всего в 100 метрах от моря, рядом с живописным Массандровским парком. Комплекс сочетает удачное местоположение, продуманную инфраструктуру и высокий уровень комфорта для своих жителей. В доме предусмотрено:

- +2 лифта — грузовой и пассажирский;
- +крышная газовая котельная, обеспечивающая автономное отопление;
- +двухуровневый подземный паркинг;
- +консьерж-сервис; +детская площадка;
- +охрана и круглосуточное видеонаблюдение;
- +профессиональное обслуживание управляющей компанией.

В 100 метрах от комплекса расположен отель «Ялта-Интурист», предлагающий широкий спектр услуг для отдыха и развлечений:

- +тренажерный зал; +СПА-центр; +бассейны;
- +аквапарк; +зоопарк; +верёвочный парк;
- +рестораны; +благоустроенные пляжи.

Заинтересовал объект? Документы готовы к сделке. Звоните — ответим на все вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время.





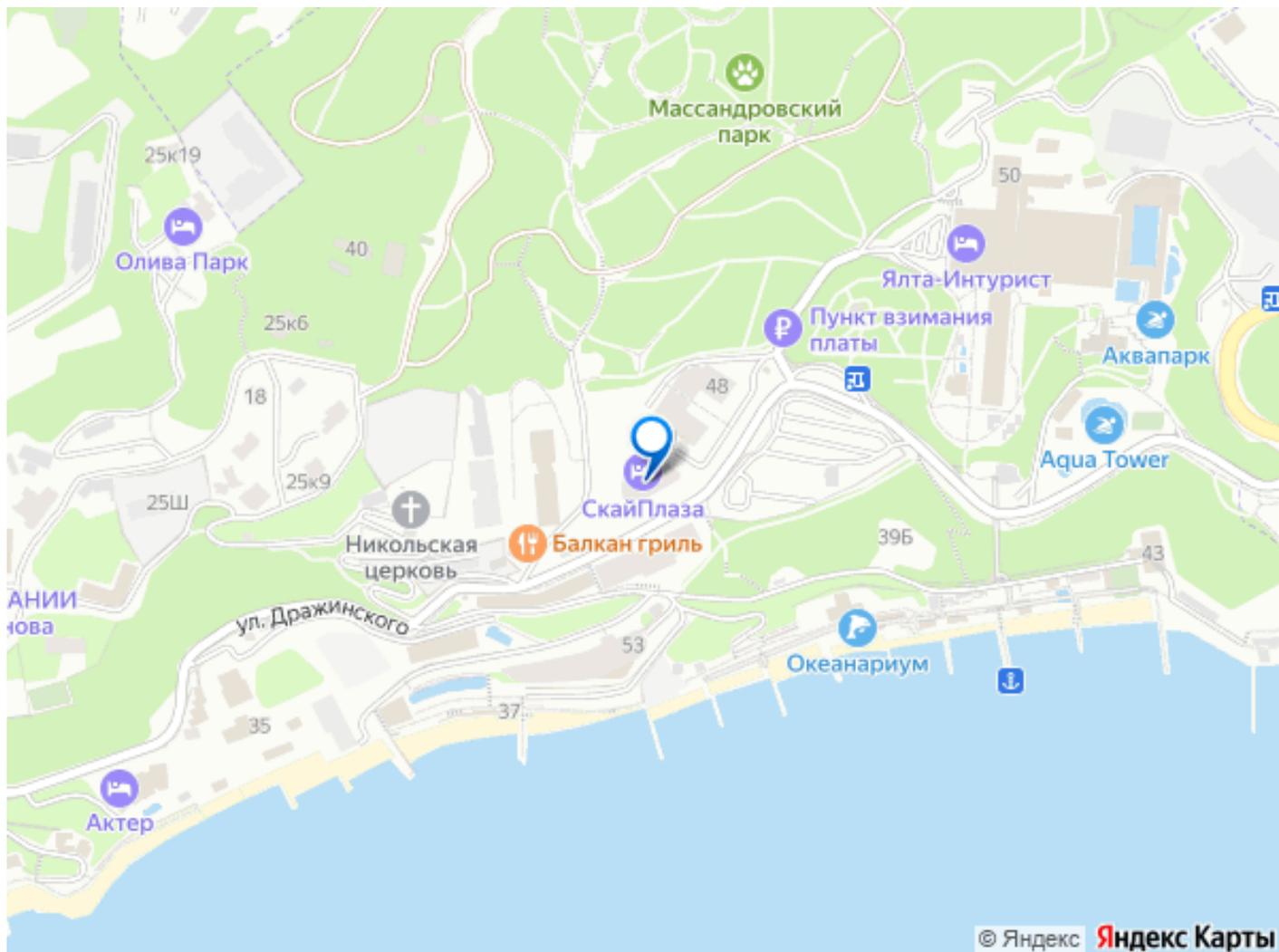
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России