

Создано: 06.10.2025 в 17:05

Обновлено: 30.01.2026 в 09:26

Крым, Ялта, улица Котельникова, 4

**9 300 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Котельникова, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

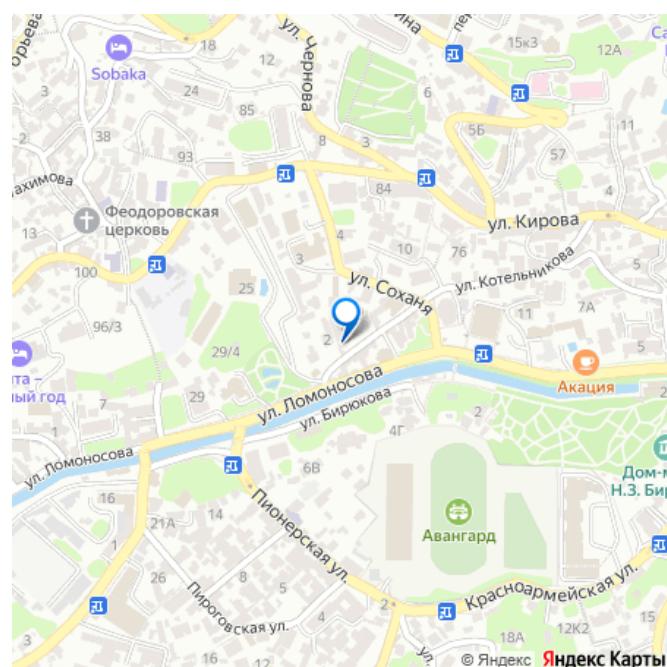
<https://krim.move.ru/objects/9286221225>

Анастасия Сергеевна Флигиновская,

Этажи Ялта

**79180163605**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### **Описание**

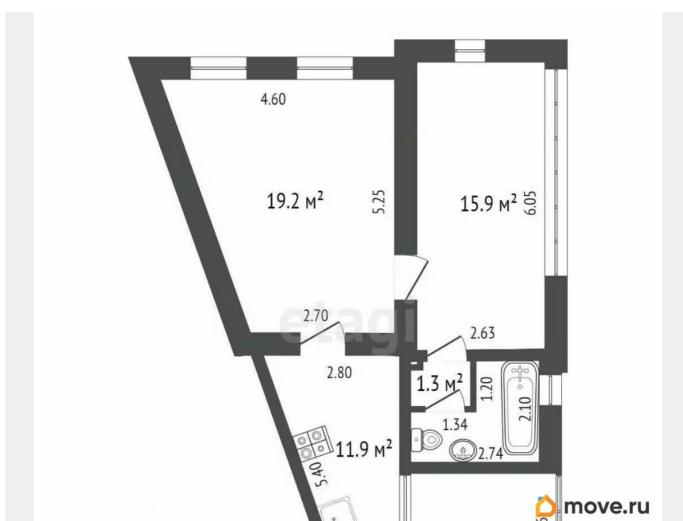
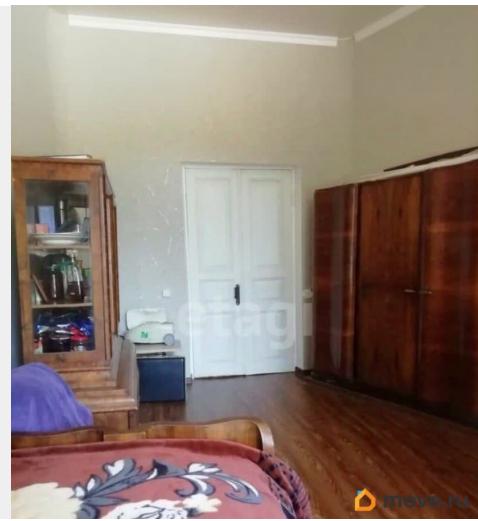
Продается 2х-комнатная квартира на 2 этаже 2х-этажного дома. Общая площадь квартиры - 53 кв.м. Планировка включает в себя: гостиную, спальню, кухню, совмещенный сан.узел. Коммуникации: газ, электричество, отопление, вода и канализация центральные. Подача горячей воды осуществляется за счет газового котла, дополнительно установлен бойлер. Имеются дополнительные хоз.постройки. Район, где расположена квартира с хорошо развитой инфраструктурой: рядом сквер Юбилейный, Пионерский Парк, городская баня, Пушкинский рынок, супермаркеты, кафе, городская поликлиника, Пушкинская аллея и прочее. До пляжа 5-7 минут прогулочным шагом. Остановка общественного транспорта, школа, детский сад в шаговой доступности. Равнина Ялты - нет горок и крутых подъемов. Всё рядом.

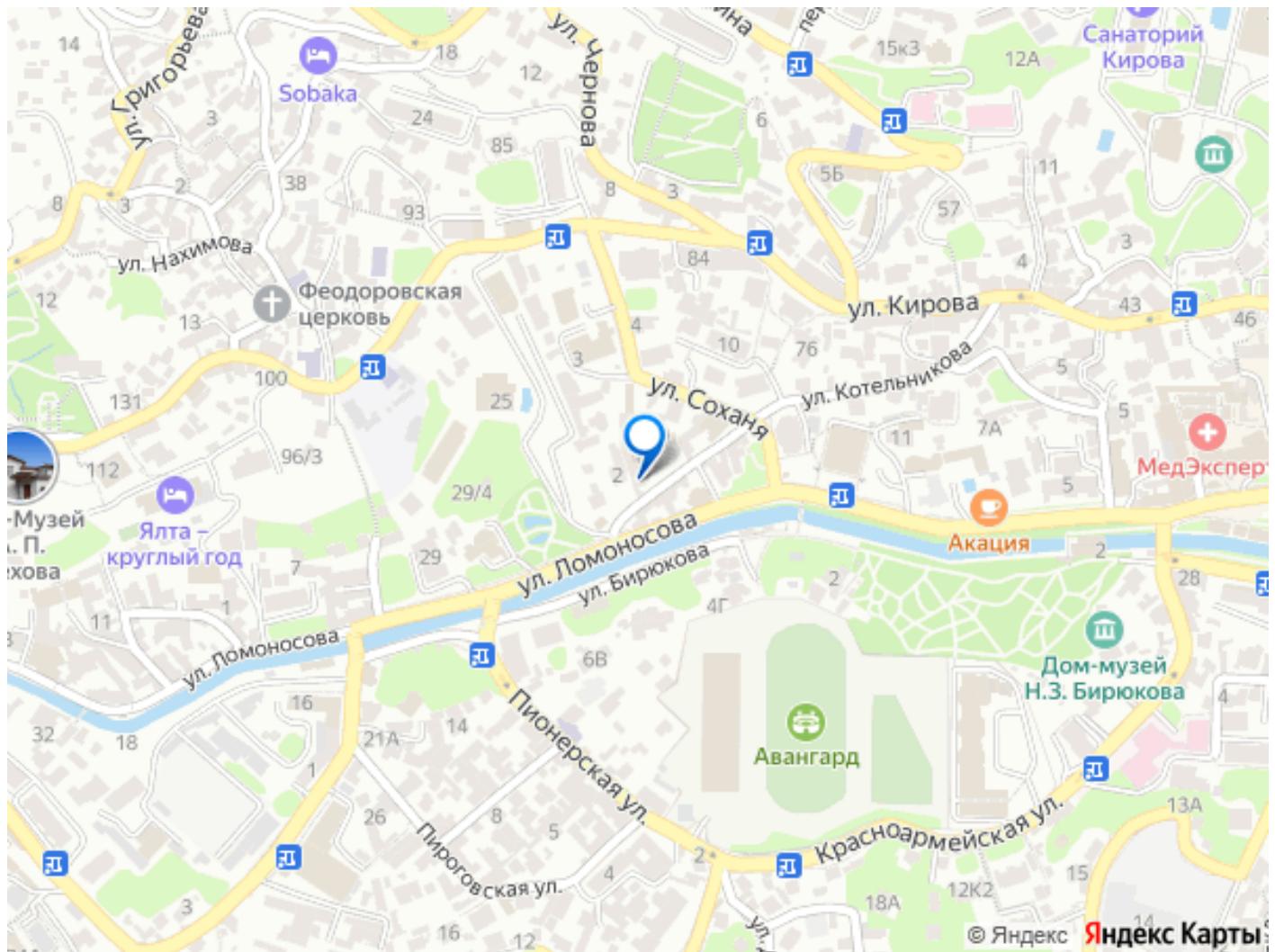
Квартира со свежим ремонтом - хорошо подходит как для жизни, так и для сдачи в аренду посуточно или на длительный срок.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190238 Номер в базе: 3313118





Move.ru - вся недвижимость России