

Создано: 30.10.2025 в 10:43

Обновлено: 09.12.2025 в 17:07

Крым, Симферополь, улица Лексина

9 800 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Лексина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

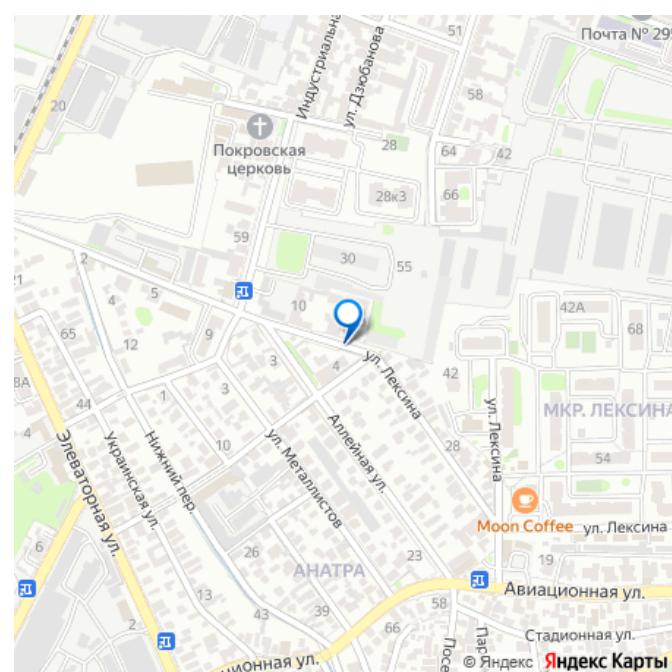
<https://krim.move.ru/objects/9286192464>

Специалист Наталья, Этажи

Симферополь

79182412638

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

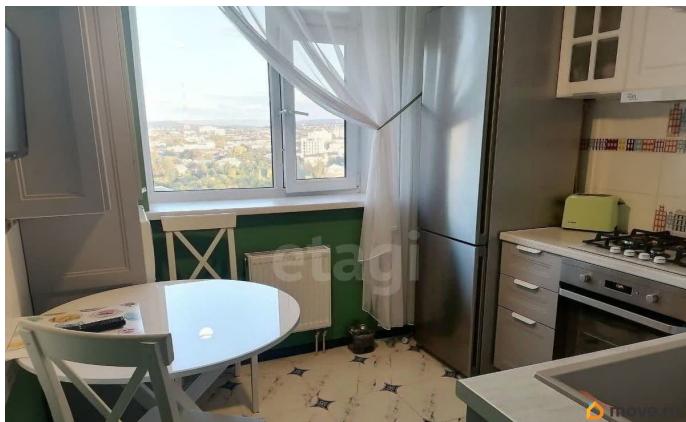
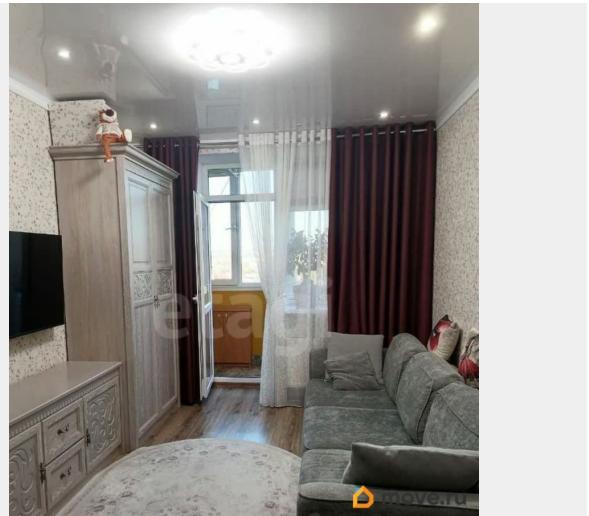
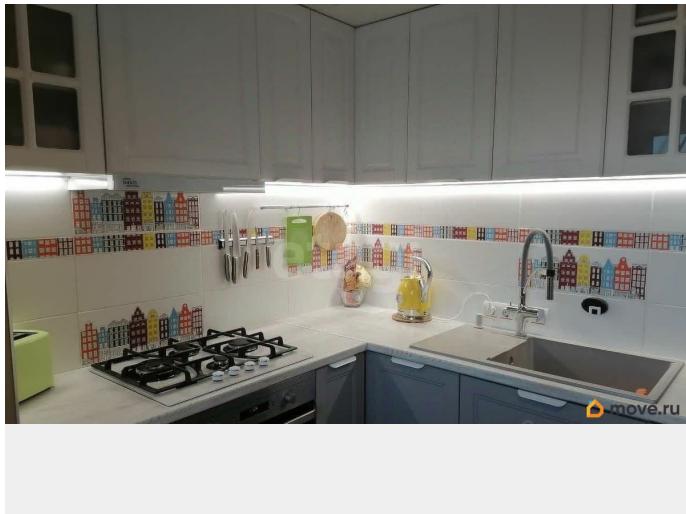
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая двухкомнатная квартира в тихом районе рядом с центром! Квартира, площадью 53 кв.м, с просторной кухней 8,4 кв.м. расположена на девятом этаже девятиэтажного дома с высоким тех.этажом. Планировка продумана для комфортного проживания: две изолированные комнаты площадью 18.3 и 13.8 кв. м, каждая с выходом на балкон, что создает ощущение простора и увеличивает естественное освещение, а просторный совмещенный санузел дополняет преимущества планировки. Ключевой особенностью является автономное газовое отопление, которое обеспечивает независимость от графика отопительного сезона и позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Из окон открывается панорамный вид на город, телебашню и массив Чатыр-Даг. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, рынок, аптеки, супермаркет, школы, детские сады, медицинские учреждения и остановки общественного транспорта. Объект находится в отличном состоянии. Остались вопросы - звоните, пишите прямо сейчас! Номер объекта: 9572717 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки.

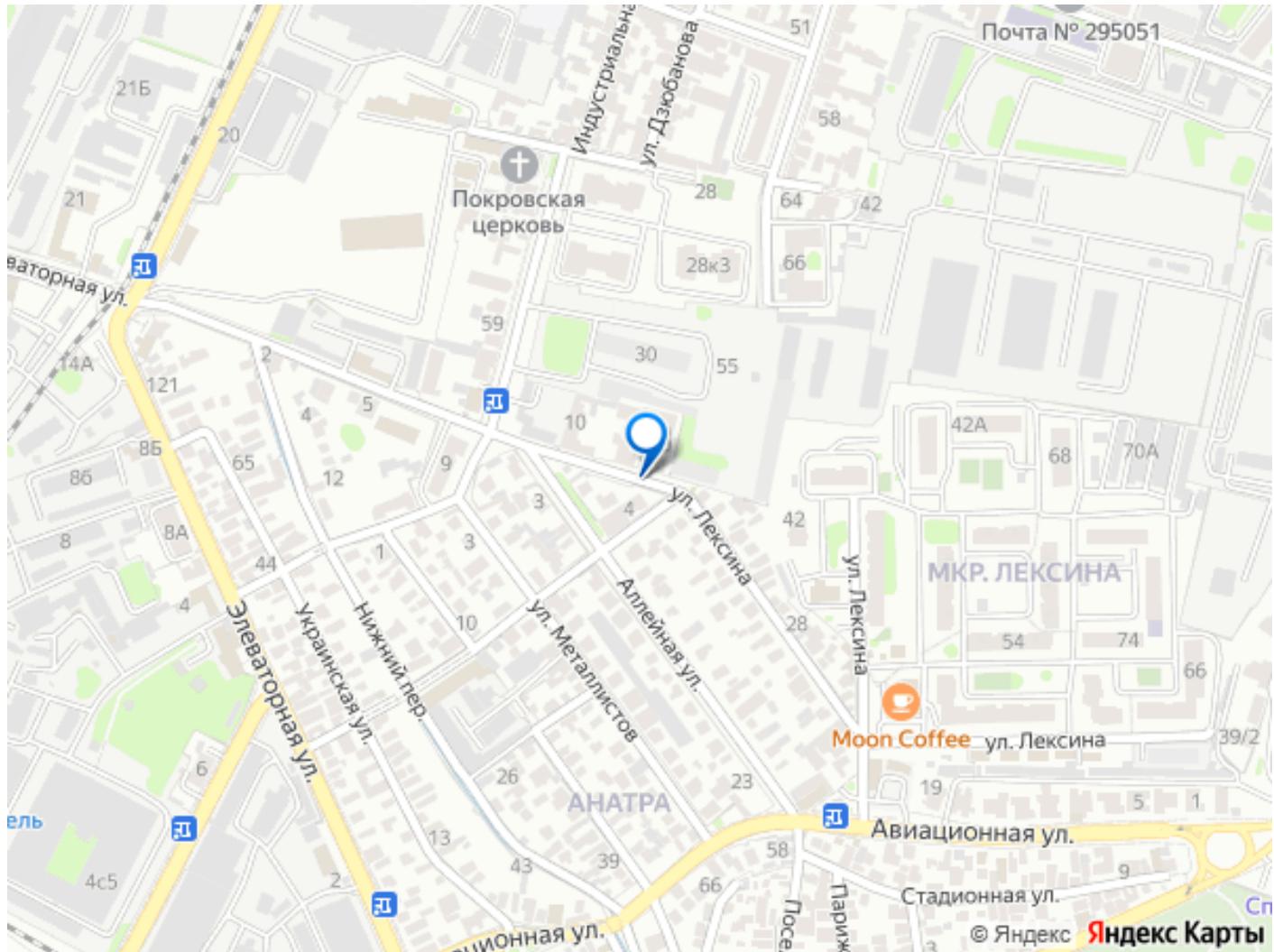
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 92806 Номер в базе:
9572717





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России