

🕒 Создано: 06.10.2025 в 17:05

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:00

**Алсу Гаделовна Латыпова, Этажи Ялта**  
**79884887176**

**Крым, Ялта, улица Котельникова, 4**

**9 300 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Котельникова, 4

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

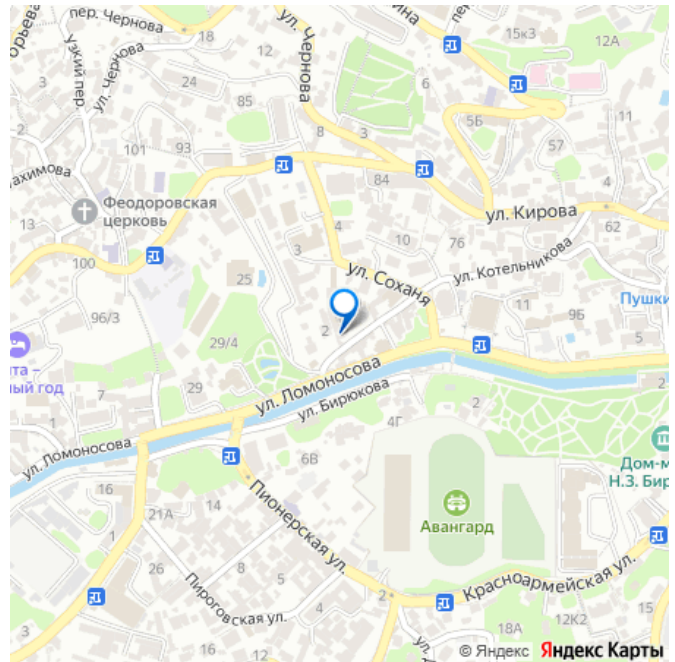
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

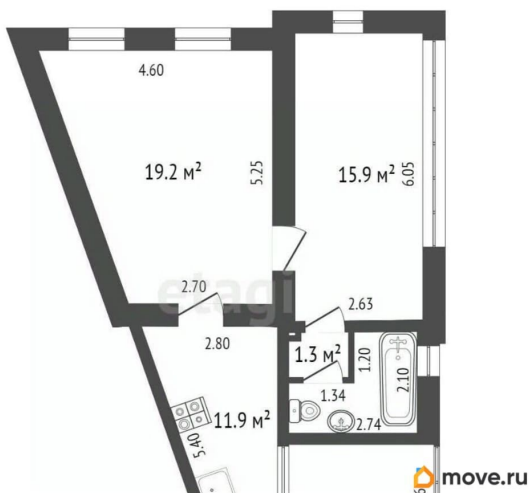
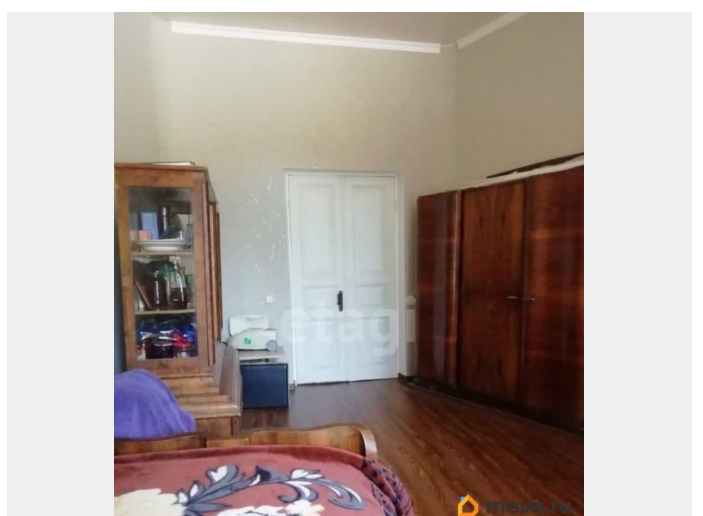
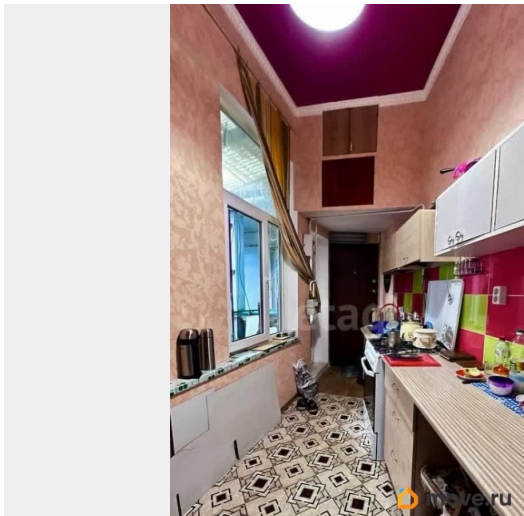
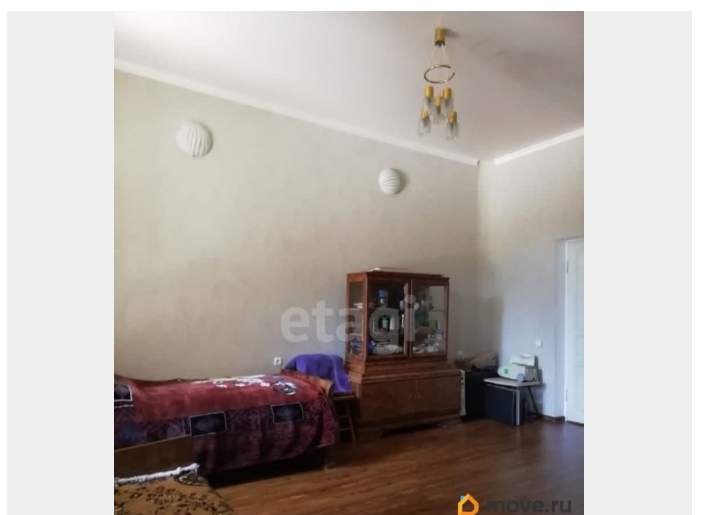
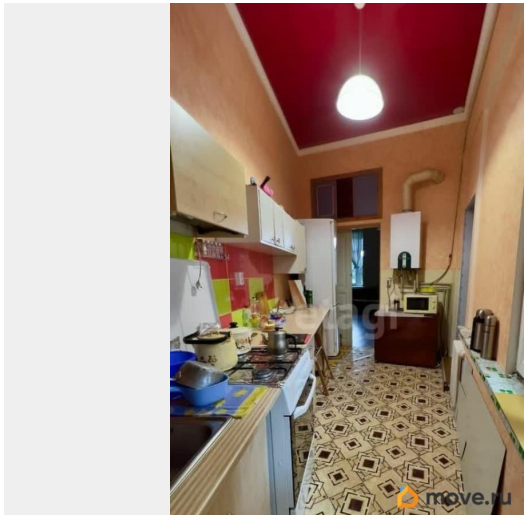
Покупка в ипотеку

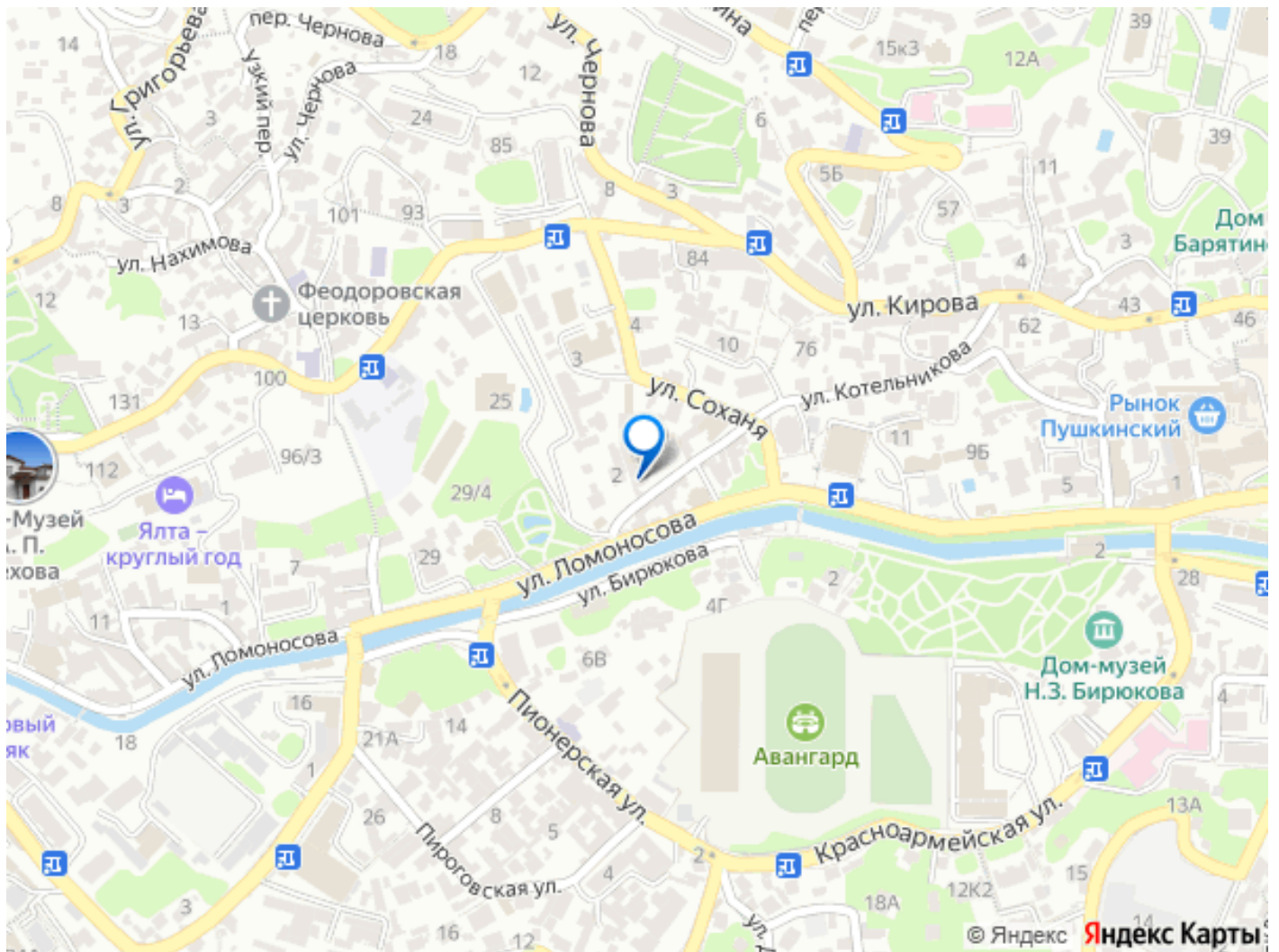
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 2х-комнатная квартира на 2 этаже 2х-этажного дома. Общая площадь квартиры - 53 кв.м. Планировка включает в себя: гостиную, спальню, кухню, совмещенный сан. узел. Коммуникации: газ, электричество, отопление, вода и канализация центральные. Подача горячей воды осуществляется за счет газового котла, дополнительно уставлен бойлер. Имеются дополнительные хоз. постройки. Район, где расположена квартира с хорошо развитой инфраструктурой: рядом сквер Юбилейный, Пионерский Парк, городская баня, Пушкинский рынок, супермаркеты, кафе, городская поликлиника, Пушкинская аллея и прочее. До пляжа 5-7 минут прогулочным шагом. Остановка общественного транспорта, школа, детский сад в шаговой доступности. Равнина Ялты - нет горок и крутых подъемом. Всё рядом. Квартира со свежим ремонтом - хорошо подходит как для жизни, так и для сдачи в аренду посуточно или на длительный срок. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 193685 Номер в базе: 3313118





Move.ru - вся недвижимость России