

🕒 Создано: 08.08.2025 в 13:30

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:49

**Дина Филимонова, Илион Ялта**

**79180220314**

**Крым, Ялта, улица Свердлова, 85**

**9 100 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Свердлова, 85

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

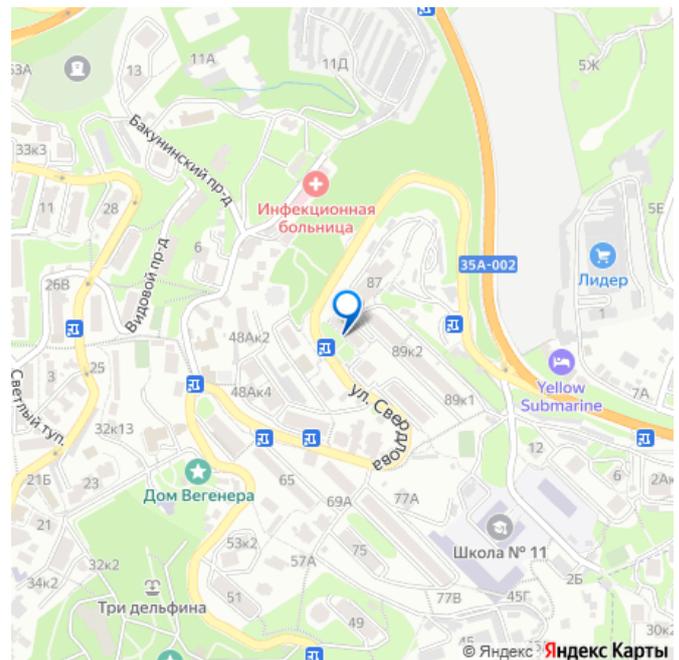
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

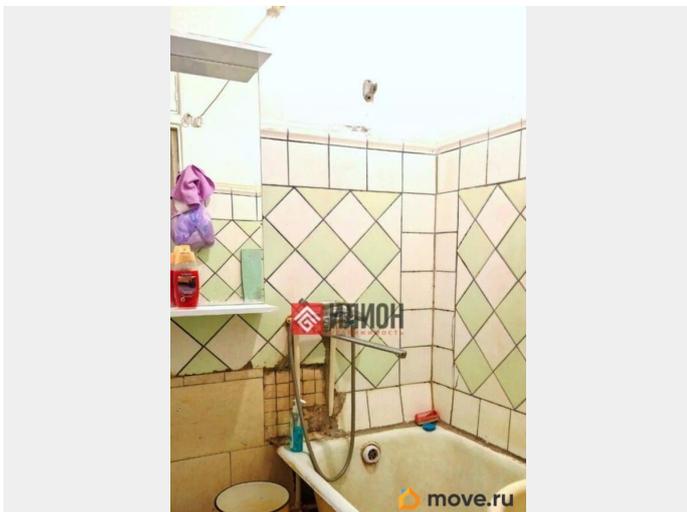
возможна ипотека, парковка

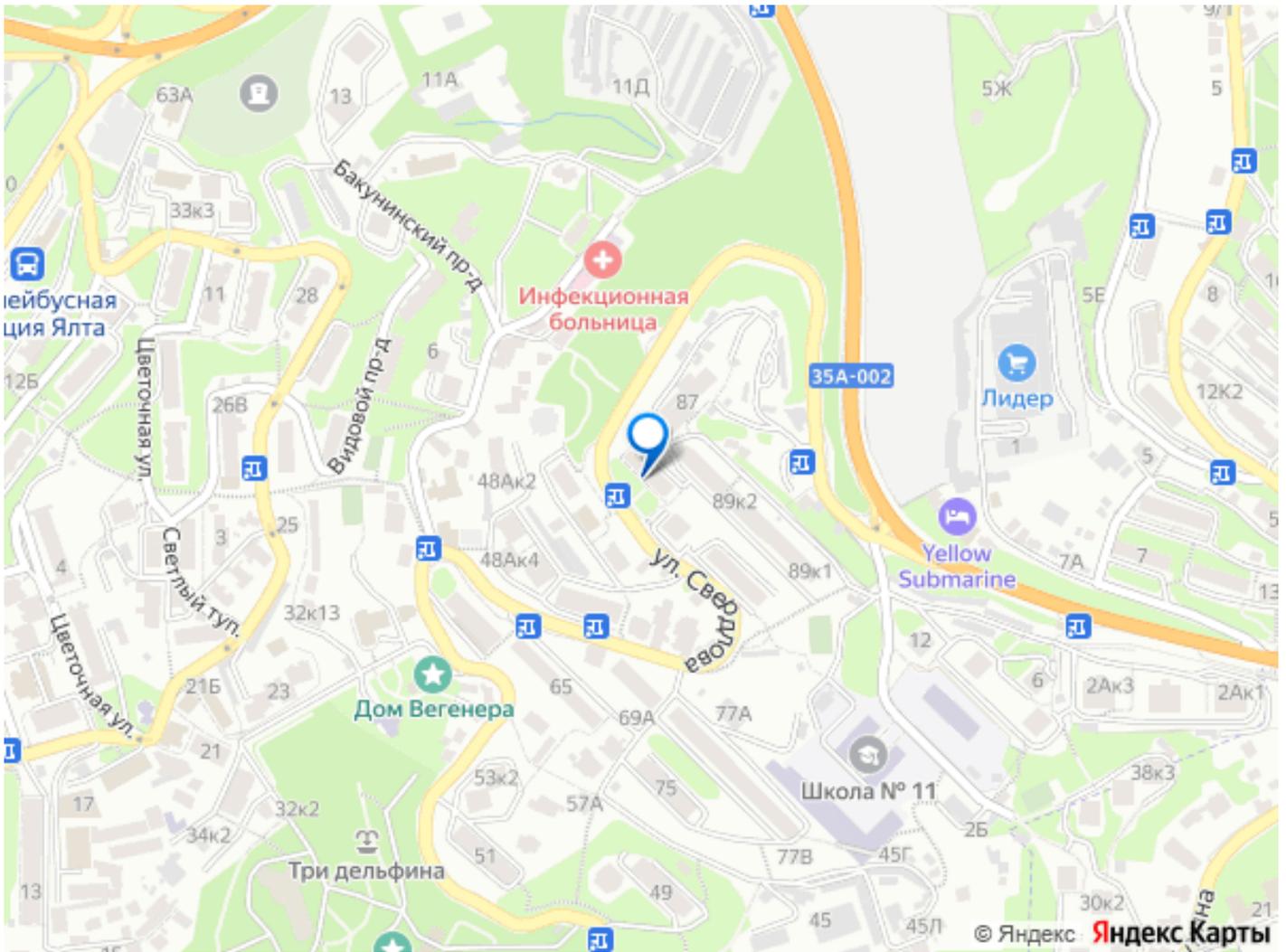
## Описание

Объект 353. Продается двухкомнатная квартира с общей площадью 53.6 м² и жилой площадью 31.5 м². Кухня квадратной формы занимает 7.7 м². Квартира расположена на четвертом этаже шестиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Квартира требует ремонта, что позволит вам создать пространство по своему вкусу. В ней раздельный санузел и центральное отопление. Окна одной из комнат выходят на тихий зеленый двор, а с застекленного балкона открывается потрясающий вид на крымские горы. Также установлены стальная дверь и современные пластиковые окна, а в квартире имеется газовая колонка.

Расположение квартиры очень удобное: рядом остановка общественного транспорта, детская площадка, школа 11, детский сад 24, продуктовые магазины и аптека. До Массандровского пляжа и набережной можно доехать на автомобиле всего за 5 минут. В подъезде выполнен ремонт, также установлен домофон. Возможна покупка в ипотеку. Полное юридическое сопровождение сделки. Для получения всех подробностей и организации просмотра обращайтесь по телефону. «Не все объекты нашего агентства размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются публично» Не упустите возможность стать владельцем этой

квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России